

**REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS**

FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS

Dabe Pubke

Form. 0001

AÑO: 1980

Denominación de la compañía según sus estatutos: Compañía Anónima Hipódromo Buijo S. A.		SIGLAS	Registro Único de Contribuyentes No. 0990360154001	No. EXPEDIENTE 952978
PRINCIPAL	Ciudad Guayaquil	Calle y No. Cdla. Bolivariana M-K Villa 12	Teléfono: 396675	Casilla
SUCURSALES				Cable

Período del Balance:
De: **10** de **Enero** de 19 **80**; Al **31** de **Diciembre** de 19 **80**

NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES
(Que se hallan actualmente en ejercicio)

1.- ADMINISTRADORES:	NOMBRES	C.I.o. PASAPORTE	NACIONALIDAD
Presidente:	Abog. Victor Torres Poveda	0900548769	Ecuatoriana
Vicepresidente:			
Gerente (s)	Alfredo E. Falconí Gallardo	1702943133	Ecuatoriana
Directores o vocales principales:	Ing. Miguel Salem Dibo	09-00472556	"
	Abog. Carlos Arosemena Gallardo	09-00830472	"
	Dr. Raúl Lebed Saele	09-02346749	"
	Abog. Oswaldo Molestina Zúñiga	09-02621457	"
Director o vocales suplentes:	Ing. Emilio Gallardo González	09-05445779	"
	Sr. Benjamín Botomayor	09-00845959	"
	Sr. Juan José Medina	09-00034620	"
2.- COMISARIOS	NOMBRES	DIRECCION Y TELEFONO	
Principal	Ing, Com. Félix Vallejo Z.	Junín 105 OFIC. TRALSEC	
Suplente		TELF: 307854	
3.- COMITE DE VIGILANCIA			

DATOS DEL (O DE LOS) REPRESENTANTE (S) LEGAL (ES)

Nombre (s). **Alfredo Falconí Gallardo** Nacionalidad **Ecuatoriana**
 Cargo (s) **Gerente Encargado**
 Fecha del nombramiento **15 de marzo de 1982** Período **2 años**

ACTIVIDAD QUE DESARROLLA ACTUALMENTE LA COMPAÑIA

Desarrollar toda clase de actividades relacionadas con el turismo receptivo en el País y a parcelar sectores aledaños para destinarlos a la venta de fincas vacacionales.

COMPAÑIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR

REPRESENTANTE (S) PERMANENTE (S) EN ECUADOR:

Nombre (s) _____ Nacionalidad _____
 Cargo (s) o designación (es) _____ Carnet de domiciliación No. _____

LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE:

Denominación de la persona jurídica:

NOV 30 1983

Nombres y apellidos (persona natural) _____ Nacionalidad _____ Dirección _____

La Compañía está amparada por:

OTRAS INFORMACIONES (A la fecha del balance)

LEY DE FOMENTO: Industrial: Agropecuario Turístico Otra Clasificación: **Categoría "B"**

ACUERDO INTERMINISTERIAL No. _____ Fecha _____ Plazo _____

AFILIACION A LA CAMARA DE: **Industrias** No. **3397ES**

TIENE CREDITOS DE LA CORPORACION FINANCIERA NACIONAL? SI NO

COTIZA ACCIONES EN LA BOLSA DE VALORES? SI NO

Recibido hoy día _____ de _____ de 19 _____ a las _____

EL SECRETARIO.

de la _____ con _____ anexos constantes en _____

PEDRO ASANZA MOLINA
REGISTRADOR

TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE

\$108*162.548.00 \$186*560.464.00

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA AL ... 31 ... DE ~~dicbre~~, DE 1980

