

**ESTADOS FINANCIEROS DE  
AUDITORIA EXTERNA AL  
31 DE DICIEMBRE DE 2008**

# MIA INTERNATIONAL CIA. LTDA.

## INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Accionistas de  
SERVIESA S. A.:

Hemos auditado el balance general adjunto de SERVIESA S. A (una compañía anónima ecuatoriana) al 31 de diciembre de 2008, y los correspondientes estados de resultados, de patrimonio de los accionistas y de flujos de efectivo por el año terminado en la propia fecha. Estos estados financieros son responsabilidad de la Gerencia de la Compañía. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en nuestra auditoría.

Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Auditoría. Estas normas requieren que una auditoría sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen errores importantes. Una auditoría incluye el examen, a base de pruebas, de la evidencia que soportan las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones importantes hechas por la Gerencia, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestra auditoría provee una base razonable para nuestra opinión.

En nuestra opinión, los estados financieros arriba mencionados presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de Serviesa S. A. al 31 de diciembre de 2008, los resultados de sus operaciones y sus flujos de efectivo por el año terminado en la propia fecha, de conformidad con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad, según se describe en la Nota 2 a los estados financieros adjuntos.



SUPERINTENDENCIA  
DE COMPAÑÍAS

30 APO 2009

*Victor Barros Donatin*

MIA INTERNATIONAL CIA. LTDA.

  
Manuel Alvarado  
Representante Legal  
Registro Nacional de Auditores Externos  
SC-RNAE N° 552

Guayaquil, Ecuador  
16 de marzo del 2009

SERVIESA S. A.

BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008

(Expresado en Dólares de E.U.A.)

ACTIVOS

ACTIVOS CORRIENTES:

Caja y bancos	3,975.22
Cuentas por cobrar, neto	375,088.04
Inventarios de suministros y repuestos	20,727.81
Impuestos y gastos anticipados	140,735.04
Total de activos corrientes	<u>540,526.11</u>

INVERSIONES 21,223.77

PROPIEDADES Y EQUIPOS, neto 13,991.48

OTROS ACTIVOS 65,109.28  
Total de activos 640,850.64

PASIVOS Y PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS

PASIVOS CORRIENTES:

Cuentas por pagar	425,726.06
Pasivos acumulados	162,941.61
Total de pasivos corrientes	<u>588,667.67</u>
Total de pasivos	<u>588,667.67</u>

PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS:

Capital social suscrito y pagado	96,000.40
Pérdidas acumuladas	(43,817.43)
Total de patrimonio de los accionistas	<u>52,182.97</u>
Total de pasivos y patrimonio de los accionistas	<u>640,850.64</u>

Las notas adjuntas son parte integrante de este balance general.

SERVIESA S. A.  
ESTADO DE RESULTADOS  
POR EL PERIODO COMPRENDIDO  
DEL 16 DE JULIO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008

(Expresado en Dólares de E.U.A)

VENTAS NETAS DE SERVICIOS	579,259.87
COSTO DE SERVICIOS	<u>(611,015.49)</u>
Pérdida bruta	(31,755.62)
GASTOS DE VENTA Y PUBLICIDAD	<u>(18,169.33)</u>
Pérdida antes de otros ingresos	(49,924.95)
OTROS INGRESOS, neto	<u>9,569.88</u>
Pérdida del período	<u><u>(40,355.07)</u></u>

Las notas adjuntas son parte integrante de este estado.

SERVIESA S. A.

ESTADO DE PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS

POR EL PERIODO COMPRENDIDO DEL 16 DE JULIO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008

(Expresado en Dólares de E.U.A.)

	Capital social suscrito y pagado	Capital adicional	Utilidades apropiadas		Total	(Pérdidas acumuladas)
			Reserva facultativa	Reserva legal		
Saldos al 16 de julio del 2008	96,800.00	191,157.31	92,854.07	12,327.94	105,182.01	(3,462.36)
Más (menos) transacciones durante el periodo						
Ajustes por absorción de glosas de fiscalización años 1998 al 2003 y otros	(799.60)	(191,157.31)	(92,854.07)	(12,327.94)	(105,182.01)	-
Pérdida del periodo	-	-	-	-	-	(40,355.07)
Saldos al 31 de diciembre del 2008	96,000.40	-	-	-	-	(43,817.43)

Las notas adjuntas son parte integrantes de este estado

SERVIESA S. A.

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

POR EL PERIODO COMPRENDIDO

DEL 16 DE JULIO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008

(Expresado en Dólares de E.U.A.)

