

BIENES RAICES CATEDRAL CATEDBIRA CIA. LTDA.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS EJERCICIO ECONOMICO 2013

Debo manifestar que si bien la empresa fue creada en años anteriores, recién inicia sus actividades a finales del año 2012, en año 2013, se continúa con el proceso de organización realizándose la apertura de dos puntos de venta en las ciudades de Quito y Guayaquil, lo cual ha ocasionado gastos elevados que implican una pérdida considerable principalmente por los gastos de Sueldos, pues ha sido necesaria la contratación de personal en las dos ciudades, alquilar locales comerciales, y la adecuación de los mismos, por esta razón el Balance General presenta cuentas específicas como son: en el Activo: CAJA-BANCOS, RETENCIONES EN LA FUENTE DE IMPUESTO A LA RENTA Y EL ANTICIPO DE IMPUESTO A LA RENTA.

En el Pasivo se hace constar las cuentas por pagar a la Administración Tributaria y al IESS, las mismas que se cancelaran en el mes de enero de 2014.

En el Patrimonio la cuenta importante es la de APORTES DE SOCIOS PARA FUTURA CAPITALIZACION, pues como se mencionó anteriormente, ha sido necesario realizar cierto tipo de gastos principalmente de sueldos para iniciar el funcionamiento de la empresa.


ANA PACURUCU U.
CONTADOR

RUC 0101998920001