

**SERVISANITEC  
COMPAÑÍA DE LIMPIEZA**

Francisco Tamariz y Yaupi  
Tel. 2 820-606 - Telefax: 2 834-236 098 922-210  
CUENCA - ECUADOR

95314

**INFORME DE COMISARIO DEL  
EJERCICIO ECONÓMICO DE 2008**

Cuenca, 3 de Junio de 2009

**SEÑORES**

**SOCIOS DE:**

**SERVI SANITEC CIA. LTDA.**

**CIUDAD.**



3 JUN 2009

*Cristian Abad Ochoa*

De mis consideraciones:

En cumplimiento de las funciones encomendadas por la Gerencia de la empresa tengo a bien informar que:

La administración de SERVI SANITEC CIA. LTDA., se ha regido de acuerdo a las normas legales, estatutarias y reglamentarias así como a las disposiciones dadas por la Junta General de Socios.

De la revisión del Balance General al 31 de diciembre de 2008 y del Estado de Pérdidas y Ganancias correspondiente al Ejercicio Económico del mismo año, se desprende que los mismos han sido llevados y registrados de acuerdo con los principios de Contabilidad General, las Normas de Auditoria generalmente aceptadas y las Técnicas y Procedimientos recomendadas para el efecto, en consecuencia de ello, se obtuvieron los resultados que se describen a continuación:

# SERVISANITEC COMPAÑÍA DE LIMPIEZA

Francisco Tamariz y Yaupi  
Tel. 2 820-606 - Telefax: 2 834-236 098 922-210  
CUENCA - ECUADOR

---

a) **El activo** de la empresa asciende a la suma de \$6.650,77 (SEIS MIL SEISCIENTOS CINCUENTA DÓLARES CON SETENTA Y SIETE CENTAVOS); correspondiendo al **activo** disponible y exigible

b) El pasivo de la empresa asciende al valor de \$ 622,23 valor que corresponde al 100% del pasivo corriente.

c) En conjunto se puede decir que hay una buena estructura financiera en la presentación y manejo de los recursos, constituyendo los rubros exigibles y disponibles una expresión de solidez y garantía para la empresa, por su disponibilidad económica inmediata.

d) Con respecto al Estado de Resultados en montos de Ingresos Brutos no se ha registrado ningún ingreso en el período 2008; sin embargo el personal a nuestro cargo fue afiliado al IESS por mandato 8 de el Gobierno Nacional y en consecuencia como egresos o gastos totales ascienden al valor de \$ 3.971,46 (TRES MIL NOVECIENTOS SETENTA Y UN DOLARES CON CUARENTA Y SEIS CENTAVOS), por lo que se puede deducir que existe una pérdida por el mismo valor de \$ 3.971,46 estos resultados que de momento son negativos es debido a los siguientes puntos, que entre los más destacables tenemos:

- La compañía como tal tuvo inició sus actividades económicas apenas a partir de agosto del año 2008.
- La facturación a las Instituciones Públicas la tendremos a partir del año 2009 cuando se tenga que renovar contratos que los teníamos firmados como persona natural.

# SERVISANITEC COMPAÑÍA DE LIMPIEZA

Francisco Tamariz y Yaupi  
Tel. 2 820-606 - Telefax: 2 834-236 098 922-210  
CUENCA - ECUADOR

---

- La nómina de empleados por disposición gubernamental (mandato 8) fueron incluidos a partir de agosto de 2008 y por lo tanto afiliados al IESS a partir de la fecha antes anotada, lo que nos significó un rubro importante de gastos en ese año ya que anteriormente todo el personal estaba afiliado bajo la responsabilidad del patrono como persona natural.

## **CONCLUSIONES:**

En términos generales se puede indicar que la Empresa en el plano administrativo ha marchado de acuerdo a las exigencias y requerimientos que tienen este tipo de actividades, razón por la cual existen razonables perspectivas para el futuro inmediato, los resultados se reflejarían en el ejercicio económico de 2009

En lo que tiene que ver en el aspecto económico, prevemos que los ingresos se verán incrementados, por la situación de firma de contratos con las Instituciones Públicas que en el ejercicio económico 2008 los teníamos como persona natural.

**ATENTAMENTE**



---

**SRA. TERESA SALAMEA DE PROAÑO**

**COMISARIO DE**

**SERVICIO DE LAVADO SERVI SANITEC CIA. LTDA.**