

INFORME DE COMISARIO

Señor Presidente, Señores Accionistas de la Compañía LIMPIAUSTRO S.A.

En cumplimiento al encargo que me hicieran ustedes, y acogiéndome a lo establecido en el Estatuto de la Compañía y a las disposiciones legales vigentes, una vez que he procedido a la revisión y análisis administrativa-contable de la empresa LIMPIAUSTRO S.A., correspondiente al periodo comprendido ente el 1 de enero y el 31 de diciembre del 2009. el mismo que ha sido preparado en base al estado financiero; Balance General, y económico de Pérdidas y Ganancias, que me han sido entregados por la administración y luego de la aplicación de normas y principios de auditoría de general aceptación me permito elevar a vuestra consideración las siguientes conclusiones.

ASPECTO ADMINISTRATIVO

La Empresa ha cumplido con las normas legales tanto tributarias, laborales, municipales, como con el I.E.S.S., a lo dispuesto en el estatuto y reglamento que consta en la Escritura de Constitución, así mismo, se ha dado cumplimiento a todo lo dispuesto por la Junta General de Accionistas.

La marcha, y los diferentes aspectos operacionales de la Compañía Limpiaustro S.A., en términos generales son satisfactorios.

Los bienes de la compañía se lleva de manera adecuada realizándose controles periódicos, a los mismos, los ingreso en efectivo son depositados a la cuenta corriente que la empresa mantiene en una institución financiera.

ASPECTOS CONTABLES.

En calidad de Comisario de la Compañía Limpiaustro S.A., he realizado un análisis sobre la situación financiera y económica correspondiente al ejercicio 2009.

Este análisis se ha basado en el Estado de Pérdidas y Ganancias, Balance General, y sus correspondientes auxiliares del ejercicio 2009 de los se deducen los siguientes comentarios:

- El Estado de Pérdidas y Ganancias y Balance General con corte al 31 de diciembre del 2009 presentan una adecuada estructura, conforme a las normas técnicas.
- La contabilidad es llevada de conformidad con las disposiciones legales, que se aplican los Principios Contables generalmente aceptados y practicados en la República del Ecuador.
- Los registros de sus operaciones se encuentran expresados en USD dólares de los Estados Unidos de Norte América, moneda de curso legal en la República del Ecuador y expresados en idioma castellano.
- Sus operaciones se sujetan a revisiones y a ser autorizadas y aprobadas.
- Los Estados Económico y Financiero al 31 de diciembre del 2009, arrojan y muestran razonablemente la posición financiera de la empresa guardan relación y correspondencia con los registros y comprobantes originarios de soporte, tos mismos que son archivados en forma cronológica y numérica.
- Se concluye que los Estados Económico y Financiero reflejan la real situación de las operaciones de la empresa al 31 de diciembre de 2009

ASPECTO ECONOMICO.

**Cuadro No 01
ESTADO DE RESULTADOS**

	RUBROS	EJERCICIO 2009		VARIACION	
		USD	%	USD	%
1	Ingresos por:				
	Servicios de Limpieza	9,725.96		9,725.96	99.98%
	Ingresos no operacionales	1.72		1.72	0.02%
	TOTAL INGRESOS	9,727.68		9,727.68	100.00%
2	(Menos) Costos Operacionales				
	Por Serv. Prestados	10,556.35		10,556.35	99.33%
	Gastos Administrativos	71.06		71.06	0.67%
	TOTAL COSTOS	10,627.41		10,627.41	100.00%
	UTILIDAD OPERACIONAL	(899.73)		(899.73)	100%
	UTILIDAD / PERDIDA DEL EJERCICIO	(899.73)		(899.73)	100%

Como se evidencia en el cuadro No. 1, la empresa se dedica exclusivamente al servicio de limpieza que ofrece a clientes.

1.- INGRESOS.- Los ingresos están integrados por las cuentas principales de: Servicio de Limpieza e Ingresos no operacionales.

