

INFORME DE GERENCIA A LA EMPRESA M y M CONSTRUCTOR CIA. LTDA.

Cuenca, 15 de Marzo de 2015

A la junta general de socios de la Empresa M y M CONSTRUCTOR CIA. LTDA., como gerente general de la empresa es mi deber informar sobre la situación económica y financiera de la misma.

BALANCE GENERAL

ACTIVOS

La empresa actualmente posee \$314.261,69 dólares en activos totales los cuales están distribuidos de la siguiente manera: corriente \$305.276,47, no corriente \$83985,22 (Estado de Situación Financiera).

CUENTAS POR COBRAR:

La cartera que posee la empresa al 31 de diciembre de 2014 es de \$104.150,00 dólares lo que representa un aumento sustancial con relación al año anterior.

PASIVOS

En pasivos tenemos \$ 207.118,37 los cuales se distribuyen de la siguiente manera

CUENTAS POR PAGAR:

En cuanto a las obligaciones con los proveedores la empresa quedo con deuda al final del periodo de \$140.315,60 también tiene obligaciones al corto plazo por un valor de \$7.950,24 que se distribuye de la siguiente manera, \$361,10 impuesto a la renta por el ejercicio 2014, \$6.188,93 como utilidades a los empleados, otras cuentas y documentos por pagar \$733,95, y Obligaciones con el Instituto Ecuatoriano de seguridad Social un valor de \$666,26.

Las obligaciones no corrientes son los préstamos de los socios que para fin de año corresponde a \$39.167,13 y en otros prestamistas a largo plazo en \$ 19.684,40.

PATRIMONIO

El patrimonio de la empresa es de \$ 314.261,69 el cual está comprendido en capital \$2.000,00, Reserva Legal \$ 35.610,98, utilidades acumuladas de años anteriores por \$ 42.177,26 y una utilidad del periodo de \$ 27.355.08 dólares.

ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

Según el estado de Pérdidas y Ganancias cortado al 31 de diciembre del 2014 M Y M CONSTRUCTOR CIA. LTDA., presenta una ganancia de \$ 27.355,08 ya descontando las utilidades a los empleados y el impuesto a la renta, en este año la empresa aumento su utilidad con relación al año anterior.

INGRESOS

Los ingresos por ventas suman \$ 1,098.058,65 dólares, lo que significo un aumento en las ventas con relación al año 2013.

EGRESOS

Los Costos de venta son \$ 995.033,27 del giro normal del negocio, los gastos totales suman \$61.765,84 dólares.

RESULTADOS

Según el Estado de Resultado Integral para el año 2014 se llegó a determinar una ganancia por un valor de \$ 27.355,08 debido a que las ventas han mejorado y se ha tenido un mejor control en los gastos

Atentamente,



Sr. Juan Méndez Muñoz

GERENTE GENERAL

M y M CONSTRUCTOR CIA. LTDA.