

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

REPUBLICA DEL ECUADOR

FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS

FORM. 0001

AÑO: 1.982

Denominación de la compañía según su estatuto: COMPANIA ANONIMA HIPODROMO BUIJO S. A.		Siglas:	R.U.C. 0990360154001	No. Expediente: 9529.78
PRINCIPAL	Ciudad: GUAYAQUIL	Calle y No. AVE. 9 DE OCTUBRE 411 Y CHILE	Teléfono: 516.283	Cable:
SUCURSALES				

Período del Balance:

De: 1 de ENERO de 1982; Al: 31 de DICIEMBRE de 1982.

NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES

(Que se hallan actualmente en ejercicio)

1. ADMINISTRADORES	NOMBRES	C.I. o PASAPORTE	NACIONALIDAD
Presidente	ABOG. VICTOR TORRES POVEDA	09-00548769	Ecuatoriana
Vicepresidente			
Gerente (s)	SR. ALFREDO E. FALCONI GALLARDO	17-02943133	Ecuatoriana
Directores o vocales principales	ING. MIGUEL SALEM DIBO	09-00472556	Ecuatoriana
	ABOG. CARLOS AROSEMENA GALLARDO	09-00830472	"
	DR. RAUL LEBED SEGALE	09-02346749	"
	ABOG. OSWALDO MOLESTINA ZAVALA	09-02621457	"
Directores o vocales suplentes	ING. EMILIO GALLARDO GONZALEZ	09-05445779	"
	SR. BENJAMIN SOTOMAYOR, JR.	09-00845959	"
	SR. JUAN JOSE MEDINA G.	09-00034620	"
COMISARIOS	NOMBRES	DIRECCIÓN Y TELEFONO	
Principal	ING. CARLOS SAN ANDRES R.	Junín 105, Of. TRALSEC,	
Suplente		teléf.: 307.834	
3. COMITE DE VIGILANCIA			

DATOS DEL (O DE LOS) REPRESENTANTE (S) LEGAL (ES)

Nombre (s) ALFREDO E. FALCONI GALLARDO Nacionalidad: Ecuatoriano
 Cargo(s) GERENTE ENCARGADO
 Fecha de nombramiento 15 de MARZO DE 1.982 Período: DOS (2) AÑOS

ACTIVIDAD QUE DESARROLLA ACTUALMENTE LA COMPAÑIA

Desarrollar toda clase de actividades relacionadas con el turismo receptivo en el país y a parcelar sectores aledaños para destinarlos a la venta de fincas vacacionales

COMPAÑIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR

REPRESENTANTE (S) PERMANENTE (S) EN EL ECUADOR:

Nombre (s) _____ Nacionalidad _____
 Cargo (s) o designación (es) _____ Carnet de domiciliación No. _____

LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE

Denominación de la persona jurídica: _____
ING. GERMAN MOTTA DELGADO Ecuatoriano
 Nombres y apellidos (persona natural) Nacionalidad DIRECCION: _____

Tiene Auditoría Externa SI NO

Nombre o denominación

Dirección

OTRAS INFORMACIONES (a la fecha del balance)

La Compañía está amparada por:
 LEY DE FOMENTO: Industrial Agropecuario Turístico Otra Clasificación: CATEGORIA "B"
 ACUERDO INTERMINISTERIAL No.: _____ Fecha: _____
 AFILIACION A LA CAMARA DE: INDUSTRIAS
 TIENE CREDITOS DE LA CORPORACION FINANCIERA NACIONAL? SI
 COTIZA ACCIONES EN LA BOLSA DE VALORES: SI

Recibido hoy día _____ de _____ de 19 _____ a las _____

_____ con _____ anexos constantes en: _____

as útiles.- CERTIFICO.



