



SUPERINTENDENCIA
DE COMPAÑÍAS
INTENDENCIA DE CUENCA

INFORME DE GERENCIA

25 ABR 2011

“INMOBILIARIA CREDICUENCA S.A.” AÑO – 2008

Angela Mora Dueñas

Señores Accionistas:

En mi calidad de Gerente y Representante Legal de la INMOBILIARIA CREDICUENCA S.A., y en cumplimiento a las disposiciones contempladas en la Ley de Compañías y los Estatutos Sociales de la Sociedad, me cumple presentar a la Junta General de Socios, el informe correspondiente al trabajo realizado en el ejercicio económico del año 2008.

El periodo que se concluye, ha representado un esfuerzo extraordinario para tratar de cumplir con los cronogramas de trabajo establecidos para la compañía, es así que se ha tratado de conseguir inmuebles para la gestión de mandato, si bien están en la página electrónica de la compañía es necesario ir incrementado la cantidad de los mismos para tener mejores opciones para los clientes. Esto debido a la fuerte competencia que cada día es mayor.

Como es de su conocimiento se está tratando de ver una oficina por el sector del estadio o de los tótems en donde se encuentra de alguna manera ubicada un gran número de inmobiliarias y esto hace que el sector sea conocido como tal. Por otra parte es importante señalar que se viene trabajando en una alianza estratégica con Iván Peralta, para un mejor impulso en la parte de comercialización.

Es importante señalar que el buen nombre de la Compañía, se encuentra posicionando en el mercado y eso es tremendamente positivo, debido a la competencia que tenemos, cada día es un desafío conseguir visitas en la página y visitas en los lugares de los terrenos con clientes, lo que constituye un gran adelanto para nuestros intereses, lógicamente que los resultados económicos no son los mejores debido al gasto, pero es compromiso continuar trabajando para obtener buenos y mejores resultados.

Señores socios, si bien no se han logrando materializar en su mayoría las metas trazadas durante este periodo para el desarrollo de la compañía, es necesario continuar en esta línea para lo cual solicito el apoyo y compromiso de todos ustedes, para lograr el objetivo básico y elemental que es el crecimiento de la misma.

Por último, dejo constancia de mi agradecimiento a las personas que me brindaron su apoyo y a ustedes señores accionistas por la confianza depositada,

comprometiéndome a entregar lo mejor de mi capacidad para cumplir con las aspiraciones económicas y sociales de la compañía.

Cordialmente.


Dr. Ángel Loja Llanos
GERENTE
INMOBILIARIA CREDICEUNCA S.A.