ACTIVO	CORRIENTE HASTA UN AÑO	NO CORRIENTE MAS DE UN AÑO	TOTALES	
10.00 DISPONIBLE:				10.00
10.01 Caja y bancos	2.149.991		2.149.991	
12.00 INVERSIONES				12.00
12.01 Acciones				
12.02 Bonos, obligaciones, cédulas hipotecarias, otros				
12.03 Cuentas en participación				
14.00 DEUDORES			6*642.807.00	14.00
14.01 Cuentas por cobrar				
14.02 Obligaciones por cobrar	6*642.807.00			
14.03 Depósitos previos				
14.04 Préstamos y anticipos a trabajadores y empleados				
14.05 Préstamos y anticipos a directores				
14.06 Préstamos y anticipos a accionistas o socios				
14.07 Préstamos a compañías relacionadas				
14.08 Accionistas o socios por acciones o participaciones suscritas no pagadas				
14.09 MENOS: provisión para incobrables				
16.00 INVENTARIOS			69.605.118	16.00
16.01 Productos terminados				
16.02 Productos en proceso				
16.03 Materias primas				
16.04 Costo de urbanización Suministros y materiales	65.348.080			
16.05 Repuestos y accesorios				
16.06 Mercaderías en almacén (Ganado equino)	1.252.577			
16.07 Inventarios en tránsito Importaciones	854.043			
16.08 MENOS: provisiones Terrenos para lotizar	2.150.418			
18.00 PAGOS ANTICIPADOS				18.00
18.01 Intereses				
18.02 Seguros, impuestos				
18.03 Otros				
20.00 OTROS ACTIVOS CORRIENTES (adjuntar detalle)				20.00
A.- TOTAL ACTIVO CORRIENTE	78*397.916.00			
22.00 FIJO NO DEPRECIABLE			13.173.928	22.00
22.01 Terrenos		13.173.928		
22.02 Maquinarias y equipos en montaje				
22.03 Construcciones en curso				
22.04 Otros no depreciables				
24.00 FIJO DEPRECIABLE	Valor de adquisición	Deprec. acumulada	92.149.027	24.00
24.01 Edificios				
24.02 Instalaciones	83.777.923	1.004.450,77	82.773.472,23	
24.03 Maquinarias y equipos	3.414.551	40.929,52	3.373.621,48	
24.04 Muebles y enseres	2.404.612	28.851,96	2.375.760,04	
24.05 Vehículos	3.353.204	40.258,55	3.312.945,45	
24.06 Otros (adjuntar detalle)	317.030	3.802,20	313.227,80	
26.00 INTANGIBLES	Valor de adquisición	Amortiz. acumulada		26.00
26.01 Patentes y marcas				
26.02 Otros				
28.00 PAGOS DIFERIDOS	Valor inicial	Amortiz. acumulada	2.839.593	28.00
28.01 Gastos de constitución				
28.02 Gastos de investigación y exploración				
28.03 Otros	2.839.593		2.839.593	
30.00 REVALORIZACIONES	Valor de reavalúo	Deprec. acumulada		30.00
30.01 Terrenos				
30.02 Edificios				
30.03 Maquinarias				
30.04 Otros (adjuntar detalle)				
32.00 OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES (adjuntar detalle)				32.00
B.- TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE			108*162.548.00	
TOTAL DEL ACTIVO (A + B)			186*560.464.00	