26 ABR 1982

Guayaquil

SECRETARIO

1. ACTIVO			
11. CORRIENTE			
1101	Caja y Bancos		164.633,00
1102	Inversiones temporales		
1103	Cuentas por cobrar clientes		
1104	Documentos por cobrar clientes		5'772.487,00
1105	Documentos descontados		
1106	Menos Provisión cuentas de dudoso cobro		
1107	Inventario materia prima		
1108	Inventario productos en proceso		176'447.724,00
1109	Inventario productos terminados		10.459.737,00
1110	Inventario suministros y materiales		
1111	Inventario mercaderías en almacén		
1112	Semovientes para venta		
1113	Sementeras		
1114	Lotes de terrenos para la venta		
1115	Obras en ejecución, oficinas, urbanizaciones para la venta		
1116	Mercaderías en tránsito		
1117	Menos: Provisión baja inventarios		
1118	Ingresos acumulados por cobrar		
1119	Depósitos previos		
1120	Préstamos a ejecutivos y trabajadores		1'160.751,00
1121	Préstamos a accionistas o socios y compañías relacionadas		2.320,00
1122	Pagos anticipados a proveedores		
1123	Pagos anticipados de impuestos y seguros		
1124	Pagos anticipados de intereses		81.117,00
1125	Repuestos y accesorios y pequeñas herramientas		
1126	Accesorios de oficina en existencia		
1127	Otros pagos anticipados (adjuntar detalle)		
1128	Otros activos corrientes (adjuntar detalle)		
TOTAL ACTIVO CORRIENTE			194'088.769,00
12. ACTIVO FIJO			
		Valor de adquisición	Deprec. acumulada
1201	Terrenos y mejoras	13'173.928,00	
1202	Maquinaria y equipo en montaje y en tránsito		
1203	Construcciones en curso	270.470,00	
1204	Edificios e Instalaciones	143'764.979,00	4'889.902,00
1206	Maquinaria y equipo	11'949.482,00	708.829,00
1208	Muebles y enseres	3'873.556,00	381.225,00
1210	Vehículos	3'423.204,00	1'074.688,00
1212	Mejoras en locales arrendados		
1214	Semovientes		
1216	Plantaciones		
1218	Otros activos (adjuntar detalle)		
		Valor de Reavalúo	Deprec. acumulada
1220	Revalorización de terrenos		
1222	Revalorización de edificios	25'036.297,00	1'564.768,00
1224	Revalorización de maquinaria y equipo	760.809,00	343.900,00
1226	Otras revalorizaciones	1'337.356,00	348.817,00
13. DEUDORES E INVERSIONES A LARGO PLAZO			
1301	Cuentas y documentos por cobrar clientes		
1302	Préstamos a ejecutivos y trabajadores		
1303	Préstamos a accionistas o socios y compañías relacionadas		
1304	Bonos, obligaciones, cédulas		
1305	Acciones o participaciones en compañías relacionadas		
1306	Otros (adjuntar detalle)		
14. ACTIVOS INTANGIBLES			
		Valor de adquisición	Amort. acumulada
1401	Patentes y marcas		
1403	Otros (adjuntar detalle)		
15. PAGOS DIFERIDOS			
		Valor inicial	Amort. acumulada
1501	Gastos de organización y reorganización	2'036.204,00	882.353,00
1503	Gastos de investigación y desarrollo		
1505	Pagos anticipados a largo plazo		
1507	Diferencias de cambio (Decreto 1384)	96'946.030,00	
1509	Otros (adjuntar detalle)		
16. OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES			
1601	Propiedades y otros activos fijos no utilizados		
1602	Otros (adjuntar detalle)		4'023.451,00
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE			296'401.281,00
TOTAL DEL ACTIVO			490'490.050,00

