

Cuenca, 02 de Marzo de 2.017

**Señores
TERRALUNA S.A.
Ciudad.**

Señores:

Como Comisario de la Empresa, me permito poner a consideración de la Junta General el presente informe sobre los Estados Financieros y en general sobre las actividades administrativas referentes al año de 2.016

Libros de Accionistas y contables.

Revisados los libros de Actas de Junta General, los de Aportaciones, expedientes de actas, etc., informo a esta Junta General que los mismos se encuentran al día en el registro con relación a los movimientos correspondientes. Se han cumplido con las resoluciones tomadas por la Junta General.

En cuanto a los Libros Contables, informo que los mismos han sido llevados de acuerdo a las normas contables de general aceptación, a los preceptos que establecen las leyes principalmente la ley de Régimen Tributario Interno y sus reformas.

En cuanto a la correspondencia y demás documentos de la Empresa esta se encuentra en condiciones normales.

En general puedo afirmar que la administración ha cuidado de cumplir con la custodia de los bienes propios, así como los de terceros, y se han otorgado todas las facilidades para el cumplimiento del trabajo del comisario.

CAMBIOS EN LA POSICION FINANCIERAS:

ESTADOS FINANCIEROS

TERRALUNA S.A.

BALANCE GENERAL

	2015	2016
ACTIVO		
ACTIVO CORRIENTE	\$ 607,518.12	\$ 602,158.22
Disponible	2671.47	2011.57
Inversiones	0	0
Exigible	604700	600000
Anticipo Proveedores	0	0
Credito Tributario Iva	29.47	29.47
Pagos Anticipados	117.18	117.18
ACTIVO FIJO	\$ 0.00	\$ 0.00
Activo Fijo no depreciable	\$ 0.00	\$ 0.00
Activo Fijo depreciable	\$ 0.00	\$ 0.00
(Depreciación acumulada Activo Fijo)	\$ 0.00	\$ 0.00
ACTIVO DIFERIDO	(\$ 0.02)	(\$ 0.02)
Gastos diferidos	\$8,579.18	\$8,579.18
(Amortización de Gastos Diferidos)	(\$ 8,579.20)	(\$ 8,579.20)
OTROS ACTIVOS	\$ 0.00	\$ 0.00
Depósitos en Garantía		
Cuentas de orden		
Total del Activo	\$ 607,518.10	\$ 602,158.20

PASIVO

PASIVO CORRIENTE	\$ 63,390.08	\$ 68,992.14
Proveedores	\$0.00	\$0.00
Otros pasivos corrientes	\$63,390.08	\$68,992.14
PASIVO A LARGO PLAZO	\$ 0.00	\$ 0.00
Créditos terceros	\$0.00	\$0.00
Otros pasivos corrientes		
Total Pasivo	\$ 63,390.08	\$ 68,992.14

PATRIMONIO

Capital	\$800.00	\$800.00
Reservas		
Resultados anteriores	(\$ 30,415.39)	(\$ 50,117.47)
Resultado del Ejercicio	(\$ 14,342.08)	(\$ 5,601.96)
Superavit por vta de activos	\$ 588,085.44	\$ 588,085.44
Perdida en Vta de acciones	(\$ 789,117.50)	(\$ 789,117.50)
Dividendos percibidos	\$ 789,117.55	\$ 789,117.55
Total Patrimonio	\$ 544,128.02	\$ 533,166.06

Total Pasivo (más) Patrimonio

\$ 607,518.10 \$ 602,158.20

De acuerdo a la información del Balance General podemos analizar que durante el año 2016 no existe mayores cambios en el las cuentas del Activo en tanto que si se incrementa el valor del Pasivo es básicamente por lo préstamos otorgados para poder cancelar los sueldos y otros gastos que se presentaron dentro de la compañía durante el año 2016. Durante este ejercicio económico la empresa obtuvo un resultado negativo de US\$ 5.601.96

CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES.

Luego de revisada con procedimientos de Auditoria normales, es mi opinión que los Estados Financieros presentados a la Junta General y Contabilidad que la respalda ha sido elaborada siguiendo las normas generales aceptadas.

Finalmente por todo lo observado es mi criterio que los estados financieros de TERRALUNA S.A. al 31 de diciembre de 2.016, reflejan razonablemente la situación de la empresa, por lo que me permito recomendar a la Junta General su Aprobación.

Atentamente,



Catalina Idrovo Calle
COMISARIO.
C.I. 0104493457