

INFORME DE GERENCIA

"INMOBILIARIA CREDICUENCA S.A."
AÑO 2011

Señores Accionistas:

Como Gerente y representante legal de la Compañía "INMOBILIARIA CREDICUENCA S.A." y acatamiento a la Ley de Compañías y al Estatuto Social de la sociedad en mención, cúpleme presentar a la Junta General de Accionistas, el Informe correspondiente a la gestión ejecutada en el ejercicio económico del año 2011.

Informo que durante el presente ejercicio se han cumplido con las disposiciones impartidas por la Junta General, Ley de la materia, reglamentos y estatutos de la Compañía.

La documentación contable y la correspondencia en general se encuentran bien conservadas, al igual que los estados financieros, libros principales y auxiliares se encuentran con sus correspondientes respaldos en el archivo.

Los resultados financieros del presente ejercicio económico, reflejan que la Inmobiliaria ha tenido un leve movimiento e incremento en comparación con periodos anteriores, aspecto que motiva a la administración para desplegar mayor empeño en el cumplimiento de las actividades afines a su objeto, no obstante de la copiosa competencia.

Comprometo a los accionistas para el próximo ejercicio económico a posicionarse dentro del mercado inmobiliario local, regional y nacional.

La Compañía buscará aplicar las NIIFs en cumplimiento de la Ley.

Agradezco la colaboración de los accionistas de la Inmobiliaria.

Atentamente,



Dr. Bolívar Campoverde V.
GERENTE
"INMOBILIARIA CREDICUENCA S.A."