

CONSORCIO EISA

CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA

R.U.C.: 1391746105001

AV. 6 S/N ENTRE CALLES 13 Y 14 C.C. PASAJE CENTRO

Tel.: 05-2629-530

CORREO ELÉCTRONICO: finanzas@consorcioeisa.com/rrhh@consorcioeisa.com



Villa Real

Para:	Accionistas
De:	Arq. Gonzalo Escobar Gerente General Consorcio EISA Constructora e inmobiliaria
Asunto:	Informe de Gerente año 2013
Fecha:	Manta, 01 de abril de 2014

Por medio de la presente y en ejercicio de mis funciones como Representante Legal de la compañía CONSORCIO EISA CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA y cumpliendo con lo dispuesto por la ley de Compañías vigente, me permito informar a ustedes las actividades económicas y sociales realizadas por la empresa, durante el periodo comprendido del 01 de Enero al 31 de Diciembre del 2013 y que son de su completo conocimiento.

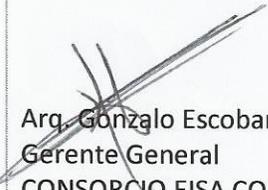
- a) Se ha cumplido con los Estados Financieros y sus anexos.
- b) Según balance se reporto una utilidad neta del ejercicio por USD 7,150.00 vs. USD 12,186.00 del año 2012 se refleja una disminución.
- c) Se ha cumplido con las disposiciones del directorio y de la Junta General de Accionistas.
- d) Se presentó las declaraciones del impuesto a la renta y se ha cumplido con los impuestos mensuales y obligaciones de ley.
- e) Se formalizo la contratación de mano de obra.
- f) Se ha cumplido con todas las obligaciones laborales, pagos de sueldos y beneficios desahucios, indemnizaciones y liquidaciones.
- g) No hay contratos pendientes con la función pública.
- h) La compañía se encuentra activa.
- i) No hay ninguna denuncia o demanda legal ni laboral.

El efecto de esta disminución de utilidad acarrea de años anteriores, no se encontraba liquidado todos los costos, gastos y existían gastos sin soporte, regularizando todas estas cuentas obtenemos una utilidad real y acertada.

Esperamos que, durante el año 2014, obtengamos mejores resultados que nos permitan alcanzar nuestros objetivos y por ende nuestros ingresos mejoren para poder cumplir con todos nuestros compromisos Administrativos, Tributarios y laborales.

Agradezco a la directiva, su comprensión y ayuda para lograr nuestras expectativas en la Compañía.

Saludos Cordiales,


Arq. Gonzalo Escobar
Gerente General

CONSORCIO EISA CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA