

URBANIZACION Y VIVIENDA "URVAVISA. S.A."

NOTA A LOS ESTADOS FINANCIERO

AÑO 2017.N

NOTA # 1

IDENTIFICACION DE LA COMPAÑIA Y ACTIVIDA ECONOMICA

La compañía URBANIZACION Y VIVIENDA" URBAVISA SA "fue constituida el 15 de junio del año 2006 y se dedica a la compra y ventas de terrenos a la comunidad,

respetando siempre los derechos del cliente y de terceros y así puedan sentirse cómodos en sus responsabilidades que tienen con la compañía.

El domicilio legal de donde opera la compañía, es en la avenida Manabí y Alajuela por la iglesia evangélica al final del callejón de dicha iglesia.

Al 31 DE diciembre el # de trabajadores de la compañía fueron de tres.

Los estados financieros por el periodo terminado del año 2017 fueron aprobados por el directorio de la compañía en sesión que se llevo acabo el 21 de enero del año 2018.

Los estados financieros reflejan la actividad individual de la compañía.

NOTA # 2

POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS.

Las políticas contables significativas utilizadas por la compañía en la preparación y presentación de sus estados financieros son los siguientes:

BASE DE PREPARACION Y PRESENTACION. - Los estados financieros se

preparan y presentan de acuerdo con sus principios de contabilidad generalmente