

INMOBILIARIA ZOILITA S. A.

10 de Agosto 2002 y Los Ríos
GUAYAQUIL - ECUADOR

INFORME DEL COMISARIO DE INMOBILIARIA ZOILITA S.A.

A los Señores de Inmobiliaria Zoilita S.A.

He efectuado mi examen de acuerdo a las disposiciones del Reglamento Vigente y como consecuencia incluyo las pruebas de los Registros Contables y las evidencias documentadas para obtener una certeza razonable sobre las cantidades presentadas en los Estados Financieros examinados.

Como parte de mi examen he verificado el cumplimiento por parte de los Administradores de las normas legales, estatutarias y reglamentarias. He verificado y aprobado satisfactoriamente el sistema de Control Interno de la Compañía en la medida que lo considere necesario para establecer las bases de Contabilidad de los registros en cuanto a la seguridad de protección y conservación de los activos bajo custodia de la empresa.

Las relaciones e índices de los Estados Financieros son confiables además han sido elaborados considerando los Principios de la Contabilidad Generalmente Aceptados.

En mi opinión los Estados Financieros presentan razonablemente la Situación Financiera de Inmobiliaria Zoilita S.A. al 31 de Diciembre de 1999 y los resultados de sus operaciones expuestas en el Estado de Pérdidas y Ganancias por el año terminado en esa fecha está de acuerdo con las regulaciones legales y con las normas y prácticas establecidas o permitidas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador.

Atentamente,



ECON. LUCIA GABELA C.

26 SET. 2000

