

CONSORCIO EISA

CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA

R.U.C.: 1391746105001

AV. 6 S/N ENTRE CALLES 13 Y 14 C.C. PASAJE CENTRO

Tel.: 05-2629-530

CORREO ELÉCTRONICO: finanzas@consorcioeisa.com/rrhh@consorcioeisa.com



Villa Real

Para:	Accionistas
De:	Arq. Gonzalo Escobar Gerente General Consorcio EISA Constructora e inmobiliaria
Asunto:	Informe de Gerente año 2016
Fecha:	Manta, 5 de Marzo de 2017

Por medio de la presente y en ejercicio de mis funciones como Representante Legal de la compañía CONSORCIO EISA CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA y cumpliendo con lo dispuesto por la ley de Compañías vigente, me permito informar a ustedes las actividades económicas y sociales realizadas por la empresa, durante el periodo comprendido del 01 de enero al 31 de diciembre del 2016 y que son de su completo conocimiento.

- a) Se ha cumplido con los Estados Financieros y sus anexos.
- b) Se ha cumplido con las disposiciones del directorio y de la Junta General de Accionistas.
- c) Se presentó las declaraciones del impuesto a la renta y se ha cumplido con los impuestos mensuales y obligaciones de ley.
- d) Se ha cumplido con todas las obligaciones laborales, pagos de sueldos y beneficios desahucios, indemnizaciones y liquidaciones.
- e) No hay contratos pendientes con la función pública.
- f) La compañía se encuentra activa.
- g) No hay ninguna denuncia o demanda legal ni laboral.
- h) En lo que respecta a los resultados de los Estados Financieros la pérdida de la operación del consorcio se minimizó, tratando que supla las operaciones del mismo, el desastre natural del Terremoto del 16 de abril 2016 perjudicó el sector de la construcción.

Las medidas que se va aplicar junto con los accionistas para el año siguiente sería la venta de terrenos que se encuentran como área social, para que el consorcio pueda llegar a un equilibrio financiero y proponer la revisión y optimización de costos.

Agradezco a la directiva, su comprensión y ayuda para lograr nuestras expectativas en la Compañía.

Atentamente.

Arq. Gonzalo Escobar

Gerente General

CONSORCIO EISA CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA