

**ESTADOS FINANCIEROS POR EL PERIODO FISCAL COMPRENDIDO DEL AÑO  
2012. INFORME DE AUDITORÍA EN MI CONDICIÓN DE COMISARIO.**

1. - Yo, RÓMULO BACILIO LÓPEZ BARZALLO, titular de la cédula de ciudadanía N.-140019850-1, he auditado el estado de activos, pasivos y activo neto adjunto de la **COMPAÑÍA CONSTRUCTORA COCOTRUC CÍA. LTDA.**, del periodo Fiscal comprendido desde el 01 de enero del 2012 al 31 de diciembre de 2012 y los correspondientes estados de ingresos y gastos, de cambios en el activo neto y de flujos de efectivo por los años terminados a esta fecha. Estos estados financieros son de responsabilidad de **COCOTRUC CÍA.LTDA.** Mi responsabilidad es expresar una opinión sobre dichos estados financieros basados en la documentación que se me exhibe.
2. - Mi auditoría fue efectuada de acuerdo con Normas Ecuatorianas de Auditoría. Estas normas requieren que una auditoría sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen exposiciones erróneas o inexactas de carácter significativo. Una auditoría incluye el examen, a base de pruebas selectivas, de la evidencia que soporta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones relevantes hechas por la administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Por lo que considero que mi auditoría provee una base razonable para expresar mi opinión.
3. En mi opinión, los estados financieros antes mencionados presentan razonablemente en todos los aspectos significativos, la situación financiera de **COCOTRUC CÍA. LTDA.**, al 31 de diciembre del 2012, es únicamente el capital social suscrito equivalente a la suma de USD. \$1000.00, debido a que la compañía se encuentra en su fase de ejecución de trámites para su iniciación de operaciones, instancia en la que no genera ingresos o gastos, ni cambios en el activo neto y los flujos de efectivo por los años determinados en esa fecha, de conformidad con la base contable descrita en los Formularios 101. Al 31 de diciembre del 2012.
4. Como se menciona en el numeral 3 a los estados financieros, comprendido al periodo Fiscal 2012, la Administración no genera ingresos ni egresos debido a que se encuentra en la fase ejecución de trámites para la iniciación de sus Operaciones.

Atentamente



Sr. Rómulo Bacilio López Barzallo  
COMISARIO COCOTRUC CIA LTDA.