



INMOBILIARIA "PIÑA CHACON S.A.

Compra y Venta de Terrenos

RUC: 1391742142001

INFORME COMISARIO

PERIODO 2007

Mediante el presente señores accionistas, pongo a su disposición el informe relativo al ejercicio económico del año 2007, presentado por el señor gerente general de la Inmobiliaria Edgar Horacio Balcázar Piña.

1. En este periodo la Inmobiliaria cumple con sus objetivos, realización la adquisición de dos lotes de terrenos valorados en \$ 4780,00 (cuatro mil setecientos ochenta dólares), los mismos que cuenta con su correspondiente documentación, los cuales reposan en los archivos de la compañía.
2. Para dicha adquisición se realizó el correspondiente retiro del Aporte de Capitales que se encontraban depositados en la cuenta de Integración de Capital, la diferencia reposa en depósito en efectivo en caja de la compañía, por no contar con una cuenta en el banco.
3. No ha habido hechos extraordinarios producidos durante el ejercicio, en el ámbito administrativo, laboral y legal.
4. En este ejercicio económico se ha generado una utilidad de sesenta y ocho dólares con veintiséis centavos de dólares de los Estados Unidos de América, ingresos de las aportaciones extraordinarias de los accionistas para los gastos operativos.
5. Se realizó la cancelación del impuesto a la renta de catorce dólares con siete centavos de dólares americanos, el cálculo del anticipo impuesto a la renta por un monto de ciento ochenta y cuatro con ochenta y dos dólares americanos el cual debe ser cancelado en los meses de Julio y Agosto del 2008.
6. Sobre los procedimientos del control interno de la compañía, a pesar de su reciente actividad los administradores la han llevado con absoluta transparencia.
7. Las cifras presentadas en los estados financieros han sido elaborado de acuerdo con los principios de Contabilidad Generalmente Aceptados.

Es todo lo que puedo informar a ustedes.

Atentamente,


María Vera Lucas
COMISARIO



Av. La Esperanza y Calle Salustio Giler, Altos de Almacén PRIKA
El Carmen - Manabí