

2006 DEC 20 PM 4: 27

Guayaquil, Diciembre 18 de 2006

RECIBIDO

Señor
Representante legal de
INMOBILIARIA OSA S.A.
Ciudad.-

De nuestras consideraciones:

Para los efectos legales le informamos que, el día de hoy, se han efectuado las siguientes cesiones de acciones dentro del capital de Inmobiliaria OSA S.A. de un valor de U.S.\$8.600.00 dividido en 86.000 acciones de 0.10 centavos de dólar cada una.

a) a favor de MAINT C.LTDA. 85.999 acciones y la acción 86.000 de propiedad de Wolfgang von Tscharnher a favor del Ing. Franklin Cedillo

DETALLE DE CEDENTES NUMERO DE ACCIONES Y TITULOS

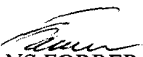
CEDENTE	TITULO Nº	NUMERADAS		ACCIONES
		DEL	AL	
Forrer Rüegg, Hans	2-C	641	1,344	704
	19-C	9,601	11,360	1,760
	42-C	28,001	33,104	5,104
Frei Angst, Herbert	3-C	1,345	1,744	400
	20-C	11,361	12,360	1,000
	43-C	33,105	36,004	2,900
Frei Pérez, Bernhard	4-C	1,745	1,944	200
	21-C	12,361	12,860	500
	44-C	36,005	37,454	1,450
Frei Pérez, Herbert	5-C	1,945	2,144	200
	22-C	12,861	13,360	500
	45-C	37,455	38,904	1,450
Konanz Muñoz, Max	38-C	14,937	15,020	84
	46-C	38,905	39,078	174
Konanz Serrano, Evelina	39-C	1	640	640
	40-C	8,001	8,480	480
	47-C	39,079	41,398	2,320
Konanz Serrano, Max	41-C	8,481	9,600	1,120
	48-C	41,399	43,718	2,320
Konanz Serrano, René	7-C	2,809	3,144	336
	24-C	15,021	15,860	840
	49-C	43,719	46,154	2,436
Quiñones Chiriboga, Diego	8-C	3,145	3,464	320
	25-C	15,861	16,660	800
	50-C	46,155	48,474	2,320

Quiñones Peña, Fernando	9-C	3,465	3,560	96
	26-C	16,661	16,900	240
	51-C	48,475	49,170	696
Seiler Zerega, Antonio	10-C	3,561	4,280	720
	27-C	16,901	18,700	1,800
	65-C	49,171	50,950	1,780
Seiler Pareja, José Antonio	66-C	50,951	52,670	1,720
Seiler Pareja, Claudia	67-C	52,671	54,390	1,720
Seiler Zerega, Ricardo	11-C	4,281	5,000	720
	28-C	18,701	20,500	1,800
	53-C	54,391	59,610	5,220
Steiner Scherer, Johann	12-C	5,001	5,200	200
	29-C	20,501	21,000	500
	54-C	59,611	61,060	1,450
Stocker Bucher, Christoph	13-C	5,201	5,216	16
	30-C	21,001	21,040	40
	55-C	61,061	61,176	116
Tettke Müller, Rainer	14-C	5,217	5,360	144
	31-C	21,041	21,400	360
	56-C	61,177	62,220	1,044
von Tscharner, Régula de	15-C	5,361	6,872	1,512
	32-C	21,401	25,180	3,780
	57-C	62,221	73,182	10,962
Blaettler Wallimann, Alexandra	35-C	2,145	2,808	664
	36-C	13,361	13,816	456
	58-C	73,183	75,502	2,320
Blättler Wallimann, Gabriela	37-C	13,817	14,936	1,120
	59-C	75,503	77,822	2,320
von Tscharner, Ada Régula	62-C	6,873	7,436	564
	63-C	25,181	26,590	1,410
	64-C	77,823	81,911	4,089
von Tscharner, Dr. Wolfgang	17-C	7,437	8,000	564
	34-C	26,591	28,000	1,410
	61-C	81,912	86,000	4,089
TOTAL		86.000		

Adjuntamos los títulos antes referidos para que se proceda a anularlos y emitir nuevos a nombre de los nuevos accionistas
Agradeceremos comunicar lo antes indicado a las entidades correspondientes

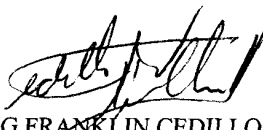
CEDENTE

P.PODER DE LOS CEDENTES


HANS FORRER RUEGG

CESIONARIOS

P.MAINT C.LTDA.


ING FRANKLIN CEDILLO A
GERENTE

ING FRANKLIN CEDILLO A-

