

**Constructora
Makio Kaffa S.A.**

Manta, abril 28 del 2008

Señores
Accionistas de la COMPAÑÍA CONSTRUCTORA MAKIO KAFFA S. A.
Ciudad

Señores Accionista:

En cumplimiento con las disposiciones legales vigentes de la LEY DE COMPAÑIAS, y los Estatutos de la COMPAÑÍA a la cual me debo y en calidad de GERENTE GENERAL tengo a bien elevar a consideración de la JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS el INFORME ANUAL DE LOS ESTADOS FINANCIEROS de vuestra COMPAÑÍA CONSTRUCTORA MAKIO KAFFA S. A. correspondiente al EJERCICIO ECONOMICO del año 2007.

Como se desprende de dichos estados, la empresa no tuvo ninguna actividad económica en el período analizado.

En lo que corresponde a los Estados Financieros se refleja una Pérdida del Ejercicio de CUATRO CIENTOS CINCUENTA Y CUATRO CON CINCUENTA Y CINCO CENTAVOS (USD\$ 454.55) la misma que fue ocasionada por tramites realizados por la empresa.

Originalmente, nuestro patrimonio ascendía a OCHO CIENTOS DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA (USD\$ 800.00), correspondientes al CAPITAL SOCIAL, pero en vista de la PERDIDA obtenida durante el año 2007, se ve afectado.

No obstante; del resultado en negativo obtenido, nuestra empresa a cumplido con todas las Actividades Fiscales y Tributarias exigidas por el ente gubernamental.

Esperamos que para el ejercicio 2008 se nos posibilite la puesta en marcha de nuestras actividades a toda su capacidad, como es la Construcción de Viviendas y la Contratación para Obras Públicas una vez que las condiciones para tal efecto se encuentren dadas.

De los señores accionistas, muy atentamente

Emérita Falcones Sabando
C. I. 130213724 - 2
GERENTE GENERAL



30 ABR. 2008

DIRECCIÓN MANTA: Calle 13 S/N y Av. Malecón - Edificio El Vigia Oficina # 213
TELEFONO: (593) 052611672 / 052611677

JARAMIJO: Calle 5 de Junio diag. al Mercado - Edificio Emmanuel 2do Piso Alto
TELEFONO: (593) 052608043

CONSTRUCTORA MAKIO KAFFA S.A.
BALANCE GENERAL
DEL 1o. DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2007

ACTIVO

ACTIVO CORRIENTE

Bancos	433.17	
Otras Cuentas por Cobrar	766.00	
Impuestos Retenidos	0.20	
Deudores Varios	346.08	
TOTAL DE ACTIVO		1,545.45

PASIVO

PASIVO CORRIENTE

Préstamo de accionista	1,200.00	1,200.00
TOTAL DE PASIVO		1,200.00

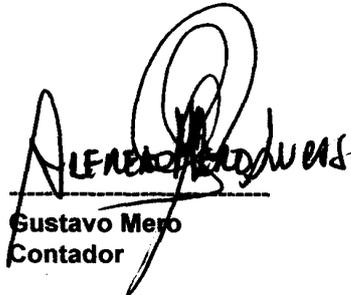
PATRIMONIO

Capital	800.00	345.45
Pérdida del Ejercicio	-454.55	

TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		1,545.45
----------------------------------	--	-----------------



Emérita Falcones
Gerente



Gustavo Mero
Contador

30 ABR. 2008



CONSTRUCTORA MAKIO KAFFA S.A.
ESTADO DE RESULTADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2007

INGRESOS

Intereses Ganados	4.15	
TOTAL DE INGRESOS		4.15

COSTOS Y GASTOS

Comisiones Bancarias	12.00	
Gastos varios	446.70	
TOTAL DE COSTOS Y GASTOS		458.70

Pérdida del Ejercicio		<u><u>-454.55</u></u>
------------------------------	--	------------------------------


Emérita Falcones
Gerente


Gustavo Mero
Contador

30 ABR. 2008

