

INFORME ECONOMICO DEL EJERCICIO PERÍODO 2012

Señores accionistas, de conformidad con lo que establece el artículo 20 de la Ley de Compañías vigente, permítanme darles a conocer mi informe correspondiente al año 2012.

Primeramente agradezco a los señores accionistas que han seguido esforzándose por dar sus opiniones y su trabajo constante para el desarrollo y progreso de la Compañía, como también agradezco al señor Presidente que gracias a la abnegación con sus labores, se ha podido lograr estabilidad en la Compañía, de esta manera hemos podido sobrellevar las adversidades que se han presentado durante el año 2012

INFORME ADMINISTRATIVO

La Compañía ha continuado contratando los servicios profesionales de un Contador, para que se encargue de llevar la contabilidad al día que los Ingresos y egresos que realizó la Compañía en el año 2012, se encuentran sustentados por documentos de soporte. y demás obligaciones de ley como declaraciones de Impuesto a la Renta y Retenciones en la Fuente, así mismo, cuenta con una Secretaria Administrativa, para que atienda todo lo relacionado con ingresos y egresos diarios y atención a los accionistas dentro de la oficina, Adicionalmente se Contrato los servicios profesionales de un Economista para que realice la Implementación de las NIIF y de esta manera cumplir con los requerimientos de control.

Como Institución en el ejercicio económico del año 2012 se ha cumplido con todas sus obligaciones de aportes y contribuciones con la Superintendencia de Compañías, con pagos de impuesto a la renta, y otros ante el SRI, IESS y a los diferentes organismos que así lo han solicitado.

En el año 2012 hemos continuado vendiendo materiales de construcción, cabe mencionar que superamos la venta al año 2011. Además obtuvimos un contrato de construcción con el Gobierno Municipal de la ciudad de El Carmen, esta obra será completa e su ejecución en el año 2013.

Considero que hemos tenido éxito en nuestra meta; hemos ganado un nombre en la localidad, en la venta de materiales de construcción somos uno de los mejores proveedores por nuestra atención al cliente y por nuestros precios, esto lo muestra la cifra que tenemos en venta para el año 2012 de \$ 2.237.954.83

Hemos ganado confianza en nuestros proveedores, obteniendo créditos hasta de 60 días además de la Institución Financiera como es Banco de Pichincha con quien operamos. No hemos tenido problemas en nuestros pagos a proveedores como tampoco en la recuperación de cartera.

Invertimos en la compra de un equipo de cómputo, como el software imprescindible para la venta y contabilidad de la empresa. Además quiero comunicarle señores socios que en este año renovamos la franquicia la misma tuvo un costo de \$ 2.000.

Financieramente considero que estamos estables, Aunque el Activo corriente es inferior al Pasivo corriente esto es debido a pagos de la inversión en el año anterior. Este año hemos obtenido una utilidad líquida de \$18.436.23 lo que demuestra la estabilidad de la empresa.

Finalmente quiero mencionar que esta administración ha conducido a la compañía de conformidad, a la Ley y en beneficio de la misma y de sus accionistas, y con todo el afán de obtener rentabilidad para el año 2012.

Informe que pongo a vuestra consideración para los fines pertinentes de Ley.

El Carmen, 18 de marzo de 2012.

Atentamente,

Ing Yuri Fidel Castro Torres

GERENTE

cc. Archivo de la Compañía