- 1.1 INGRESOS POR SERVICIO DE LIMPIEZA Limpiaustro S.A. tiene un total en ingresos de USD 9.725.06 que representa un porcentaje del 99.98%
- 1.2 INGRESOS NO OPERACIONALES Limpiaustro S.A. tiene un total en ingresos no operacionales de USD 1.72 que representa un porcentaje del 0.02%

2.- COSTOS OPERACIONALES.- Los costos operacionales están integrados por las cuentas principales de: Costo por Servicios Prestados y Gastos Administrativos

- 2.1 COSTO POR SERVICIOS PRESTADOS Limpiaustro S.A. tiene un total de USD 10.556,35 que representa un porcentaje del 99.33%
-
- 2.2 COSTO DE ADMINISTRACION Limpiaustro S.A. tiene un total en gastos administrativos de USD 71.06 que representa un porcentaje del 0.67%

ASPECTOS FINANCIEROS

Para una mejor apreciación individual de grupos de cuentas se presenta el siguiente cuadro

Cuadro No 2
ESTADO DE SITUACION 2009

	Cuentas	EJERCICIO 2009		VARIACION	
		USD	%	USD	%
1	Activo				
	Disponible	1,262.02		1,262.02	10.75%
	Exigible	50.00		50.00	0.43%
	Cuentas por Cobrar	10,000.00		10,000.00	85.17%
	Pagos Anticipados	428.87		428.87	3.65%
	TOTAL ACTIVO	11,740.89		11,740.89	100.00%
2	Pasivo				
	Exigible	643.82		643.82	24.38%
	Pasivo no Corriente	1,996.80		1,996.80	75.62%
	TOTAL PASIVO	2,640.62		2,640.62	100.00%
3	Patrimonio				
	Capital Social	10,000.00		10,000.00	109.89%
	Utilidades /Perdida	(899.73)		(899.73)	-9.89%
	TOTAL PATRIMONIO	9,100.27		9,100.27	100.00%
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	11,740.89		11,740.89	100.00%

Como se evidencia en el cuadro No. 2, se puede hacer las siguientes observaciones.

- **Activo Disponible.-** Representa la disponibilidad que la empresa mantiene en Bancos equivalente el 10.75% del total del activo
- **Activo Exigible.-** Registran anticipo al personal y representa el 0.43% del total del activo
- **Cuentas por Cobrar.-** Registran los aportes de accionistas de la empresa, los mismos que al tener ya un año de existencia se debe proceder al cobro de las mismas representa el 85.17% del total del activo.
- **Pagos Anticipados.-** Registran los pagos por impuesto a la renta y al iva representa el 3.65% del total del activo
- **Pasivo Exigible.-** Registran los impuestos por pagar representa el 24.38% del total del pasivo
- **Pasivo no Corriente.-** Registran las reservas para pago de beneficios sociales representa el 75.62% del total del pasivo.
- **Patrimonio.-** Registran el Capital Social la misma que está registrando acciones suscritas y no pagadas..

RAZONES FINANCIERAS

Índice de Solvencia

Cuentas	2009
Activo Corriente	11.740.89
	----- = 4.45
Pasivo Corriente	2.640.62

ANÁLISIS E INTERPRETACION:

Se deduce que la Empresa en el 2009 dispone de 4,45 dólares para cubrir un dólar de sus obligaciones

CONCLUSION

Por lo expuesto las cifras constantes en los Estados Financieros del Balance General y de Pérdidas y Ganancias al 31 de diciembre del 2009, son las que corresponden a los saldos del movimiento contable registrados en los respectivos libros y auxiliares, reflejando razonablemente la verdadera situación de la Compañía Limpiaustro S.A., por lo que se recomienda su aprobación y las que servirán de base para el ejercicio 2010.

Atentamente
ing. Patricio Torres V.
COMISARIO