



INMOBILIARIA
PIÑA CHACÓN S.A.
AV. LA ESPERANZA S/N Y SALUSTIO GILER



El Carmen, 31 de marzo del 2018

Señores:

SEÑORES MIEMBROS JUNTA GENERAL DE SOCIOS
INMOBILIARIA PIÑA CHACÓN S.A.

Ciudad.-

Estimados socios:

De acuerdo a la designación que me hiciera la Junta de Accionistas de la INMOBILIARIA PIÑA CHACÓN S.A., mediante la presente cumplo con lo que señala la Ley de Compañías y presento ante ustedes el informe correspondiente al ejercicio económico terminado al 31 de diciembre del 2017.

1. Al 31 de diciembre del 2017, el capital social de la INMOBILIARIA PIÑA CHACÓN S.A. presenta los siguientes cambios:

CONCEPTO	
Saldo del Período inmediato anterior	31.174,24
Pérdida neta del período	1.180,65
Saldo al final del período	29.993,59

2. En el año 2017 la compañía reportó una pérdida operativa de 1.180,65, generada por la inactividad de la empresa a causa del cambio de denominación y ampliación del plazo de vigencia de la misma que se efectuó tal como se acordó en la junta general extraordinaria del 30 de octubre del 2017.
3. Durante el desarrollo de las actividades se incurrieron en los siguientes gastos: honorarios profesionales por servicios contables-tributarios y aquellos resultantes de los gastos de depreciación de los activos fijos depreciables de la compañía.
4. En lo referente a los procedimientos de control, éstos han sido llevados con absoluta responsabilidad y transparencia, a fin de salvaguardar los recursos de la compañía.
5. Las cifras presentadas en los estados financieros han sido elaboradas de acuerdo con los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados (PCGA), las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y las Normas Internacionales de Contabilidad (NIC).

Esta información está dirigida únicamente para información y uso de los accionistas de la INMOBILIARIA PIÑA CHACÓN S.A. así como de la Superintendencia de Compañías del Ecuador y no debe ser utilizada para otro propósito.

Atentamente,

Sr. Egvar Benito Vélez Rodríguez
C.I.: 0801790965

REPRESENTANTE LEGAL
INMOBILIARIA PIÑA CHACÓN S.A.