

INFORME DEL GERENTE GENERAL

El presente informe de gerencia tiene como objetivo poner en conocimiento de la Junta General Extraordinaria Universal de MAVEOR S.A, los temas de mayor relevancia del año 2019, en cuanto a las actividades realizadas por la empresa.

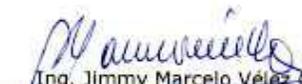
Los ingresos obtenidos, por la Administración de Local, en Aeroplaza, que se encuentra ubicada en la Avenida Periodista, entre calle 5 de Junio y Avenida Manabí, fueron por el valor de (\$ 5,325.00), los que no permitieron cubrir los gastos operacionales de la empresa, por lo que la empresa se vio obligada a adquirir un préstamo, el mismo que fue concedido por Gerencia General, en la cantidad \$ 10,550.50 (DIEZ MIL QUINIENTOS CINCUENTA 50/100 DOLARES). Finalizando el periodo 2019, con un valor a pagar a gerencia, por el valor de \$75,249.15 (SETENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y NUEVE 15/100 DOLARES).

En este periodo, el patrimonio de la empresa sufrió un decremento, en comparación con el año 2018, por la cantidad de \$ 22,036.38, (VEINTE Y DOS MIL TREINTA Y SEIS 38/100 DOLARES) debido a la pérdida originada. La pérdida del periodo 2018, por decisión de la Junta de accionistas fue compensada con los aportes de los socios para futuras capitalizaciones por el valor de \$ 36,674.31 (TREINTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS SETENTA Y CUATRO 31/100 DOLARES).

Debido a que en los últimos periodos la compañía ha obtenido pérdida, los accionistas decidieron poner a la venta el bien inmueble ubicado en la Avenida Periodista, con el objetivo de obtener ingresos que le permitan, cumplir con las obligaciones corrientes y con el pago de la cuenta por pagar a Gerencia.

La auditoría externa, fue contratada por cuarto año consecutivo, con Consultoría y Proyectos Cia Ltda.

Finalmente, quisiera agradecer al directorio por su apoyo a mi gestión en el año 2019.


Ing. Jimmy Marcelo Vélez Ortiz.
GERENTE GENERAL