

INFORME ECONOMICO DEL EJERCICIO CORRESPONDIENTE AL PERÍODO 2010

Señores accionistas, de conformidad con lo que establece el artículo 20 de la Ley de Compañías vigente, permítanme darles a conocer mi informe correspondiente al año 2011.

Primeramente agradezco a los señores accionistas que han seguido esforzándose por dar sus opiniones y su trabajo constante para el desarrollo y progreso de la Compañía.

Además, agradezco al señor Presidente que gracias a la abnegación con sus labores, se ha podido lograr estabilidad en la Compañía, de esta manera hemos podido sobrellevar las adversidades que se han presentado durante el año 2011

Dejo constancia señores accionistas, que los Ingresos y egresos que realizó la Compañía en el año 2011, se encuentran sustentados por documentos de soporte.

INFORME ADMINISTRATIVO

La Compañía ha continuado contratando los servicios profesionales de un Contador, para que se encargue de llevar la contabilidad al día y demás obligaciones de ley como declaraciones de Impuesto a la Renta y Retenciones en la Fuente, así mismo, cuenta con una Secretaria Administrativa, para que atienda todo lo relacionado con ingresos y egresos diarios y atención a los accionistas dentro de la oficina

Como Institución en el ejercicio económico del año 2011 se ha cumplido con todas sus obligaciones de aportes y contribuciones con la Superintendencia de Compañías, con pagos de impuesto a la renta, y otros ante el SRI, IESS y a los diferentes organismos que así lo han solicitado.

A partir del 1 de Enero del 2011 se emprendió la actividad de venta de materiales de construcción como lo teníamos previsto en el año 2010, mediante la franquicia Disensa. Todo el personal que manejaba el almacén Disensa a nombre de Yuri Castro Torres pasó con contrato extensivo a ser parte de la compañía.

Considero que hemos tenido éxito en nuestra meta; hemos ganado un nombre en la localidad, en la venta de materiales de construcción somos uno de los mejores proveedores por nuestra atención al cliente y por nuestros precios, esto lo muestra la cifra que tenemos en venta para el año 2011 de \$1.876.407.26.

Hemos ganado confianza en nuestros proveedores, obteniendo créditos hasta de 60 días además de la Institución Financiera como es Banco de Pichincha con quien operamos. No hemos tenido problemas en nuestros pagos a proveedores como tampoco en la recuperación de cartera.

Hemos hecho una inversión en los galpones donde guardamos el material especialmente el cemento para su cuidado y buena presentación, como también en una maquina de elaboración de bloques y adoquines valores que debemos cancelar en el año 2012.

Financieramente considero que estamos estable, aunque tenemos una pérdida en los Estado Financieros por el valor de \$2.257,72.

Esta pérdida es debido al exceso de personal contratado. Para el año 2012 hemos hecho una mejor planificación y a esta fecha ya hicimos el ajuste de personal. Nos hemos quedado con el personal necesario para el control, venta, y atención al cliente.

También quiero mencionar que para el año 2011 tenemos gastos que no pudimos sustentar con facturas esto es la compra de polvo volcánico para la elaboración de bloques y adoquines y también los gastos de movilización del transportista. Sin embargo hemos hecho los contactos necesario con quienes nos proveen para regularizar esta situación y en futuro podamos tener todos los gastos debidamente justificados con las facturas y demás requerimiento que exige la ley tributaria.

Finalmente quiero mencionar que esta administración ha conducido a la compañía de conformidad, a la Ley y en beneficio de la misma y de sus accionistas, y con todo el afán de obtener rentabilidad para el año 2012.



Informe que pongo a vuestra consideración para los fines pertinentes de Ley.

El Carmen, 23 de marzo de 2011:

Atentamente,

Ing. Yuri Fidel Castro Torres

GERENTE

cc. Archivo de la Compañía

