

Guayaquil, mayo 31 del 2019

Señor

Emilio Javier Luque González-Rubio

Gerente de Negocios y Raíces Amex S.A.

Ciudad.-

De nuestras consideraciones:

Por la presente, comunico que el día de hoy cedo los títulos de acciones que me corresponden en el Capital Social de NEGOCIOS Y RAÍCES AMEX S.A., y que a continuación detallo:

- TÍTULO No. 04.- De propiedad de la señora Ana María Luque González-Rubio, contentivo de 100 acciones, se cede a favor de la señorita Amelia María Luque Zevallos.
- TÍTULO No. 05.- De propiedad de la señora Ana María Luque González-Rubio, contentivo de 20 acciones, se cede a favor del señor Nicolás Javier Luque Zevallos.

Las acciones son ordinarias, nominativas e indivisibles, de un valor de un dólar de los Estados Unidos de América (US\$ 1.00) cada una, pagadas en su totalidad.

Dejo constancia expresa que, al efectuar estas transferencias, cedo: 1.- Todas las meras expectativas y los derechos que tengo o pueda tener respecto de las acciones antedichas; 2.- Todo tipo de dividendos declarados y no retirados en el pasado o por las utilidades del año en curso; 3.- Todos los derechos que tengo o pueda tener en cualquier aumento de capital que se hubiere resuelto y se encontrare instrumentándose o en vías de instrumentación o que ya hubiera concluido; 4.- Derechos de atribución o de preferencia por emitirse o emitidos; y, 5.- Derechos por aportes en numerarios o en especie que pudiera haber efectuado en el pasado.

Con los antecedentes expuestos, solicito se anote la mencionada cesión en el Libro de Acciones y Accionistas y se notifique a la Superintendencia de Compañías.

También suscribe la presente carta los cesionarios.

Atentamente,



Sra. Ana María Luque González-Rubio

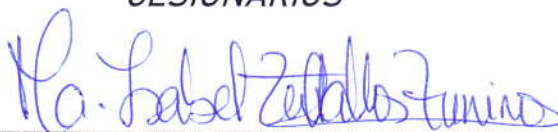
CEDENTE

C.C. 091033703-9

Autorizo expresamente a mi cónyuge, señora Ana María Luque González-Rubio, para que ceda las acciones que se mencionan en esta carta. Guayaquil, mayo 31 del 2019.


Sr. Xavier Antonio Vallarino Carbo
C.C. 0908937022

*p. Srta. Amelia María Luque Zevallos, C.C. 093274549-0 y Sr. Nicolás Javier
Luque Zevallos, C.C. 095159170-0*
CESIONARIOS



Sra. María Isabel Zevallos Zunino

Representante Legal

C.C. 0912888146

IGM 17 02 767 40

INSTRUCCIÓN
SUPERIOR

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
ESTUDIANTE

APellidos y Nombres del Padre
LUQUE EMILIO

APellidos y Nombres de la Madre
GONZALEZ RUBIO JOSEFINA

LUGAR y FECHA de EXPEDICIÓN
GUAYAQUIL
2017-08-01

FECHA de EXPIRACIÓN
2027-08-01

 E133313222

000453211



Ana Mercedes de Villavicencio

DIRECTOR GENERAL

FIRMA DEL CEDULADO



INSTRUCCIÓN
SECUNDARIA
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
VALLARINO XAVIER
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
CARBO CECILIA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
GUAYAQUIL
2012-09-18
FECHA DE EXPIRACIÓN
2024-09-18
CORP. REG. CIVIL DE GUAYAQUIL

PROFESIÓN
ESTUDIANTE

E13331Z222

Firma del Director General

Firma del Gobierno Seccional

ID ECU 0908937022<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<
660310M240918 ECU <<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<
VALLARINO<CARBO<<XAVIER<ANTONI

INSTRUCCIÓN
NINGUNA

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
LUQUE GONZALEZ RUBIO EMILIO JAVIER

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
ZEVALLOS ZUNINO MARIA ISABEL

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
GUAYAQUIL
2016-03-14

FECHA DE EXPIRACIÓN
2028-03-14

CORP. REG. CIVIL DE GUAYAQUIL

PROFESIÓN
NINGUNA

FIRMA DEL DIRECTOR GENERAL

FIRMA DEL GOBIERNO SECCIONAL

IDECU0932745490<<<<<<<<<<<<<<<<<
20150316F20280314ECU<<<<<<<<<<<<<<<<<
LUQUE<ZEVALLOS<<AMELIA<MARIA<<

INSTRUCCIÓN
BACHILLERATO
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
ZEVALLOS PEDRO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
ZUNINO MARIA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
GUAYAQUIL
2014-05-16
FECHA DE EXPIRACIÓN
2026-05-16
CORP. REG. CIVIL DE GUAYAQUIL

PROFESIÓN
DISEÑADOR

E3983C322

FIRMA DEL DIRECTOR GENERAL

FIRMA DEL GOBIERNO SECCIONAL

IDECU0912888146<<<<<<<<<<<<<<<<<<
770506F260516ECU<<<<<<<<<<<<<<<<<<
ZEVALLOS<ZUNINO<<MARIA<ISABEL<

Guayaquil, mayo 31 del 2019

Señor

Emilio Javier Luque González-Rubio

Gerente de Negocios y Raíces Amex S.A.