PASIVO	CORRIENTE HASTA UN AÑO	NO CORRIENTE MAS DE UN AÑO	TOTALES	
11.00 ACREEDORES			103.909.171	11.00
11.01 Proveedores en el país				
11.02 Proveedores en el exterior				
11.03 Bancos privados moneda nacional	32.001.246 v			
11.04 Bancos privados moneda extranjera				
11.05 Otras instituciones financieras privadas moneda nacional	57.215.047 v			
11.06 Otras instituciones financieras privadas moneda extranjera				
11.07 Instituciones de crédito público moneda nacional	962.783 v			
11.08 Instituciones de crédito público moneda extranjera				
11.09 Provisiones y otros gastos por pagar	153.889 v			
11.10 Obligaciones emitidas (Art. 243 Ley de Cías.)				
11.11 Anticipos de clientes Dctos. y ctas. por pagar	13.576.206 x			
11.12 Dividendos a accionistas o socios				
11.13 15o/o para trabajadores				
11.14 Impuesto a la renta				
13.00 DEUDAS FISCALES, IESS y otras entidades públicas				13.00
15.00 PRESTAMOS DE ACCIONISTAS O SOCIOS				15.00
17.00 INGRESOS ANTICIPADOS				17.00
19.00 INGRESOS DIFERIDOS		63*669.318.00	63*669.318.00	19.00
21.00 DEPOSITOS POR CUENTAS EN PARTICIPACION				21.00
23.00 APORTES DE ACCIONISTAS O SOCIOS PARA CAPITALIZACIONES FUTURAS				23.00
25.00 PRESTAMOS DE LA CASA MATRIZ				25.00
27.00 PRESTAMOS DE COMPAÑIAS RELACIONADAS				27.00
29.00 OTROS PASIVOS (adjuntar detalle)				29.00
TOTALES PASIVO CORRIENTE Y NO CORRIENTE	103.909.171	63*669.318.00	167*578.489.00	
PATRIMONIO NETO				
31.00 CAPITAL SOCIAL			20.000.000	31.00
31.01 Acciones o aportaciones de compañías constituidas en el país		20.000.000		
31.02 Capital asignado a sucursales de compañías extranjeras				
31.03 MENOS: acciones propias readquiridas				
33.00 RESERVAS				33.00
33.01 Reserva legal (arts. 111 y 339 Ley de Cías.)				
33.02 Reserva estatutaria				
33.03 Reserva facultativa				
35.00 CAPITAL SUPERAVIT				35.00
35.01 Superávit proveniente de revalorizaciones de terrenos				
35.02 Superávit proveniente de revalorizaciones de otros activos fijos				
35.03 Donaciones				
37.00 RESULTADOS			(1.018.025)	37.00
37.01 Utilidades: acumuladas de ejercicios anteriores				
37.02 MENOS: Pérdidas de ejercicios anteriores				
37.03 Utilidades del ejercicio				
37.04 MENOS: Pérdidas del ejercicio			(1.018.025) v	
TOTAL PATRIMONIO NETO				
TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO			186*560.464.00	
TOTAL DE CUENTAS DE ORDEN				22*693.357.00

DISTRIBUCION DE UTILIDADES (Art. 120 y 273 Ley de Cías.)	
Resuelta por la junta general de accionistas o socios que aprobó el balance	
A.- UTILIDADES	realizada el
10.10 De ejercicios anteriores (Cta. 37.01 del balance)	
10.20 Del presente ejercicio (Cta. 37.03 del balance)	
SUMA DE UTILIDADES A DISTRIBUIRSE (10.10 + 10.20)	
B.- DISTRIBUCION	
20.01 Amortización de pérdidas de ejercicios anteriores	
20.02 Reserva legal (Art. 111 y 339 Ley de Cías)	
20.03 Reservas estatutarias	
20.04 Reservas facultativas	
20.05 Asignaciones especiales	
20.06 Para dividendos a los accionistas en el país	
20.07 Para dividendos a los accionistas en el exterior	
20.08 Utilidades no distribuidas	
TOTAL	