Aumento (Disminución) en efectivo	
<b>FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:</b>	
Ajustes para reconciliar la utilidad neta con el efectivo neto:	
Pérdida del periodo	(40,355.07)
Cambios en activos y pasivos:	
Aumento en cuentas por cobrar, neto	(375,088.04)
Aumento en inventarios de suministros y repuestos	(20,727.81)
Aumento en impuestos y gastos anticipados	(140,735.04)
Aumento en cuentas por pagar	425,726.06
Aumento en pasivos acumulados	162,941.61
Efectivo neto proveniente de actividades de operación	<u>11,761.71</u>
<b>FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE INVERSIÓN Y FINANCIAMIENTO:</b>	
Aumento en propiedades y equipos, neto	(13,991.48)
Aumento en inversiones	(21,223.77)
Aumento en otros activos	(65,109.28)
Aumento en capital social	96,000.40
Disminución en pérdidas acumuladas	(3,462.36)
Efectivo neto utilizado en las actividades de inversión y financiamiento	<u>(7,786.49)</u>
Aumento en el efectivo neto	3,975.22
Efectivo en caja y bancos al inicio del año	-
Efectivo de caja y bancos al final del año	<u>3,975.22</u>

Las notas adjuntas son parte integrante de este estado.

SERVIESA S. A.  
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR EL PERIODO COMPRENDIDO  
DEL 16 DE JULIO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008  
(Expresadas en Dólares de E.U.A.)

1. ESTRUCTURACION Y OBJETIVO DE LA COMPAÑÍA

Serviesa S. A. fue constituida a través de la fusión de Desarrollo Agropecuario C. A. y Merca Product C. A.; y fue inscrita en el Registro Mercantil el 16 de Julio del 2008.

La Compañía tiene como objetivo principal la prestación, en forma directa o indirecta, de servicios técnicos y especializados a personas naturales o jurídicas, tales como: servicios de contabilidad, publicidad, asesoría, auditoría, jurídicos, y de sistemas, entre otros.

2. RESUMEN DE PRINCIPALES POLITICAS DE CONTABILIDAD

**BASES DE PRESENTACION.-** Los estados financieros de la Compañía han sido preparados de conformidad con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC) y con las políticas contables establecidas por la Superintendencia de Compañías para las entidades bajo su control en el Ecuador.

**PROPIEDADES Y EQUIPOS.-** Las propiedades y equipos están registradas al costo de adquisición.

Las mejoras y renovaciones mayores se cargan a las cuentas de propiedades y equipos, mientras que los reemplazos, reparaciones y mantenimiento que no extienden la vida útil de los activos, se cargan a gastos cuando se incurren. Los valores contables originales más las revalorizaciones y sus correspondientes depreciaciones acumuladas se eliminan de las cuentas al retirarse propiedades y equipos. Los resultados por retiros se incluyen en el estado de resultados.

La depreciación ha sido calculada sobre los valores contables originales usando el método de la línea recta.

### 3. CUENTAS POR COBRAR

Al 31 de diciembre del 2008, las cuentas por cobrar consistían en:

Cientes Compañías Relacionadas		
- Alimentos Ecuatorianos Los Andes S. A.	49,563.96	
- Construcciones Industriales S. A.	<u>247,148.41</u>	296,712.37
Otras Cuentas por Cobrar		<u>78,375.67</u>
		<u><u>375,088.04</u></u>

### 4. PROPIEDADES Y EQUIPOS

El movimiento de las propiedades y equipos al 31 de diciembre del 2008, consistía en:

	Saldos al 16 de julio del 2008	Movimiento del 2008 Adiciones y/o (Retiros)	Saldos al 31 de diciembre del 2008	Vidas útiles estimadas años
Muebles y equipos de oficina	-	15,461.89	15,461.89	10
Equipos de cómputo	-	19,874.98	19,874.98	3
Construcciones en curso	-	3,426.03	3,426.03	
Total de propiedades y equipos	-	38,762.90	38,762.90	
Menos- Depreciación acumulada	-	<u>(24,771.42)</u>	<u>(24,771.42)</u>	
Total de propiedades y equipos, neto	-	<u>13,991.48</u>	<u>13,991.48</u>	

### 5. CUENTAS POR PAGAR

Al 31 de diciembre del 2008, las cuentas por pagar consistían en:

Proveedores	39,218.08
Compañías Relacionadas	<u>386,507.98</u>
	<u><u>425,726.06</u></u>