Ciudad.-

De nuestras consideraciones:

Por la presente, comunico que el día de hoy cedo los títulos de acciones que me corresponden en el Capital Social de NEGOCIOS Y RAÍCES AMEX S.A., y que a continuación detallo:

- TÍTULO No. 04.- De propiedad de la señora Ana María Luque González-Rubio, contentivo de 100 acciones, se cede a favor de la señorita Amelia María Luque Zevallos.
- TÍTULO No. 05.- De propiedad de la señora Ana María Luque González-Rubio, contentivo de 20 acciones, se cede a favor del señor Nicolás Javier Luque Zevallos.

Las acciones son ordinarias, nominativas e indivisibles, de un valor de un dólar de los Estados Unidos de América (US\$ 1.00) cada una, pagadas en su totalidad.

Dejo constancia expresa que, al efectuar estas transferencias, cedo: 1.- Todas las meras expectativas y los derechos que tengo o pueda tener respecto de las acciones antedichas; 2.- Todo tipo de dividendos declarados y no retirados en el pasado o por las utilidades del año en curso; 3.- Todos los derechos que tengo o pueda tener en cualquier aumento de capital que se hubiere resuelto y se encontrare instrumentándose o en vías de instrumentación o que ya hubiera concluido; 4.- Derechos de atribución o de preferencia por emitirse o emitidos; y, 5.- Derechos por aportes en numerarios o en especie que pudiera haber efectuado en el pasado.

Con los antecedentes expuestos, solicito se anote la mencionada cesión en el Libro de Acciones y Accionistas y se notifique a la Superintendencia de Compañías.

También suscribe la presente carta los cesionarios.

Atentamente,



Sra. Ana María Luque González-Rubio

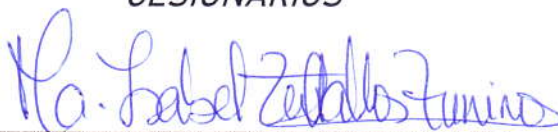
CEDENTE

C.C. 091033703-9

Autorizo expresamente a mi cónyuge, señora Ana María Luque González-Rubio, para que ceda las acciones que se mencionan en esta carta. Guayaquil, mayo 31 del 2019.


Sr. Xavier Antonio Vallarino Carbo
C.C. 0908937022

*p. Srta. Amelia María Luque Zevallos, C.C. 093274549-0 y Sr. Nicolás Javier
Luque Zevallos, C.C. 095159170-0*
CESIONARIOS



Sra. María Isabel Zevallos Zunino

Representante Legal

C.C. 0912888146

Guayaquil, mayo 31 del 2019

Señor

Emilio Javier Luque González-Rubio

Gerente de Negocios y Raíces Amex S.A.

Ciudad.-

De nuestras consideraciones:

Por la presente, comunico que el día de hoy cedo los títulos de acciones que me corresponden en el Capital Social de NEGOCIOS Y RAÍCES AMEX S.A., y que a continuación detallo:

- TÍTULO No. 06.- De propiedad del señor Emilio Javier Luque González-Rubio, contentivo de 100 acciones, se cede a favor del señor Xavier Daniel Vallarino Luque.
- TÍTULO No. 07.- De propiedad del señor Emilio Javier Luque González-Rubio, contentivo de 80 acciones, se cede a favor de la señora Josefina María González-Rubio Domenech.
- TÍTULO No. 08.- De propiedad del señor Emilio Javier Luque González-Rubio, contentivo de 100 acciones, se cede a favor de la señora Josefina María González-Rubio Domenech.
- TÍTULO No. 09.- De propiedad del señor Emilio Javier Luque González-Rubio, contentivo de 100 acciones, se cede a favor del señor Juan Pablo Vallarino Luque.
- TÍTULO No. 10.- De propiedad del señor Emilio Javier Luque González-Rubio, contentivo de 100 acciones, se cede a favor del señor Luis Alberto Vallarino Luque.
- TÍTULO No. 11.- De propiedad del señor Emilio Javier Luque González-Rubio, contentivo de 100 acciones, se cede a favor del señor José Miguel Vallarino Luque.
- TÍTULO No. 12.- De propiedad del señor Emilio Javier Luque González-Rubio, contentivo de 100 acciones, se cede a favor del señor Rafael Antonio Vallarino Luque.

Las acciones son ordinarias, nominativas e indivisibles, de un valor de un dólar de los Estados Unidos de América (US\$ 1.00) cada una, pagadas en su totalidad.

Dejo constancia expresa que, al efectuar estas transferencias, cedo: 1.- Todas las meras expectativas y los derechos que tengo o pueda tener respecto de las acciones antedichas; 2.- Todo tipo de dividendos declarados y no retirados en el pasado o por las utilidades del año en curso; 3.- Todos los derechos que tengo o pueda tener en cualquier

aumento de capital que se hubiere resuelto y se encontrare instrumentándose o en vías de instrumentación o que ya hubiera concluido; 4.- Derechos de atribución o de preferencia por emitirse o emitidos; y, 5.- Derechos por aportes en numerarios o en especie que pudiera haber efectuado en el pasado.

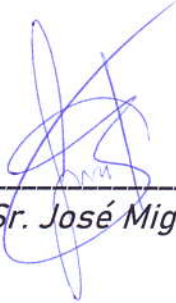
Con los antecedentes expuestos, solicito se anote las mencionadas cesiones en el Libro de Acciones y Accionistas y se notifique a la Superintendencia de Compañías.

También suscribe la presente carta los cesionarios.