GASTOS PAGADOS POR ANTICIPADOS

PROCESO HIPICAS DE CONTROL

Y TRACTORES

INSTALACIONES MAQUINARIA Y EQUIPO

DEPOSITO EN GARANTIA

2. PASIVO		
21. PASIVOS CORRIENTES		
2101	Proveedores en el país	
2102	Proveedores en el exterior	4'758.358.00
2103	Anticipos de clientes	2'256.011.00
2104	Bancos privados moneda nacional	
2105	Bancos privados moneda extranjera	75'129.736.00
2106	Otras instituciones financieras privadas moneda nacional	11'380.364.00
2107	Otras instituciones financieras privadas moneda extranjera	
2108	Instituciones de crédito público moneda nacional	115'695.118.00
2109	Instituciones de crédito público moneda extranjera	
2110	Dividendos por pagar a accionistas o socios	
2111	15o/o para trabajadores	
2112	Impuesto a la Renta por pagar	
2113	Sueldos acumulados por pagar	
2114	Intereses acumulados por pagar	336.836.00
2115	Impuestos retenidos por pagar	
2116	Seguro Social por pagar	
2117	Acreeedores diversos	282.404.00
2118	Parte corriente del pasivo a largo plazo	
	TOTAL PASIVO CORRIENTE	60'463.382.00 270'302.209.00
22. PASIVOS NO CORRIENTES		
2201	Obligaciones emitidas en circulación (art. 243 de la Ley de Cías.)	
2202	Acreeedores hipotecarios y prendarios	
2203	Impuestos diferidos por pagar	69'517.217.00
2204	Previsión para indemnizaciones	
2205	Préstamos de accionistas o socios	
2206	Depósitos por cuentas en participación	
2207	Aportes de accionistas o socios para capitalización futura	
2208	Préstamos de la casa matriz	
2209	Préstamos de compañías relacionadas	
2210	Arrendamiento financiero por pagar	
2211	Otros (adjuntar detalle)	
PASIVOS DIFERIDOS		
2301	Utilidades por realizar en ventas a plazos	
2302	Prima en venta de obligaciones emitidas	
2303	Cobros anticipados a más de un año	
2304	Otros (adjuntar detalle)	129'583.003.00
	TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES	199'100.220.00 469'402.439.00
	TOTAL PASIVO	
3. PATRIMONIO NETO		
31. CAPITAL SOCIAL		
3101	Acciones o aportaciones de compañías nacionales	
3102	Capital asignado a sucursales extranjeras	20'000.000.00
3103	Menos: Acciones propias readquiridas	
3104	Menos: Capital suscrito no pagado	
32. SUPERAVIT DE CAPITAL		
3201	Revalorización de terrenos	
3202	Revalorización de otros activos fijos	
3203	Donaciones y subsidios recibidos	24'876.977.00
3204	Otros (adjuntar detalle)	
33. RESERVAS		
3301	Reserva legal (art. 111 y 339 Ley de Cías.)	
3302	Reserva estatutaria	
3303	Reserva facultativa	
34. RESULTADOS		
3401	Utilidades (pérdidas) acumuladas de ejercicios anteriores	
3402	Utilidad (pérdida) neta del ejercicio	(11'312.989.00 (12'476.363.00
	TOTAL PATRIMONIO NETO	21'087.625.00
	TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	490'490.054.00

4. CUENTAS DE ORDEN		
40. DEUDORAS		
4001	Avales otorgados	
4002	Mercaderías en consignación	
4003	Documentos al cobro	DEUDA POR RESERV. 60'893.837
4004	Otras garantías	
41. ACREEDORAS		
4101	Responsabilidades por avales otorgados	
4102	Consignaciones recibidas	
4103	Cobro de documentos	RESER. SOCIALES 60'893.837
4104	Responsabilidades por otras garantías	

60. ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO NETO							
Conceptos	Capital	Reserva Legal	Res. Facultat.	Superav. de Cap.	Util. no Distrib.	TOTAL	
6001	Saldos iniciales del año	20'000.000.00	(10'322.516.00)			9'677.484.00	
6002	Asignaciones Res. legal						
6003	Asignaciones especiales						
6004	Div. pagados en el país						
6005	Remesas de Util. al ext.						
6006	Aumentos de Capital por: Reserv. Util. aport. en efectivo o espec.						
6007	Glosas fiscales						
6008	Utilidad neta del año						
6009	Otros						
			(12'476.363.00)			(12'476.363.00)	
			(990.473.000.00)	24'876.977.00		23'886.507.00	

