

MATERIALES DE CONSTRUCCION

CONSTRUCASTRO CIA LTDA

Av. Chone Km 34 y Via Pita
Teléfono: 053018355

El Carmen, 14 de abril del 2017.

MATERIALES DE CONSTRUCCION CONSTRUCASTRO CIA LTDA

INFORME DEL GERENTE GENERAL

Señores Accionistas de la Compañía **MATERIALES DE CONSTRUCCION CONSTRUCASTRO CIA LTDA.**

Conforme lo dispone el Art. 321 de la Ley de Compañías los estatutos sociales y los reglamentos internos pertinentes, presento a conocimiento de la Junta General de Accionistas de la Compañía **MATERIALES DE CONSTRUCCION CONSTRUCASTRO CIA LTDA.** El informe de Actividades realizadas durante el ejercicio económico terminado al 31 de Diciembre del 2016.

- Opinión sobre la gestión de los Administradores.
- Opinión y análisis de la contabilidad de la compañía.
- Comentarios y sugerencias.

1.- OPINION SOBRE LA GESTION DE LOS ADMINISTRADORES

Durante el año 2016 se ha venido realizando evaluaciones a las actividades que se han ejecutado en calidad de administradores, con lo cual se ha logrado fortalecer procesos de control y disminuir el riesgo operativo de la compañía, todo ello con la finalidad de precautelar los bienes y recursos de la misma

Todo ello se ha logrado gracias a la decidida intervención y compromiso de los ejecutivos de la compañía como dueños del paquete accionario y por consiguiente de vuestros intereses Señores Socios.

2.-OPINION Y ANALISIS DE LA CONTABILIDAD DE LA COMPAÑÍA

Como es de vuestro conocimiento, el suscrito ha venido actuando como Gerente General desde Diciembre del 2006, y sobre la contabilidad debo manifestar que luego de varias revisiones y actualizaciones de formas en los libros contables, se han establecido saldos confiables, aplicando políticas de Control Internos y Normas de Contabilidad tanto en la parte operativa como del personal ya que sin normas o guías muy difícilmente se podrá mantener la imagen de la empresa.

Luego de la presentación de los Estados Financieros y al analizarlos encontré que las cifras en ellos consignadas, tienen consistencias muy apreciables, originadas en una formulación de los comprobantes de aplicación, tanto en su forma como en códigos y conceptos contables.

Además es importante recalcar que los Estados Financieros fueron elaborados bajo NIIF, con el fin de cumplir con la normativa vigente y las disposiciones de las Entidades Reguladoras.

Es importante también destacar que este año, fue un periodo bastante difícil económicamente, debido al terremoto de del 16 de abril que golpeo a las provincias de Manabí y Esmeraldas, lo cual afecto directamente el sector de la construcción.

Adicionalmente a ello, en este mismo periodo; existieron varias notificaciones por parte del SRI, debido a que algunos de nuestros proveedores fueron calificados por parte de la Administración Tributaria como "empresas fantasmas e inexistentes", por lo cual nos vimos obligados a sustituir los formularios 104 del año 2014-2015-2016 al igual que los impuestos a la Renta de los años 2014-2015. Todo esto nos genero el pago de un alto rubro por impuestos.

Como otro punto relevante, se pone a conocimiento de Uds. Sr. Socios que gracias al Decreto Ejecutivo # 1342 del 13 de marzo del 2017, en el cual se indica la exoneración del 100% del Anticipo del Impuesto a la Renta año 2017 y de la tercera cuota a liquidarse en el Impuesto a la Renta año 2018.

3.-COMENTARIOS Y SUGERENCIAS

- La compañía está cumpliendo con todos los requerimientos solicitados por la Superintendencia de Compañías y demás entidades Reguladoras.
- El sistema SAFDI nos ha permitido obtener información financiera relevante para la toma de decisiones, convirtiéndose en un fiel reflejo de los saldos presentados en Los Balances.

Para finalizar, consigno mis agradecimientos a los señores socios por la nominación brindada a mi favor; a los señores ejecutivos, empleados y demás personas relacionadas con la empresa, que de una u otra manera colaboró con este trabajo.

Por la atención dispensada a lo manifestado, anticipo mis agradecimientos.

Atentamente,

Ing. Castro Torres Yuri Fidel
1706487749
GERENTE GENERAL