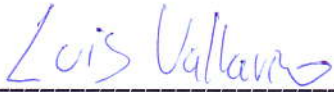
Atentamente,



Sr. Emilio Javier Luque González-Rubio
CEDENTE
C.C. 0911255826



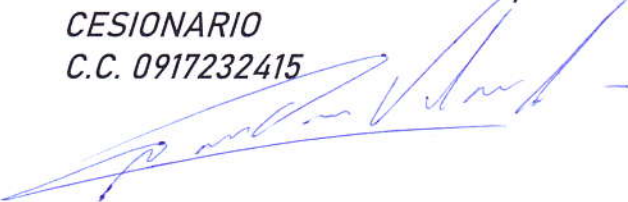
Sr. José Miguel Vallarino Luque
CESIONARIO
C.C. 0919146852



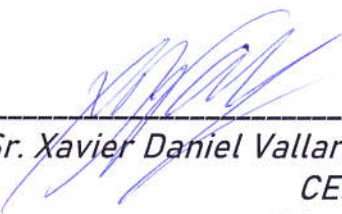
Sr. Luis Alberto Vallarino Luque
CESIONARIO
C.C. 0917232415



Sr. Rafael Antonio Vallarino Luque
CESIONARIO
C.C. 0922838271



Sr. Juan Pablo Vallarino Luque
CESIONARIO
C.C. 0918254582



Sr. Xavier Daniel Vallarino Luque
CESIONARIO
C.C. 0915513816



Sra. Josefina María González-Rubio Domenech
CESIONARIA
C.C. 0903326106

Autorizo expresamente a mi cónyuge, señor Emilio Javier Luque González-Rubio, para que ceda las acciones que se mencionan en esta carta. Guayaquil, mayo 31 del 2019.



Sra. María Isabel Zevallos Zunino
C.C. 0912888146

INSTRUCCIÓN
BACHILLERATO

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
ESTUDIANTE

E113312222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
LUQUE SILVA EMILIO EUGENIO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
GONZALEZ RUBIO JOSEFINA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
DURAN
2011-02-22

FECHA DE EXPIRACIÓN
2021-02-22

000452713








DIRECTOR GENERAL


FIRMA DEL CECUJADO





REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CÉDULA DE **CIUDADANÍA**

№. **091288814-6**

APellidos y Nombres
**ZEVALLOS ZUNINO
MARIA ISABEL**

Lugar de nacimiento
GUAYAS

GUAYAQUIL

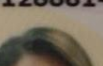
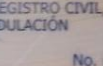
CARBO / CONCEPCION /
Fecha de nacimiento **1977-05-06**

Nacionalidad **ECUATORIANA**

Sexo **F**

Estado civil **CASADO**

LUQUE GONZALEZ RUBIO
EMILIO JAVIER



FIRMA DEL CEDULADO

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
IDENTIFICACION Y CEDULACION

Nº 091551381-6

CEDULA DE
CIUDADANIA
APELLIDOS Y NOMBRES
VALLARINO LUQUE
XAVIER DANIEL
LUGAR DE NACIMIENTO
Reino Unido
Bristol
FECHA DE NACIMIENTO 1989-10-29
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO HOMBRE
ESTADO CIVIL DIVORCIADO

Guayaquil, mayo 31 del 2019

Señor

Emilio Javier Luque González-Rubio

Gerente de Negocios y Raíces Amex S.A.

Ciudad.-

De nuestras consideraciones:

Por la presente, comunico que el día de hoy cedo los títulos de acciones que me corresponden en el Capital Social de NEGOCIOS Y RAÍCES AMEX S.A., y que a continuación detallo:

- TÍTULO No. 06.- De propiedad del señor Emilio Javier Luque González-Rubio, contentivo de 100 acciones, se cede a favor del señor Xavier Daniel Vallarino Luque.
- TÍTULO No. 07.- De propiedad del señor Emilio Javier Luque González-Rubio, contentivo de 80 acciones, se cede a favor de la señora Josefina María González-Rubio Domenech.
- TÍTULO No. 08.- De propiedad del señor Emilio Javier Luque González-Rubio, contentivo de 100 acciones, se cede a favor de la señora Josefina María González-Rubio Domenech.
- TÍTULO No. 09.- De propiedad del señor Emilio Javier Luque González-Rubio, contentivo de 100 acciones, se cede a favor del señor Juan Pablo Vallarino Luque.
- TÍTULO No. 10.- De propiedad del señor Emilio Javier Luque González-Rubio, contentivo de 100 acciones, se cede a favor del señor Luis Alberto Vallarino Luque.
- TÍTULO No. 11.- De propiedad del señor Emilio Javier Luque González-Rubio, contentivo de 100 acciones, se cede a favor del señor José Miguel Vallarino Luque.
- TÍTULO No. 12.- De propiedad del señor Emilio Javier Luque González-Rubio, contentivo de 100 acciones, se cede a favor del señor Rafael Antonio Vallarino Luque.

Las acciones son ordinarias, nominativas e indivisibles, de un valor de un dólar de los Estados Unidos de América (US\$ 1.00) cada una, pagadas en su totalidad.

Dejo constancia expresa que, al efectuar estas transferencias, cedo: 1.- Todas las meras expectativas y los derechos que tengo o pueda tener respecto de las acciones antedichas; 2.- Todo tipo de dividendos declarados y no retirados en el pasado o por las utilidades del año en curso; 3.- Todos los derechos que tengo o pueda tener en cualquier

aumento de capital que se hubiere resuelto y se encontrare instrumentándose o en vías de instrumentación o que ya hubiera concluido; 4.- Derechos de atribución o de preferencia por emitirse o emitidos; y, 5.- Derechos por aportes en numerarios o en especie que pudiera haber efectuado en el pasado.

