

Cuenca, abril 2 de 2013

Señores
Accionistas
MARÍA ÁNGELA FLORES CÍA. LTDA.
Ciudad

De mi consideración:

Antecedentes:

La compañía María Ángela Flores e Hijos Cía. Ltda., fue constituida el 14 de mayo de 2008, mediante Resolución de la Superintendencia de Compañías 08.C.DIC.367, siendo inscrita en el Registro Mercantil con el número 470 el 31 de julio del mismo año.

La misión de la Compañía corresponde a la Compra, Venta, Comercialización y Distribución de combustibles con estándares de calidad y atención que satisfaga las expectativas de los clientes.

El 22 de septiembre de 2009 corresponde a la fecha en que la Compañía inició sus ventas consecuentemente constituye el inicio de sus operaciones de atención a los clientes.

Resultados alcanzados:

En primer término informo los resultados económicos alcanzados en el año 2012, como producto de las operaciones relacionados con la venta de combustibles como principal actividad de la Compañía, que fue complementada con la venta de lubricantes y el arriendo del local comercial.

INGRESOS:

CONCEPTOS	2012	%	2011	% INCREM.
Venta de combustibles	3,283,059.92	98.75%	3,360,728.15	-2.31%
Venta de lubricantes	4,660.76	0.14%	6,108.13	-23.70%
Ingreso por arriendo local	4,150.00	0.12%	3,600.00	15.28%
Ingresos por prima a Largo Plazo	28,571.43	0.86%	3,571.43	700.00%
Ingresos financieros y otros	4,229.20	0.13%	554.08	663.28%
Ingresos por indemnización seguro	0.00	0.00%	2,160.00	-100.00%
SUMAN:	3,324,671.31	100.00%	3,376,721.79	-1.54%

Sobre los ingresos de combustibles es importante indicar que las ventas se mantuvieron en el nivel del año anterior con un decremento que representa el 2,31% frente a las ventas del 2011, debiendo anotar que en el presente año la prima obtenida por Acuerdo firmado con la distribuidora de combustibles LUTEXA, se amortizó en 28 571,43 USD. Cabe señalar que los recursos recibidos por LUTEXA se destinaron a la ampliación de la estación de servicio, colocándose temporalmente en inversiones que en el 2012 produjo un rendimiento de 4 229,20 USD. Si bien los ingresos se vieron afectados, se debe anotar que esta reducción no afectó a los resultados de la empresa, pues más adelante se revela que de igual manera se redujeron los costos.

Como ya se indicó, con el afán de mejorar la atención a los usuarios de la estación de servicio en el presente año se concluyó con dicha ampliación construyéndose dos islas adicionales y renovando los tanques de reserva e instalaciones, ampliación que inició su operación en el mes de noviembre de 2012.

Frente a los ingresos los costos de comprar los productos para la venta representan las siguientes inversiones:

COSTOS	2012	%	2011	% INCREM.
Inventario inicial de productos	18,527.95	0.63%	22,985.87	-19.39%
Compras de combustibles y lubricantes	2,922,603.22	99.32%	3,022,307.32	-3.30%
Gastos en transporte	26,683.57	0.91%	28,653.59	-6.88%
Inventario final de productos	25,208.36	0.86%	18,527.95	36.06%
Suman:	2,942,606.38	100.00%	3,055,418.83	-3.69%

Como se observa las compras de combustibles cayeron en un nivel ligeramente superior al nivel que disminuyó las ventas, esto es en el 3,30%, mejorando además el costo de transporte que descendió en el 6,88 %, y el nivel final de inventarios se incremento en el 36,06 %.

Costos que restados de los ingresos obtenidos por la Compañía, representa una Utilidad Bruta en Ventas en el año 2012, por 382 064,93, que corresponde al 11,64% de las ventas de combustibles.

Los gastos operativos que tuvo la empresa fueron los siguientes:

GASTOS	2012	%	2011	%Increm.
Remuneraciones y otros beneficios	175,788.85	69.56%	130,504.11	34.70%
Honorarios profesionales	8,564.80	3.39%	7,284.90	17.57%
Mantenimiento y reparaciones de activos	3,151.69	1.25%	3,043.59	3.55%
Combustibles utilizados en administración	1,236.12	0.49%	979.53	26.20%
Suministros y materiales	13,506.31	5.34%	18,853.64	-28.36%
Seguros y reaseguros	5,227.91	2.07%	4,582.44	14.09%
Impuestos, contribuciones y otros	9,044.44	3.58%	5,998.38	50.78%
Gastos de movilización	2,700.99	1.07%	936.51	188.41%
Depreciaciones de Activos Fijos	12,804.94	5.07%	12,094.58	5.87%

