

**Informe financiero de la compañía "URBANIZACION Y VIVIENDAS  
URBAVIVSA"**  
**Año 2010**

Quiero dar a conocer que la compañía en este año tuvo el siguiente movimiento:

Los ingresos fueron de \$ 25.500,00 y los costos y gastos fueron de \$ 25.129,61, lo que quiere decir que hubo una ganancia neta de \$ 370,39, lo que denota un aumento en la utilidad en relación al año anterior.

En cuanto al patrimonio neto nos arrojo un valor de \$ 25.543,61 ya que tuvimos un total de activo de \$ 36.343,61 y de pasivo total un monto de \$ 10.800,00.

En conclusión en este año las cosas mejoraron ya que pusimos empeño y dedicación y trabajamos con mucho ahínco.

Nuestro objetivo para el año 2011 es seguir mejorando y así corregir ciertas irregularidades que se han venido cometiendo.



Portoviejo, 25 de abril de 2011

**Manuel De Jesús Lopera Rodríguez**