

INMOBILIARIA LA ALDEA S.A INMOALDEA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014

1 RESUMEN DE POLITICAS IMPORTANTES DE CONTABILIDAD

INMOBILIARIA LA ALDEA S.A INMOALDEA

Es una compañía cuya principal actividad es: La adquisición, enajenación, tenencia, corretaje, permuta, arrendamiento, explotación y administración de bienes inmuebles urbanos o rústicos, etc.

Sus principales políticas de contabilidad se detallan a continuación:

a) Base de preparación y presentación de los estados financieros

Los estados financieros adjuntos han sido preparados en U.S dólares. Las políticas contables de la Compañía están basadas en Normas Internacionales de Contadores del Ecuador y autorizadas por la Superintendencia de Compañía del Ecuador. Los estados financieros hasta el 31 de Diciembre del 2014 fueron preparados en base a las mismas. Consecuentemente los mismos cumplen con las normas internacionales de información financiera aplicables al periodo que termina al 31 de Diciembre del 2014.

b) Efectivo y equivalentes al efectivo

Caja y Banco	10,714.11
Total	<u>10,714.11</u>

c) Cuentas por Cobrar

Crédito Tributario (IVA)	5.80
Total	<u>5.80</u>

d) Propiedades, Planta y Equipos

Muebles y Enseres	2,544.28
Deprec. Acum. de Propiedades y Equipos	(-) 763.27
Total	<u>1,781.01</u>

e) Beneficios Sociales por Pagar

Participación trabajadores 15%	2488.32
IESS	77.39
Provisiones	22.27
Total	<u>2587.98</u>

f) Ctas. Por Pagar a Largo Plazo

Obligaciones Financieras no corrientes	8,912.94
Total	<u>8,912.94</u>

2 CAPITAL SOCIAL

Al 31 de Diciembre del 2014, el Capital Suscrito y Pagado consiste en 1,000 acciones; de US \$ 1.00 cada una.

a) Capital Suscrito y pagado	1000.00
Total	<u>1000.00</u>

4 ACONTECIMIENTOS RELEVANTES HASTA LA FECHA DE EMISION DEL INFORME

No han ocurrido acontecimientos relevantes hasta la fecha de emisión del informe.


Sra. Jessica Macias Veloz
GERENTE GENERAL
INMOBILIARIA LA ALDEA S.A INMOALDEA


Eleni Zoila Bliza Coteru
CONTADOR
REG. # 025076. M