ESTADO DE RESULTADOS

Correspondiente al período del 1 de ENERO DE 1,982 al 31 de DICIEMBRE de 198 2

50. VENTAS BRUTAS		17'760.176.00
5001 En el país		17'760.176.00
5002 En el exterior		
5003 Menos: Devoluciones y rebajas en ventas		
5004 Utilidades realizadas por ventas a plazos		
VENTAS NETAS		
51. COSTO DE VENTAS (Mercaderías no fabricadas por la Cía.)		
5101 Inventario inicial		
5102 Compras		
5103 Inventario final (menos)		
52. COSTO DE PRODUCCION (Mercaderías fabricadas por la Cía.)		24'621.735.00
5201 Materias primas		
5202 Inventario inicial		
5203 Más: Compras		
5204 Menos: Inventario final		
5205 Mano de obra directa		
5206 Gastos de fabricación		
5207 Depreciación maquinaria y equipos		
5208 Amortización de patentes, marcas, asistencia técnica		
5209 Mano de obra indirecta		
5210 Suministros y Materiales		
5211 Seguros sobre inventarios y edificios fábrica		
5212 Aportes IESS y beneficios sociales		
5213 Mantenimiento y reparaciones		
5214 Impuestos a la producción y otros		
5215 Fuerza motriz, agua, teléfono		
5216 Otros gastos de fabricación (adjuntar detalle)		
5217 Inventario inicial de productos en proceso		
5218 Menos: Inventario final de productos en proceso		
5219 Inventario inicial de productos terminados		
5220 Menos: Inventario final de productos terminados		
5221 Otros costos de ventas		24'621.735.00
UTILIDAD BRUTA		(6'861.55.00)
53. GASTOS DE VENTAS		444.251.00
5301 Sueldos y salarios (No incluídos en costos)		166.931.00
5302 Comisiones a empleados y particulares		8.528.00
5303 Publicidad y propaganda		11.096.00
5304 Depreciación bienes Dpto. de Ventas		
5305 Beneficios sociales, indemnizaciones (excepto 15o/o trabajadores)		74.795.00
5306 Otros		182.901.00
54. GASTOS ADMINISTRATIVOS		5'546.191.00
5401 Sueldos y salarios (no incluídos en costos)		1'680.821.00
5402 Beneficios sociales, indemnizaciones (excepto 15o/o trabajadores)		428.493.00
5403 Agua, luz, teléfono, télex, (no incluídos en costos)		84.382.00
5404 Amortización de intangibles y diferidos		167.860.00
5405 Impuestos prediales y otros (no incluídos en costos)		
5406 Contribución Superintendencia de Compañías		
5407 Depreciación bienes Dpto. Administrativo		479.046.00
5408 Gastos por cuentas de dudoso cobro e inventarios		
5409 Otros		2'705.589.00
UTILIDAD (PERDIDA) DE OPERACION		(12'852.001.00)
55. GASTOS FINANCIEROS		
5501 Intereses, comisiones		
5502 Otros gastos financieros		
UTILIDAD (PERDIDA) DESPUES DE FINANCIAMIENTO		
56. INGRESOS NO OPERACIONALES		375.638.00
5601 Intereses por inversiones (bonos, cédulas)		375.638.00
5602 Certificados de abono tributario (CATS)		
5603 Venta de activos fijos		
5604 Dividendos de acciones o participaciones, en efectivo		
5605 Ganancias en cambios		
5606 Otros		
57. GASTOS NO OPERACIONALES		
5701 Pérdida en venta de activos		
5702 Pérdida en cambios		
5703 Otros gastos (adjuntar detalle)		
UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO antes de:		(12'476.363.00)
15o/o para trabajadores		
Impuesto a la Renta		
5801 UTILIDAD NETA		

Los infrascritos Gerente y Contador de la Compañía **HIPODROMO BULLO S.A.** por la cual presentamos esta información, certificamos que todo el contenido de este formulario es verdadero, correcto y completo.

SR. ALFREDO E. PANCONI GALLARDO
EL GERENTE (REPRESENTANTE LEGAL)

ING. GERMAN MOTTA DELGADO
EL CONTADOR
Reg. No. 16285

Hemos revisado los estados Financieros y de Resultados y las demás informaciones que preceden y en nuestra opinión exponen razonablemente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

ING. CARLOS SAN ANDRES R.
Comisario

Comisario

Lugar y fecha

REPUBLICA DEL ECUADOR

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

DENOMINACION DE LA COMPAÑIA SEGUN ESTATUTOS	CIU	N° EXPEDIENTE
COMPAÑIA ANONIMA HIPODROMO BUIJO S. A.	0990360154001	9529-78 ,

1. TRANSACCIONES DE BIENES Y SERVICIOS
(en sucres)

PERIODO: De Enero 1 a 31 de Diciembre de 198 2 /

CONCEPTO	PROCEDENCIA		TOTAL
	NACIONAL	EXTRANJERA	
10. COMPRAS			
10.0 Materia Prima			
10.1 Mercadería			
10.2 Maquinaria y Equipo			
10.3 Donaciones realizadas			
20. PAGOS POR TECNOLOGIA			
20.0 Patentes y Marcas			
20.1 Asistencia Técnica			
20.2 Otros			
30. VENTAS			
30.0 Materias Primas			
30.1 Productos Terminados			
30.2 Donaciones Recibidas			
40. COBROS POR TECNOLOGIA			
40.1 Patentes y Marcas			
40.2 Asistencia Técnica			
40.3 Otros			

PERSONAL OCUPADO Y REMUNERACIONES

PROCEDENCIA	EMPLEADOS			OBREROS	SALIDAS Voluntarias y/o despidos
	Directivos	Administrativo	Técnico		
Nacional N°					
Remuneración S/.		1'680.821.00/			
Extranjera N°					
Remuneración S/.					
15% Participación S/.					

PROGRAMA ANUAL DE INVERSION

¿Tiene Proyectos de Inversión para el Próximo Año? SI NO

Monto de la Inversión Programada: S/. _____

Construcciones S/. _____

Maquinaria y equipo S/. _____

Financiamiento: Recursos propios _____ % Prestados _____ %

La Inversión programada servirá para

Expansión Racionalización Reposición