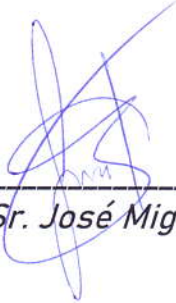
Con los antecedentes expuestos, solicito se anote las mencionadas cesiones en el Libro de Acciones y Accionistas y se notifique a la Superintendencia de Compañías.

También suscribe la presente carta los cesionarios.

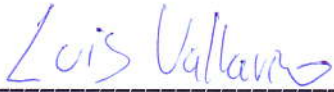
Atentamente,



Sr. Emilio Javier Luque González-Rubio
CEDENTE
C.C. 0911255826



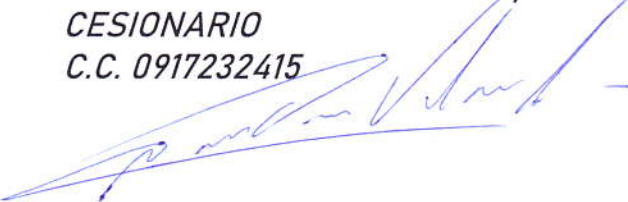
Sr. José Miguel Vallarino Luque
CESIONARIO
C.C. 0919146852



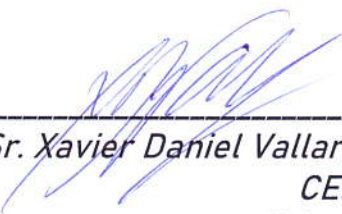
Sr. Luis Alberto Vallarino Luque
CESIONARIO
C.C. 0917232415



Sr. Rafael Antonio Vallarino Luque
CESIONARIO
C.C. 0922838271



Sr. Juan Pablo Vallarino Luque
CESIONARIO
C.C. 0918254582



Sr. Xavier Daniel Vallarino Luque
CESIONARIO
C.C. 0915513816



Sra. Josefina María González-Rubio Domenech
CESIONARIA
C.C. 0903326106

Autorizo expresamente a mi cónyuge, señor Emilio Javier Luque González-Rubio, para que ceda las acciones que se mencionan en esta carta. Guayaquil, mayo 31 del 2019.



Sra. María Isabel Zevallos Zunino
C.C. 0912888146

INSTRUCCIÓN
BACHILLERATO

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
ESTUDIANTE

E113312222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
LUQUE SILVA EMILIO EUGENIO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
GONZALEZ RUBIO JOSEFINA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
DURAN
2011-02-22

FECHA DE EXPIRACIÓN
2021-02-22

000452713








DIRECTOR GENERAL


FIRMA DEL CECUJADO





REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CÉDULA DE **CIUDADANÍA**

№. **091288814-6**

APellidos y Nombres
**ZEVALLOS ZUNINO
MARIA ISABEL**

Lugar de nacimiento
GUAYAS

GUAYAQUIL

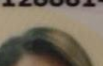
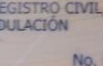
CARBO / CONCEPCION /
Fecha de nacimiento **1977-05-06**

Nacionalidad **ECUATORIANA**

Sexo **F**

Estado civil **CASADO**

LUQUE GONZALEZ RUBIO
EMILIO JAVIER



FIRMA DEL CEDULADO

 **REPÚBLICA DEL ECUADOR**
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CÉDULA DE **CIUDADANÍA** No. **090332610-6**



APELLIDOS Y NOMBRES
GONZALEZ RUBIO DOMENECH
JOSEFINA MARIA
LUGAR DE NACIMIENTO
GUAYAS
GUAYAQUIL
CARBO / CONCEPCION/
FECHA DE NACIMIENTO **1937-09-28**
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**
SEXO **F**
ESTADO CIVIL **VIUDO**



Josefina Rubio
FIRMA DEL CEDULADO

Guayaquil, mayo 31 del 2019

Señor

Emilio Javier Luque González-Rubio

Gerente de Negocios y Raíces Amex S.A.

Ciudad.-

De nuestras consideraciones:

Por la presente, comunico que el día de hoy cedo los títulos de acciones que me corresponden en el Capital Social de NEGOCIOS Y RAÍCES AMEX S.A., y que a continuación detallo:

- TÍTULO No. 06.- De propiedad del señor Emilio Javier Luque González-Rubio, contentivo de 100 acciones, se cede a favor del señor Xavier Daniel Vallarino Luque.
- TÍTULO No. 07.- De propiedad del señor Emilio Javier Luque González-Rubio, contentivo de 80 acciones, se cede a favor de la señora Josefina María González-Rubio Domenech.
- TÍTULO No. 08.- De propiedad del señor Emilio Javier Luque González-Rubio, contentivo de 100 acciones, se cede a favor de la señora Josefina María González-Rubio Domenech.
- TÍTULO No. 09.- De propiedad del señor Emilio Javier Luque González-Rubio, contentivo de 100 acciones, se cede a favor del señor Juan Pablo Vallarino Luque.
- TÍTULO No. 10.- De propiedad del señor Emilio Javier Luque González-Rubio, contentivo de 100 acciones, se cede a favor del señor Luis Alberto Vallarino Luque.
- TÍTULO No. 11.- De propiedad del señor Emilio Javier Luque González-Rubio, contentivo de 100 acciones, se cede a favor del señor José Miguel Vallarino Luque.
- TÍTULO No. 12.- De propiedad del señor Emilio Javier Luque González-Rubio, contentivo de 100 acciones, se cede a favor del señor Rafael Antonio Vallarino Luque.

