



Construcción, Planificación, Diseño y Mantenimiento de Obras Civiles, Hidráulica, Eléctrica, Industrial
Electrónicas y Mecánica y de Arquitectura.

INFORME DEL GERENTE GENERAL

Señores Junta de Accionistas General CONSTRUCTORA ICOFRANK S.A. :

Presento a ustedes el informe sobre los resultados obtenidos por nuestra compañía durante el año 2010 cuyos aspectos más importantes son los siguientes: a) Ventas, ingresos y costos. Las operaciones comerciales de la compañía durante el ejercicio que se concreta el presente informe no registraron ningún movimiento por lo que no hubieron ventas ni costos debido a esto no existió ninguna utilidad. B) Situación financiera: Durante el ejercicio no hubieron movimientos económicos solamente movimientos contables los cuales afectaron al capital de la empresa debido a las depreciaciones realizadas a los bienes que esta posee, la empresa mantiene deudas con el IESS debido a que no hay ingresos, todo esto a que la empresa no puede prestar sus servicios a su principal cliente que es el estado, por motivos que la empresa firmó un contrato de construcción con el Municipio de Portoviejo en el año 2006, y esta institución ha causado un gran perjuicio, por decisiones legales no fundamentadas debido a este contrato, he buscado todas las soluciones administrativas posibles, y judiciales para la debida solución de este inconvenientes que la empresa no puede prestar sus servicios al estado, en el tema de contratación pública que era el principal ingreso de la compañía, lamentablemente en el país no hay seguridad jurídica hablando en este caso, ya que la compañía tiene todos los documentos administrativos que se ha tratado de solucionar todo este perjuicio económico, moral y ético, que ha causado el municipio, por lo cual este es el principal motivo de desfase económico que ha tenido la empresa, que ha repercutido en todos los aspectos y deberes de la institución, estoy buscando otros tipos de negocios privados, buscando capitalizar a la empresa y así generar movimiento económico, se espera que para el próximo periodo se puedan cancelar las mismas. En consideración a la necesidad de fortalecer financieramente a la empresa a mediados de este año se van a comprar equipos de oficina, para la debida aportación del capital social de la empresa. Por lo cual comunico.-

Sr. Mario Galvis Vera
GERENTE GENERAL
CONSTRUCTORA ICOFRANK S.A.

