

INMOBILIARIA OSA S. A.
R.U.C. 0990361827001
Tomas Martinez 102 y Malecon. Edificio Kil Piso 1
Teléfono: 2311144

Guayaquil, 14 de Abril de 2008

**INFORME DE LA GERENCIA GENERAL DE
INMOBILIARIA OSA S. A.**

Informe presentado por el Sr.Ing. Allan Chootong Ching, Gerente de **INMOBILIARIA OSA S. A.**, a la Junta General de Accionistas por el período comprendido entre Enero a Diciembre 31 de 2007, conforme a las disposiciones estatutarias vigentes emitidas por la Superintendencia de Compañías.

METAS Y OBJETIVOS.-

Durante el año 2007, la compañía realizo únicamente actividades de alquiler de bienes inmuebles de su propiedad, por cuanto mayores actividades conforme su objeto social se encuentran programadas para un futuro.

CUMPLIMIENTO DE DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS.

Las disposiciones de la Junta general de Accionistas, celebrada el 30 de Enero del 2008, fueron: Aprobar los Estados Financieros del año 2007 y conocer de la utilidades provenientes de dicho ejercicio, de momento las mismas quedan sin repartirse hasta segundas instrucciones aumentando su patrimonio.

ASPECTOS ADMINISTRATIVOS, LABORALES Y LEGALES.-

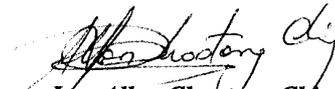
3.1. ADMINISTRATIVOS.-

No ha existido movimiento alguno..

3.2. LABORALES Y LEGALES

No se ha registrado ningún caso que mencionar.

Atentamente,


Ing. Allan Chootong Ching
GERENTE





REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES

NÚMERO RUC: 0990361827001

RAZÓN SOCIAL: INMOBILIARIA OSA S.A.

NOMBRE COMERCIAL: INMOBILIARIA OSA S.A.

CLASE DE CONTRIBUYENTE: OTROS

REP. LEGAL / AGENTE DE RETENCIÓN: CEDILLO AGUIRRE FRANKLIN ROLANDO

FEC. INICIO ACTIVIDADES: 20/11/1978 **FEC. CONSTITUCIÓN:** 20/11/1978

FEC. INSCRIPCIÓN: 31/10/1981 **FEC. ACTUALIZACIÓN:** 18/05/2007

ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:

ACTIVIDADES DE ALQUILER DE BIENES INMUEBLES

DIRECCION PRINCIPAL:

Provincia GUAYAS Cantón GUAYAQUIL Parroquia CARBO (CONCEPCION) Calle TOMAS MARTINEZ Número: 102 Intersección MALECON SIMON BOLIVAR Edificio CONDOMINIO IOL Piso: 1 Oficina 1-A Referencia ubicación: FRENTE A SERVICENTREGA Email: msanay@msanay.com.ec Fax: 042310930 Telefono Trabajo: 042311144 Apartado Postal: 09-01-11764 Telefono Trabajo: 099606040

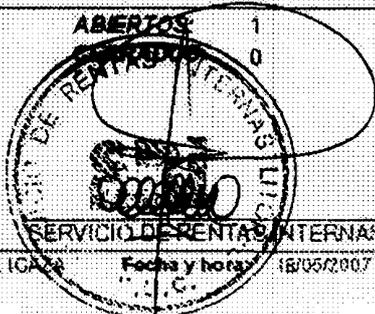
OBLIGACIONES TRIBUTARIAS

- ANEXO TRANSACCIONAL
- DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS: del 001 al 001

JURISDICCION: REGIONAL LITORAL SUR GUAYAS

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE



Usuario: OXCENTENO **Lugar de emisión:** GUAYAQUIL/ROSA BORJA DE ICAZ **Fecha y hora:** 18/05/2007 02:05:25

Escobar
... S.A.
... INTERNAS
... SUR





REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES

NUMERO RUC: 0990361827001
RAZON SOCIAL: INMOBILIARIA OSA S.A.

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:

No. ESTABLECIMIENTO: 001 ESTADO: ABIERTO MATRIZ FEC. INICIO ACT.: 20/11/1978
NOMBRE COMERCIAL: INMOBILIARIA OSA S.A

ACTIVIDADES ECONOMICAS:
ACTIVIDADES DE ALQUILER DE BIENES INMUEBLES

DIRECCION ESTABLECIMIENTO:

Provincia GUAYAS Cantón GUAYAQUIL Parroquia CARBO (CONCEPCION) Calle: TOMAS MARTINEZ Número: 102 Intersección: MALECON SIMON BOLIVAR Edificio: CONDOMINIO KIL Piso: 1 Oficina: 1-A Email: msanay@meint.com.ec Fax: 042310930 Teléfono Trabajo: 042311144 Apartado Postal: 00-01-11784 Teléfono Trabajo: 099808040

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE



SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Localidad: OXCENTENO Lugar de emisión: GUAYAQUIL/ROSA BORJA DE ICAZA Fecha y hora: 18/05/2007 02:05:25
SIN Y CHEMBERS

Orlando Centeno Escobar
DELEGADO DEL R.U.C.
SERVICIO DE RENTAS INTERNAS
LITORAL SUR

SRI/0304/07