Las acciones son ordinarias, nominativas e indivisibles, de un valor de un dólar de los Estados Unidos de América (US\$ 1.00) cada una, pagadas en su totalidad.

Dejo constancia expresa que, al efectuar estas transferencias, cedo: 1.- Todas las meras expectativas y los derechos que tengo o pueda tener respecto de las acciones antedichas; 2.- Todo tipo de dividendos declarados y no retirados en el pasado o por las utilidades del año en curso; 3.- Todos los derechos que tengo o pueda tener en cualquier

aumento de capital que se hubiere resuelto y se encontrare instrumentándose o en vías de instrumentación o que ya hubiera concluido; 4.- Derechos de atribución o de preferencia por emitirse o emitidos; y, 5.- Derechos por aportes en numerarios o en especie que pudiera haber efectuado en el pasado.

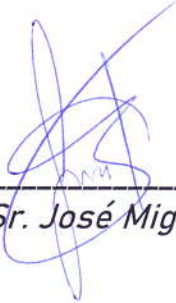
Con los antecedentes expuestos, solicito se anote las mencionadas cesiones en el Libro de Acciones y Accionistas y se notifique a la Superintendencia de Compañías.

También suscribe la presente carta los cesionarios.

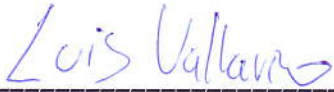
Atentamente,



Sr. Emilio Javier Luque González-Rubio
CEDENTE
C.C. 0911255826



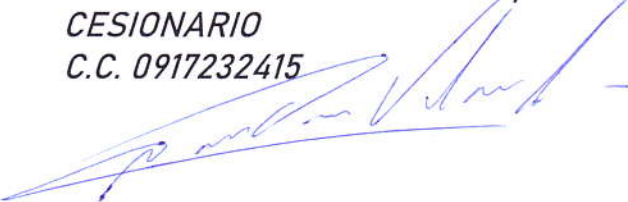
Sr. José Miguel Vallarino Luque
CESIONARIO
C.C. 0919146852



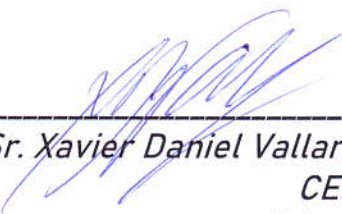
Sr. Luis Alberto Vallarino Luque
CESIONARIO
C.C. 0917232415



Sr. Rafael Antonio Vallarino Luque
CESIONARIO
C.C. 0922838271



Sr. Juan Pablo Vallarino Luque
CESIONARIO
C.C. 0918254582



Sr. Xavier Daniel Vallarino Luque
CESIONARIO
C.C. 0915513816



Sra. Josefina María González-Rubio Domenech
CESIONARIA
C.C. 0903326106

Autorizo expresamente a mi cónyuge, señor Emilio Javier Luque González-Rubio, para que ceda las acciones que se mencionan en esta carta. Guayaquil, mayo 31 del 2019.



Sra. María Isabel Zevallos Zunino
C.C. 0912888146

Guayaquil, mayo 31 del 2019

Señor

Emilio Javier Luque González-Rubio

Gerente de Negocios y Raíces Amex S.A.

Ciudad.-

De nuestras consideraciones:

Por la presente, comunico que el día de hoy cedo los títulos de acciones que me corresponden en el Capital Social de NEGOCIOS Y RAÍCES AMEX S.A., y que a continuación detallo:

- TÍTULO No. 06.- De propiedad del señor Emilio Javier Luque González-Rubio, contentivo de 100 acciones, se cede a favor del señor Xavier Daniel Vallarino Luque.
- TÍTULO No. 07.- De propiedad del señor Emilio Javier Luque González-Rubio, contentivo de 80 acciones, se cede a favor de la señora Josefina María González-Rubio Domenech.
- TÍTULO No. 08.- De propiedad del señor Emilio Javier Luque González-Rubio, contentivo de 100 acciones, se cede a favor de la señora Josefina María González-Rubio Domenech.
- TÍTULO No. 09.- De propiedad del señor Emilio Javier Luque González-Rubio, contentivo de 100 acciones, se cede a favor del señor Juan Pablo Vallarino Luque.
- TÍTULO No. 10.- De propiedad del señor Emilio Javier Luque González-Rubio, contentivo de 100 acciones, se cede a favor del señor Luis Alberto Vallarino Luque.
- TÍTULO No. 11.- De propiedad del señor Emilio Javier Luque González-Rubio, contentivo de 100 acciones, se cede a favor del señor José Miguel Vallarino Luque.
- TÍTULO No. 12.- De propiedad del señor Emilio Javier Luque González-Rubio, contentivo de 100 acciones, se cede a favor del señor Rafael Antonio Vallarino Luque.

Las acciones son ordinarias, nominativas e indivisibles, de un valor de un dólar de los Estados Unidos de América (US\$ 1.00) cada una, pagadas en su totalidad.