ESTADO DE RESULTADOS

Correspondiente al período del 1 de enero de 1980 al 31 de diciembre 1980

CONCEPTOS		
1000 INGRESOS OPERACIONALES POR VENTAS		10.342.223
1010 EN EL PAIS <u>Apuestas por carreras</u>		
1012 AL EXTRANJERO		
1013 UTILIDADES REALIZADAS POR VENTAS A PLAZOS		
2000 MERCADERIAS NO FABRICADAS POR LA COMPAÑIA (costo de ventas)		
2010 Inventario inicial		
2011 Compras		
2012 Inventario final (menos)		
3000 MERCADERIAS FABRICADAS POR LA COMPAÑIA (costo de producción vendida)		
3010 Materias primas		
3011 Inventario inicial		
3012 Mas: Compras		
3013 Menos: Inventario final		
3020 Mano de obra directa		
3030 Gastos de fabricación		
3031 Suministros y materiales		
3032 Mano de obra indirecta		
3033 Depreciación de activos fijos de producción		
3034 Agua, luz, teléfono		
3035 Seguros		
3036 Combustible y lubricantes		
3037 Patentes, marcas, asistencia técnica y otros gastos por tecnología imputables como costos de fabricación		
3038 Mantenimiento y reparaciones		
3039 Otros gastos de fabricación (adjuntar detalle)		
3040 Inventario inicial de productos en proceso		
3041 Inventario final de productos en proceso (menos)		
3050 Inventario inicial de artículos terminados		
3051 Inventario final de artículos terminados (menos)		
3060 Otros costos de venta		
UTILIDAD BRUTA		
4000 GASTOS DE VENTAS		
4010 Sueldos y jornales (no incluidos en costos)		
4011 Comisiones a empleados y particulares		
4012 Publicidad y propaganda		
4013 Depreciación (Bienes Dpto. Ventas)		
4014 Otros		
5000 GASTOS ADMINISTRATIVOS		11.360.248
5010 Sueldos y jornales (no incluidos en costos)	1.814.953	
5011 Beneficios sociales, indemnizaciones y otros de Ley (excepto 15 o/o para trabajadores) <u>Liquidaciones de premios</u>	3.719.970	
5012 Agua, luz, teléfono (no incluidos en costos) <u>Mantenimiento y reparaciones</u>	1.597.018	
5013 Amortización de intangibles y diferidos		
5014 Impuestos (excepto a la renta y adicionales)	601.135	
5015 Contribución a la Superintendencia de Compañías		
5016 Depreciación (Bienes Dpto. Administrativo)	330.367	
5017 Otros	3.296.805	
UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION		(1.018.025)
6000 OTROS INGRESOS		
6010 Intereses devengados		
6011 Ingresos por certificados de abono tributario (CATS)		
6012 Otros ingresos no operacionales		
7000 OTROS GASTOS		
7010 Intereses pagados		
7011 Otros gastos financieros		
7012 Otros no especificados		
8000 UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO (BASE PARA CALCULAR LA RESERVA LEGAL)		
- 15 o/o para Trabajadores		
- Impuesto a la renta		
9000 UTILIDAD A DISTRIBUIRSE		

Los infrascritos Gerente y Contador de la Compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, certificamos que todo el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo.

Alfredo E. Falconi Gallardo
EL GERENTE (REPRESENTANTE LEGAL)

Alfonso Naranjo & Co.
Stern, Naranjo & Co.

EL CONTADOR
Reg. No. 016

Hemos revisado los estados Financiero y de Resultados y las demás informaciones que preceden y en nuestra opinión exponen razonablemente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

INC. COM. CARLOS SAN ANDRES
Comisario

Comisario

Guil., Noviembre 25 de 1.983

Lugar y fecha

REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

DENOMINACION DE LA COMPAÑIA SEGUN ESTATUTOS	CIU	N° EXPEDIENTE
COMPAÑIA ANONIMA HIPODROMO BUIJO S. A.		95 - 29 - 78

1. TRANSACCIONES DE BIENES Y SERVICIOS
(en sucres)

PERIODO: De 1 Enero 31 de Diciembre de 1980

CONCEPTO	PROCEDENCIA		TOTAL
	NACIONAL	EXTRANJERA	
10. COMPRAS			
10.0 Materia Prima			
10.1 Mercadería			
10.2 Maquinaria y Equipo			
10.3 Donaciones realizadas			
20. PAGOS POR TECNOLOGIA			
20.0 Patentes y Marcas			
20.1 Asistencia Técnica			
20.2 Otros			
30. VENTAS			
30.0 Materias Primas			
30.1 Productos Terminados			
30.2 Donaciones Recibidas			
40. COBROS POR TECNOLOGIA			
40.1 Patentes y Marcas			
40.2 Asistencia Técnica			
40.3 Otros			

PERSONAL OCUPADO Y REMUNERACIONES

PROCEDENCIA	EMPLEADOS			OBREROS	SALIDAS Voluntarias y/o despidos
	Directivos	Administrativo	Técnico		
Nacional N°	1	28			
Remuneración S/.	480.000,00	1'182.466,94			
Extranjera N°					
Remuneración S/.					
15% Participación S/.					

PROGRAMA ANUAL DE INVERSION

NOV 30 1980

¿Tiene Proyectos de Inversión para el Próximo Año?

SI NO

Monto de la Inversión Programada:

S/.

Construcciones

S/.

Maquinaria y equipo

S/.

Financiamiento: Recursos propios _____ %

Prestados _____ %

La Inversión programada servirá para

Expansión

Racionalización

Reposición

