INFORME DE GERENCIA

En la calidad de Gerente General de la Constructora BOROMAC Cía. Ltda. y en cumplimiento de mis obligaciones, pongo a consideración de los socios el Primer Informe de Gerencia correspondiente al período 1 de julio al 31 de diciembre del 2008.

Generales.

Domicilio Calle Domingo Comín, Sucúa provincia de Morona Santiago.

Inicio de actividades: 1 de julio del 2008

Expediente número: 24595347

RUC: 1490808376001

Actividad económica: Alquiler de maquinaria pesada, construcción de obras civiles y venta de materiales pétreos.

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
INTENDENCIA DE CUENCA
12 MAY 2009
Sonia Aguirre Semeria

Ejercicio económico del presente período.-

El resultado de operación de la empresa esta determinado por los ingresos económicos obtenidos en el período por conceptos de contratos de construcción, alquiler de maquinaria, venta y transporte de material pétreo, versus los gastos que ha implicado su operación, es decir gastos en personal y mano de obra, mantenimiento de maquinaria y equipo, alquiler de equipo, equipos de oficina, gastos generales y todos aquellos que requieren la buena operación técnica y administrativa de la empresa. Se incluye capacitación y formación de personal, así como el cumplimiento de obligaciones laborales.

El resultado se obtiene de la diferencia entre 102.727,76 dólares de ingresos, menos 98.638,19 dólares de los gastos que dan un saldo positivo de 4.089,47 dólares.

Gastos Financieros

Incluye multas e intereses por mora, alquiler de maquinaria y equipo que se requiere para ejecutar las obras y proyectos cuyo valor asciende a la cantidad de 2.496,74 dólares, mientras los ingresos financieros han sido tan solo de 43,06 dólares, lo que da como resultado la cantidad de -2.453,68 dólares.

Resultados financieros

Es la utilidad neta del ejercicio económico en este período, que asciende a la cantidad de 1.008,50 dólares, desglosado de la siguiente manera: Utilidad a distribuir 1.635,79 dólares, menos 15% de participación de los trabajadores 245,37 dólares, menos 25% de impuesto a la renta 347,61 dólares menos la reserva legal 34,76 dólares.

Cumplimiento de metas y objetivos.

Los resultados señalados denotan entre otros aspectos los siguientes:

La empresa ha cumplido con una de sus razones principales al crear fuentes de trabajo directo e indirecto. Mantiene un grupo de trabajo en el área administrativa compuesto por seis personas, con los cuales se mantiene una relación de dependencia directa y que han venido recibiendo los beneficios que estipula la ley. Ha creado un equipo de trabajo técnico en el que se incluye personal para construcción, supervisores y choferes para manejo de equipo pesado y maquinaria. Además se ha contratado maestros de obra y operarios de construcción.

Se han invertido importantes recursos tecnológicos y económicos en este cantón y provincia, apoyando el engrandecimiento de sus pequeñas ciudades. La capacitación de personal ha sido uno de los aspectos de especial atención, capacitación en obra y apoyando la especialización para el personal mas alto como es el de auspiciar cursos especiales para conducción de vehículos y equipo pesado.

Se han realizado adquisiciones y arrendamiento de equipos y herramientas dinamizando la economía nacional: cargadoras retroexcavadoras, volquetas, contratadas para el cumplimiento de nuestras metas.

Se cumple rigurosamente con los requerimientos gubernamentales especialmente en lo que se refiere pagos de impuestos al fisco.

Los trabajadores de la empresa están beneficiándose de la Seguridad Social y más beneficios a los que por ley corresponde.

A futuro tenemos la convicción de que creceremos: estamos estudiando la adquisición de maquinaria pesada para trabajos de construcción vial e infraestructura básica.

Apoyamos decididamente las iniciativas locales, dentro de nuestras limitadas posibilidades, las culturales y deportivas. Se ha entregado en donación útiles escolares, ropa deportiva y otras para cumplir este fin.

Nuestra meta es crecer en calidad y cantidad, disponemos de una oficina equipada con equipo y mobiliario en perfectas condiciones, donde se ofrece la más distinguida atención a público y clientes, queremos ser los mejores en esta provincia para lo cual contamos con el apoyo de las comunidades donde hemos venido sirviendo.

Si bien es cierto nuestras utilidades son incipientes aún, hemos logrado un balance positivo y será nuestro principal parámetro de medir nuestra eficiencia en el futuro.

Ing. Bosco Rodríguez D.

GERENTE GENERAL

Boroma C CONSTRUCTORA
RUC 1490808376001
GERENTE

Sucúa, mayo del 2009.