Dejo constancia expresa que, al efectuar estas transferencias, cedo: 1.- Todas las meras expectativas y los derechos que tengo o pueda tener respecto de las acciones antedichas; 2.- Todo tipo de dividendos declarados y no retirados en el pasado o por las utilidades del año en curso; 3.- Todos los derechos que tengo o pueda tener en cualquier

aumento de capital que se hubiere resuelto y se encontrare instrumentándose o en vías de instrumentación o que ya hubiera concluido; 4.- Derechos de atribución o de preferencia por emitirse o emitidos; y, 5.- Derechos por aportes en numerarios o en especie que pudiera haber efectuado en el pasado.

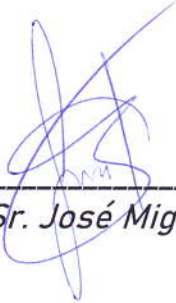
Con los antecedentes expuestos, solicito se anote las mencionadas cesiones en el Libro de Acciones y Accionistas y se notifique a la Superintendencia de Compañías.

También suscribe la presente carta los cesionarios.

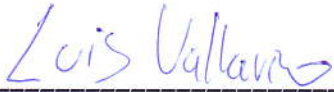
Atentamente,



Sr. Emilio Javier Luque González-Rubio
CEDENTE
C.C. 0911255826



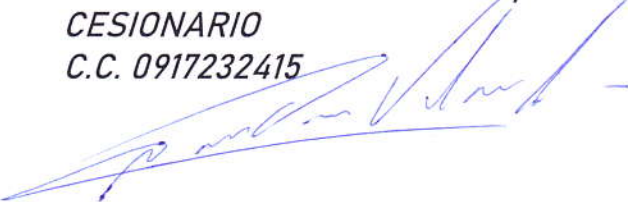
Sr. José Miguel Vallarino Luque
CESIONARIO
C.C. 0919146852



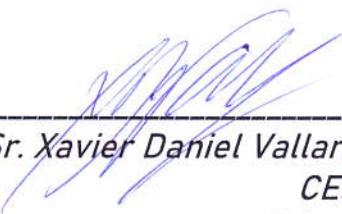
Sr. Luis Alberto Vallarino Luque
CESIONARIO
C.C. 0917232415



Sr. Rafael Antonio Vallarino Luque
CESIONARIO
C.C. 0922838271



Sr. Juan Pablo Vallarino Luque
CESIONARIO
C.C. 0918254582



Sr. Xavier Daniel Vallarino Luque
CESIONARIO
C.C. 0915513816



Sra. Josefina María González-Rubio Domenech
CESIONARIA
C.C. 0903326106

Autorizo expresamente a mi cónyuge, señor Emilio Javier Luque González-Rubio, para que ceda las acciones que se mencionan en esta carta. Guayaquil, mayo 31 del 2019.



Sra. María Isabel Zevallos Zunino
C.C. 0912888146

INSTRUCCIÓN
BACHILLERATO

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
ESTUDIANTE

E113312222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
LUQUE SILVA EMILIO EUGENIO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
GONZALEZ RUBIO JOSEFINA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
DURAN
2011-02-22

FECHA DE EXPIRACIÓN
2021-02-22

000452713








DIRECTOR GENERAL


FIRMA DEL CECUPLADO



0001100550004 31

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE **CIUDADANÍA**

No. **091288814-6**

APELLIDOS Y NOMBRES
**ZEVALLOS ZUNINO
MARIA ISABEL**

LUGAR DE NACIMIENTO
GUAYAS

GUAYAQUIL

CARBO / CONCEPCION/
FECHA DE NACIMIENTO **1977-05-06**

NACIONALIDAD **ECUATORIANA**

SEXO **F**

ESTADO CIVIL **CASADO**

**LUQUE GONZALEZ RUBIO
EMILIO JAVIER**

[Signature]
FIRMA DEL CEDULADO

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
IDENTIFICACION Y CEDULACION

CÉDULA DE **CIUDADANÍA** No. **091723241-5**

APellidos y Nombres
VALLARINO LUQUE
LUIS ALBERTO
Lugar de Nacimiento
GUAYAS
GUAYAQUIL
TARQUI
Fecha de Nacimiento **1993-06-10**
Nacionalidad **ECUATORIANA**
Sexo **M**
Estado Civil **SOLTERO**

Luis Vallarino
Firma del Cedulaado

Guayaquil, mayo 31 del 2019

Señor

Emilio Javier Luque González-Rubio

Gerente de Negocios y Raíces Amex S.A.

Ciudad.-

De nuestras consideraciones:

Por la presente, comunico que el día de hoy cedo los títulos de acciones que me corresponden en el Capital Social de NEGOCIOS Y RAÍCES AMEX S.A., y que a continuación detallo:

- TÍTULO No. 06.- De propiedad del señor Emilio Javier Luque González-Rubio, contentivo de 100 acciones, se cede a favor del señor Xavier Daniel Vallarino Luque.
- TÍTULO No. 07.- De propiedad del señor Emilio Javier Luque González-Rubio, contentivo de 80 acciones, se cede a favor de la señora Josefina María González-Rubio Domenech.
- TÍTULO No. 08.- De propiedad del señor Emilio Javier Luque González-Rubio, contentivo de 100 acciones, se cede a favor de la señora Josefina María González-Rubio Domenech.
- TÍTULO No. 09.- De propiedad del señor Emilio Javier Luque González-Rubio, contentivo de 100 acciones, se cede a favor del señor Juan Pablo Vallarino Luque.
- TÍTULO No. 10.- De propiedad del señor Emilio Javier Luque González-Rubio, contentivo de 100 acciones, se cede a favor del señor Luis Alberto Vallarino Luque.
- TÍTULO No. 11.- De propiedad del señor Emilio Javier Luque González-Rubio, contentivo de 100 acciones, se cede a favor del señor José Miguel Vallarino Luque.
- TÍTULO No. 12.- De propiedad del señor Emilio Javier Luque González-Rubio, contentivo de 100 acciones, se cede a favor del señor Rafael Antonio Vallarino Luque.

