

INMOBILIARIA PIVESA S.A.
C.C. ALBAN BORJA OFIC. 101
TELEF. 2-206300 FAX 2-200060

Guayaquil, Abril 29 del 2.005

Señores
JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS
INMOBILIARIA PIVESA S.A.
CIUDAD

Estimados Señores:

Cúmpleme poner en su conocimiento, conforme a lo dispuesto por los estatutos de la empresa y por su digno intermedio, a la Junta General de Accionistas de **INMOBILIARIA PIVESA S.A.**, el informe de mis actividades durante el ejercicio cerrado al 31 de Diciembre del 2.004.

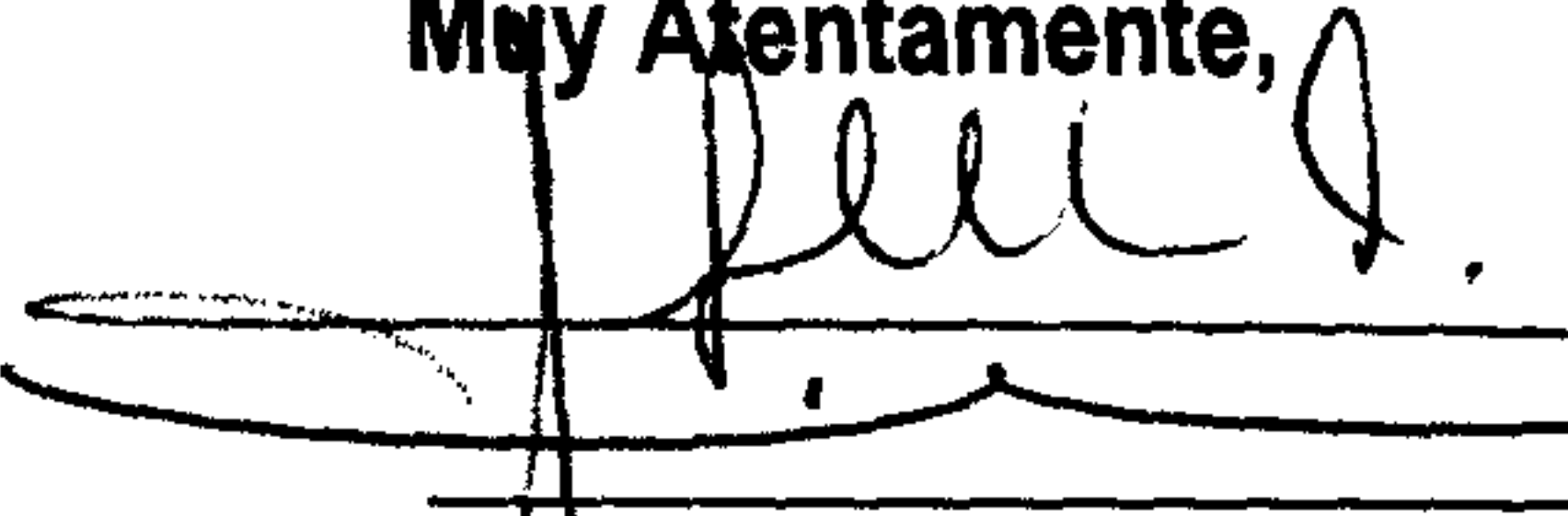
Como ustedes, podrán observar, de los balances y estados financieros que han sido puestos a su disposición, la compañía durante el presente año registro la prestación de servicios por trámites legales para los nuevos clientes de Urbanización Plaza Real, siendo el principal rubro de ingresos. Los gastos registrados durante el presente periodo corresponden exclusivamente a honorarios pagados a terceros, lo que al finalizar el presente ejercicio genero una utilidad para la compañía de U\$ 116,41.

De acuerdo al informe del Comisario se ha verificado el cumplimiento por parte de los administradores de normas legales, estatutarias y reglamentarias, presentando los Estados Financieros en todos los aspectos importantes, la situación financiera de la Compañía a Diciembre 31 del 2.004.

Al termino del año, se ha dado fiel cumplimiento a todas las disposiciones de la Junta General de Accionistas.

Finalmente antes de concluir, , aprovecho la oportunidad para reiterar mi agradecimiento por la confianza dispensada.

Muy Atentamente,


JOSE LUIS VELASCO
GERENTE GENERAL

