

CONSTRUCTORA TERCER MILENIO S.A.

INFORME QUE PRESENTA EL COMISARIO DE LA COMPAÑÍA CONSTRUCTORA TERCER MILENIO S.A. A LOS SOCIOS, DE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS DURANTE EL AÑO 2007.

En cumplimiento a las normas establecidas, cúpleme informar a la Junta General de socios, las actividades que realizó la compañía en el año 2007.

Compra de 61.186m² de terreno en la Parroquia Velasco Ibarra del Cantón el Empalme.

Se está construyendo una urbanización privada en uno de los terrenos adquiridos en dicho cantón, para lo cual se solicitó la respectiva autorización al municipio; dicho proyecto prevee la construcción de sesenta viviendas, canchas de uso múltiple, piscina etc. Se ha construido 4 viviendas, 2 están construidas en un 95% y dos en un 70%. Está construido el cerramiento frontal y parte del lateral, así como una parte de la electrificación.

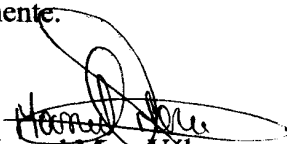
Ha adquirido 15.000m² de terreno en Portoviejo, así como se ha comprado un vehículo grand vitara, una computadora, una mezcladora, una compactera y una bloquera.

Todas estas adquisiciones se han realizado con la respectiva autorización de la junta de accionistas.

Los gastos e inversiones realizados ascienden a la cantidad de \$210.100,00 dólares, los mismos que ingresaron mediante créditos internos y externos, los mismos que deben ser restituidos cuando la compañía empieza a generar ingresos, así como hay que cancelar posteriormente \$20.000,00 dólares que se adeudan por la compra de un terreno en el Cantón Empalme y \$150.000,00 dólares por la compra de un terreno en Portoviejo.

Es todo lo que tengo que informar en honor a la verdad.

Atentamente,


ING. Manuel Mera Vélez
Comisario de la Compañía