Las acciones son ordinarias, nominativas e indivisibles, de un valor de un dólar de los Estados Unidos de América (US\$ 1.00) cada una, pagadas en su totalidad.

Dejo constancia expresa que, al efectuar estas transferencias, cedo: 1.- Todas las meras expectativas y los derechos que tengo o pueda tener respecto de las acciones antedichas; 2.- Todo tipo de dividendos declarados y no retirados en el pasado o por las utilidades del año en curso; 3.- Todos los derechos que tengo o pueda tener en cualquier

aumento de capital que se hubiere resuelto y se encontrare instrumentándose o en vías de instrumentación o que ya hubiera concluido; 4.- Derechos de atribución o de preferencia por emitirse o emitidos; y, 5.- Derechos por aportes en numerarios o en especie que pudiera haber efectuado en el pasado.

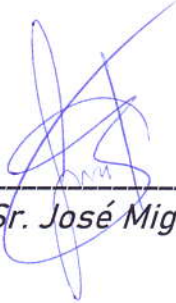
Con los antecedentes expuestos, solicito se anote las mencionadas cesiones en el Libro de Acciones y Accionistas y se notifique a la Superintendencia de Compañías.

También suscribe la presente carta los cesionarios.

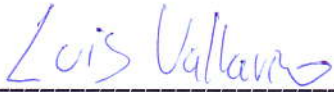
Atentamente,



Sr. Emilio Javier Luque González-Rubio
CEDENTE
C.C. 0911255826



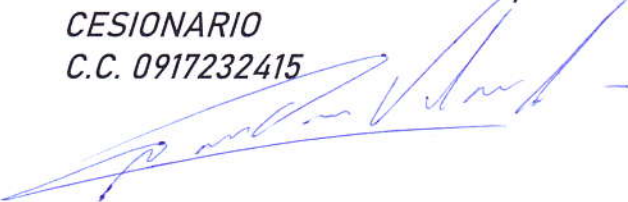
Sr. José Miguel Vallarino Luque
CESIONARIO
C.C. 0919146852



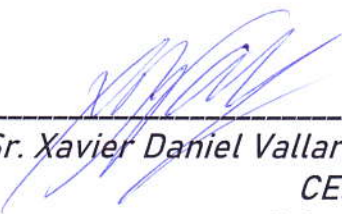
Sr. Luis Alberto Vallarino Luque
CESIONARIO
C.C. 0917232415



Sr. Rafael Antonio Vallarino Luque
CESIONARIO
C.C. 0922838271



Sr. Juan Pablo Vallarino Luque
CESIONARIO
C.C. 0918254582



Sr. Xavier Daniel Vallarino Luque
CESIONARIO
C.C. 0915513816



Sra. Josefina María González-Rubio Domenech
CESIONARIA
C.C. 0903326106

Autorizo expresamente a mi cónyuge, señor Emilio Javier Luque González-Rubio, para que ceda las acciones que se mencionan en esta carta. Guayaquil, mayo 31 del 2019.



Sra. María Isabel Zevallos Zunino
C.C. 0912888146

INSTRUCCIÓN
BACHILLERATO

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
ESTUDIANTE

E113312222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
LUQUE SILVA EMILIO EUGENIO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
GONZALEZ RUBIO JOSEFINA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
DURAN
2011-02-22

FECHA DE EXPIRACIÓN
2021-02-22

000452713








DIRECTOR GENERAL


FIRMA DEL CECUJADO





REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CÉDULA DE **CIUDADANÍA**

№. **091288814-6**

APellidos y Nombres
**ZEVALLOS ZUNINO
MARIA ISABEL**

Lugar de nacimiento
GUAYAS

GUAYAQUIL

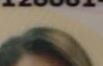
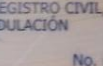
CARBO / CONCEPCION /
Fecha de nacimiento **1977-05-06**

Nacionalidad **ECUATORIANA**

Sexo **F**

Estado civil **CASADO**

LUQUE GONZALEZ RUBIO
EMILIO JAVIER



FIRMA DEL CEDULADO

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE
CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
VALLARINO LUQUE
JOSE MIGUEL
LUGAR DE NACIMIENTO
GUAYAS
GUAYAQUIL
TARQUI
FECHA DE NACIMIENTO 1996-07-26
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO HOMBRE
ESTADO CIVIL SOLTERO

Nº 091914685-2

Guayaquil, mayo 31 del 2019

Señor

Emilio Javier Luque González-Rubio

Gerente de Negocios y Raíces Amex S.A.