Gastos por servicios públicos	11,840.15	4.68%	10,638.76	11.29%
Provisiones para desahucio y jubilación	0.00	0.00%	76,797.34	-100.00%
Otros gastos (seguridad interna)	5,687.10	2.25%	9,663.36	-41.15%
Costo financiero	3,179.02	1.26%	0.00	
Suman:	252,732.32	100.00%	281,377.14	-10.18%

Gastos que nos permite determinar una utilidad antes de utilidad para trabajadores e impuestos de 129,332.61 USD, que representa el 3,89% de los ingresos. Se debe anotar que los costos se redujeron principalmente, por cuanto en el presenta año, no se estimó provisiones para beneficios futuros de los trabajadores, ya que la Administración considera que el estudio efectuado en el año 2011, determina una base apropiada para enfrentar el retiro de los servidores de la Empresa

El incremento en las remuneraciones que es el rubro más representativo de los gastos se origina en el incremento del personal de la Empresa motivado por la ampliación de la estación de servicio y por los incrementos de Ley, también fue necesario por problemas de liquidez al cierre del ejercicio económico efectuar un préstamo financiero, que en el presente ejercicio tuvo un costo financiero (intereses) por 3 179,02 USD.

De la utilidad anotada, se deducen las siguientes erogaciones: 15% para trabajadores por 19,399.89 USD, que da una utilidad antes de impuestos de 109 932.72 USD; utilidad a la que hay que sumar gastos no deducibles por 1 108,00 USD y restar egresos por generación de nuevos empleos y por trabajo de discapacitados por 6 220,00 USD y 6 582,00 USD, respectivamente, lo que da una utilidad para impuestos de 98 238,72 USD, base sobre la cual el 23% del Impuesto a la Renta representa 22 594,91 USD.

En el registro de las depreciaciones, se incluya la correspondiente a la edificación revaluada que produce una diferencia temporaria de 1 041,19 USD, que genera un Activo por Impuesto Diferido de 239,47 USD, consecuentemente el gasto contable por Impuestos del año 2012 es de 22 355,44 USD. Información con la cual la utilidad neta del ejercicio es de 87 577,28 USD (129 332,61 USD – 19 399,89 – 22 355,44 USD); utilidad sobre la que se reserva el 5% para Reserva Legal por 4 378,86 USD, quedando una utilidad neta para accionistas por 83 198.42 USD, que deberá ser resuelta por la Junta sobre su destino. Se dispone que el registro de la Reserva Lega se realice el 2 de enero de 2013.

Es importante destacar que en el transcurso del ejercicio 2012, se efectuaron inversiones en la ampliación de la estación de servicios con un costo de 295,295.19 USD incrementándose significativamente los equipos e instalaciones en 59,142.95 USD y los equipos de computación en 12 406,97 USD, lo que representará en el próximo año un incremento en el nivel de gastos por las depreciaciones de estas inversiones que entraron en operación al cierre del ejercicio económico, al igual que el costo de la ampliación.

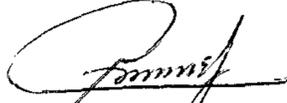
Finalmente, informo que se ha aplicado las NIFF para PYMES conforme lo decidió la Junta, aplicación que tuvo su efecto principalmente en los inmuebles de la empresa que fueron valoradas aplicando el avalúo comercial determinado por la I. Municipalidad de Cuenca a partir del 1 de enero de 2011, como fue normado por la Superintendencia de

Compañías mediante Resolución No. SC.ICL.CPAIFRS.G.11.015, del 30 de diciembre de 2011, la que en el artículo 1 dispone:

“...Toda compañía que posea bienes inmuebles y que aplique la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES) a partir del 1 de enero del 2012, en la fecha de transición (1 de enero del 2011), en aplicación de la sección 35, podrá medirlos a su valor razonable o reavalúo, utilizando el avalúo comercial consignado en la carta de pago del impuesto predial del año 2011, o basarse en un avalúo elaborado por un perito calificado por la Superintendencia de Compañías...”. (Lo resaltado me corresponde)

Adjunto al presente se encuentran los correspondientes estados financieros para conocimiento a detalle de los resultados y la posición económica de la Empresa, que son puestos a vuestra consideración para su aprobación y toma de decisiones, es especial sobre las utilidades del ejercicio y las acumuladas.

Atentamente



Talita Coronel Flores

GERENTE

Ced. 0300489077