

**PREDIAL E INDUSTRIAL MALONY S. A.**

Oficina: Vélez 1102 y Quito - P.O. Box 6781  
Guayaquil - Ecuador

Tel. 518741

INFORME DEL COMISARIO

DICIEMBRE 31, 2002.

Sres.  
ACCIONISTAS DE PREDIAL E  
INDUSTRIAL MALONY S. A.,  
Ciudad.

De mi consideración:

He auditado el Balance General de Predial e Industrial Malony S. A., cortado al 31 de Diciembre de 2002 y el correspondiente Estado de Pérdidas y Ganancias por el año terminado en esa fecha. Estos estados financieros son responsabilidad de la administración de la compañía. Mi responsabilidad es expresar una opinión sobre éstos estados financieros basados en mi auditoría.

En mi opinión, los estados financieros por mí examinados, están acorde a los registros contables y presentan razonablemente la posición financiera de predial e Industrial Malony S. A. al 31 de Diciembre de 2002 y el resultado de sus operaciones por el ejercicio terminado en esa fecha de conformidad con principios de contabilidad generalmente aceptados en Ecuador.

En mi opinión, los administradores de predial e Industrial Malony S. A., han cumplido razonablemente las normas legales, estatutarias y reglamentarias vigentes, así como todas aquellas resoluciones dictadas por la Junta General de Accionistas y por el Directorio.

Es mi opinión de que la correspondencia, Libro de Actas de Juntas Generales de Accionistas y de Directorio, Libro de Acciones y Accionistas, así como los comprobantes y registros contables de predial e Industrial Malony S. A. se llevan y se conservan de conformidad con las disposiciones legales vigentes.

De Uds. atentamente,

El comisario.