Ciudad.-

De nuestras consideraciones:

Por la presente, comunico que el día de hoy cedo los títulos de acciones que me corresponden en el Capital Social de NEGOCIOS Y RAÍCES AMEX S.A., y que a continuación detallo:

- TÍTULO No. 06.- De propiedad del señor Emilio Javier Luque González-Rubio, contentivo de 100 acciones, se cede a favor del señor Xavier Daniel Vallarino Luque.
- TÍTULO No. 07.- De propiedad del señor Emilio Javier Luque González-Rubio, contentivo de 80 acciones, se cede a favor de la señora Josefina María González-Rubio Domenech.
- TÍTULO No. 08.- De propiedad del señor Emilio Javier Luque González-Rubio, contentivo de 100 acciones, se cede a favor de la señora Josefina María González-Rubio Domenech.
- TÍTULO No. 09.- De propiedad del señor Emilio Javier Luque González-Rubio, contentivo de 100 acciones, se cede a favor del señor Juan Pablo Vallarino Luque.
- TÍTULO No. 10.- De propiedad del señor Emilio Javier Luque González-Rubio, contentivo de 100 acciones, se cede a favor del señor Luis Alberto Vallarino Luque.
- TÍTULO No. 11.- De propiedad del señor Emilio Javier Luque González-Rubio, contentivo de 100 acciones, se cede a favor del señor José Miguel Vallarino Luque.
- TÍTULO No. 12.- De propiedad del señor Emilio Javier Luque González-Rubio, contentivo de 100 acciones, se cede a favor del señor Rafael Antonio Vallarino Luque.

Las acciones son ordinarias, nominativas e indivisibles, de un valor de un dólar de los Estados Unidos de América (US\$ 1.00) cada una, pagadas en su totalidad.

Dejo constancia expresa que, al efectuar estas transferencias, cedo: 1.- Todas las meras expectativas y los derechos que tengo o pueda tener respecto de las acciones antedichas; 2.- Todo tipo de dividendos declarados y no retirados en el pasado o por las utilidades del año en curso; 3.- Todos los derechos que tengo o pueda tener en cualquier

aumento de capital que se hubiere resuelto y se encontrare instrumentándose o en vías de instrumentación o que ya hubiera concluido; 4.- Derechos de atribución o de preferencia por emitirse o emitidos; y, 5.- Derechos por aportes en numerarios o en especie que pudiera haber efectuado en el pasado.

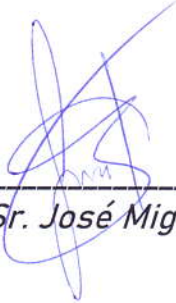
Con los antecedentes expuestos, solicito se anote las mencionadas cesiones en el Libro de Acciones y Accionistas y se notifique a la Superintendencia de Compañías.

También suscribe la presente carta los cesionarios.

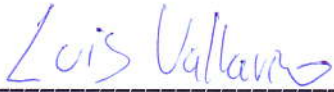
Atentamente,



Sr. Emilio Javier Luque González-Rubio
CEDENTE
C.C. 0911255826



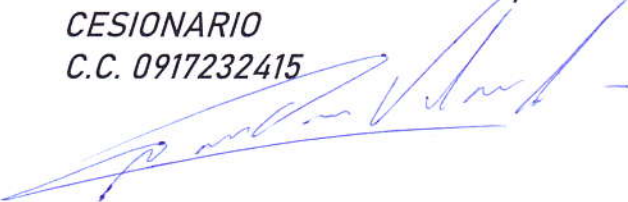
Sr. José Miguel Vallarino Luque
CESIONARIO
C.C. 0919146852



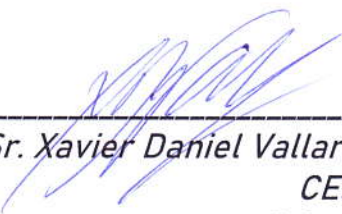
Sr. Luis Alberto Vallarino Luque
CESIONARIO
C.C. 0917232415



Sr. Rafael Antonio Vallarino Luque
CESIONARIO
C.C. 0922838271



Sr. Juan Pablo Vallarino Luque
CESIONARIO
C.C. 0918254582



Sr. Xavier Daniel Vallarino Luque
CESIONARIO
C.C. 0915513816



Sra. Josefina María González-Rubio Domenech
CESIONARIA
C.C. 0903326106

Autorizo expresamente a mi cónyuge, señor Emilio Javier Luque González-Rubio, para que ceda las acciones que se mencionan en esta carta. Guayaquil, mayo 31 del 2019.



Sra. María Isabel Zevallos Zunino
C.C. 0912888146

INSTRUCCIÓN
BACHILLERATO

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
ESTUDIANTE

E113312222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
LUQUE SILVA EMILIO EUGENIO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
GONZALEZ RUBIO JOSEFINA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
DURAN
2011-02-22

FECHA DE EXPIRACIÓN
2021-02-22

000452713








DIRECTOR GENERAL


FIRMA DEL CECUJADO





REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CÉDULA DE **CIUDADANÍA**

№. **091288814-6**

APellidos y Nombres
**ZEVALLOS ZUNINO
MARIA ISABEL**

Lugar de nacimiento
GUAYAS

GUAYAQUIL

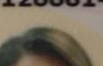
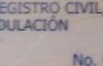
CARBO / CONCEPCION /
Fecha de nacimiento **1977-05-06**

Nacionalidad **ECUATORIANA**

Sexo **F**

Estado civil **CASADO**

LUQUE GONZALEZ RUBIO
EMILIO JAVIER



FIRMA DEL CEDULADO



REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CÉDULA DE **CIUDADANÍA**

APellidos y Nombres
VALLARINO LUQUE
RAFAEL ANTONIO
 Lugar de nacimiento
GUAYAS
GUAYAQUIL
CARBO / CONCEPCION/
 Fecha de nacimiento **2000-06-16**
 Nacionalidad **ECUATORIANA**
 Sexo: **HOMBRE**
 Estado civil **SOLTERO**

NÚMERO **092283827-1**




FIRMA DEL CEDULADO



Código 1112020562-15