

CORPORACION BP CÍA. LTDA.

**INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES
SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS AUDITADOS
POR LOS EJERCICIOS ECONÓMICOS
2012 y 2011**

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

**A la Junta General de socios de
CORPORACION BP CÍA. LTDA.**

Informe sobre los estados financieros

1. Hemos auditado los estados financieros adjuntos de **CORPORACIÓN BP CÍA. LTDA**, al 31 de diciembre del 2012, que comprende el estado de situación financiera, estado de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha y un resumen de las políticas contables significativas y otras notas explicativas.

Responsabilidad de la Administración de la Compañía por los estados financieros

2. La Administración de la compañía es responsable por la preparación y presentación razonable de los estados financieros de acuerdo con normas internacionales de información financiera. Esta responsabilidad incluye el diseño, la implementación y el mantenimiento de controles internos relevantes para la preparación y presentación razonable de los estados financieros que no estén afectados por distorsiones significativas, sean éstas causadas por fraude o error, mediante la selección y aplicación de políticas contables apropiadas y la elaboración de estimaciones contables razonables de acuerdo con las circunstancias.
3. Los estados financieros adjuntos del año 2012, son los primeros que la Compañía prepara aplicando Normas Internacionales de Información Financiera para PYMES. Al ser una empresa nueva la información financiera de la Compañía durante el proceso de transición no ha experimentado variaciones en su valuación, sus principales cambios están en la agrupación y presentación de la información y en redefinir controles y procedimientos internos.

Responsabilidad del Auditor

4. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en la auditoría realizada, la cual fue efectuada de acuerdo con normas internacionales de auditoría. Estas normas requieren que cumplamos con requerimientos éticos, que planifiquemos y realicemos la auditoría para obtener certeza razonable de que los estados financieros no contienen exposiciones erróneas o inexactas de carácter significativo.

Una auditoría comprende la aplicación de procedimientos destinados a la obtención de evidencia de auditoría sobre los saldos y revelaciones presentadas en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor e incluyen la evaluación del riesgo de distorsiones significativas en los estados financieros por fraude o error. Al efectuar esta evaluación de riesgo, el auditor toma en consideración los controles internos de la Compañía, relevantes para la preparación y presentación razonable de sus estados financieros, a fin de diseñar procedimientos de auditoría adecuados a las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía. Una auditoría también comprende la evaluación de que los principios de contabilidad utilizados son apropiados y de que las estimaciones contables hechas por la Administración son razonables, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Considero que la evidencia de auditoría obtenida es suficiente y apropiada para proporcionar una base para expresar mi opinión de auditoría.



Excepciones

5. Fuimos contratados posterior al cierre de los estados financieros de los períodos 2012 y 2011, por ello no fue posible constatar físicamente los inventarios al cierre de los ejercicios económicos y no fue posible aplicar procedimientos alternos de auditoría para cerciorarnos de la razonabilidad de sus saldos.
6. En los períodos 2012 y 2011, la compañía registra como gastos del período los costos de transporte, manejo y otros costos directamente atribuibles a la adquisición de inventarios, esta práctica contable difiere de lo establecido en la Norma Internacional de Información Financiera NIIF Pymes "sección 13 Inventarios" que establece que estos costos de adquisición deben ser cargados al costo del inventario.

Opinión

7. En nuestra opinión, excepto por lo mencionado en el párrafo 5, y 6 por los efectos de los ajustes, si los hubiere, los estados financieros mencionados en el primer párrafo, presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de **CORPORACION BP CÍA. LTDA.**, al 31 de diciembre del 2012, los resultados de sus operaciones, los cambios en su patrimonio y flujo de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con normas internacionales de información financiera NIIF Pymes.

Informe de cumplimiento tributario

8. De acuerdo con las disposiciones legales, el informe de cumplimiento de obligaciones tributarias y sus anexos del año fiscal 2012, será presentado posteriormente de conformidad con los requerimientos emitidos por el Servicio de Rentas Internas.

Ing. Saúl Vázquez León

Ing. Saúl Vázquez León
RNAE - No. 496
Registro CPA. No. 28.990

Cuenca, 26 de marzo del 2013

CORPORACIÓN BP CÍA. LTDA.**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
EXPRESADO EN DÓLARES AMERICANOS**

| | | Al 31 de diciembre | |
|-------------------------------------|--------------|---------------------------|-------------------------|
| | Notas | 2012 | 2011 |
| ACTIVO | | | |
| ACTIVO CORRIENTE | | | |
| Efectivo y equivalentes de efectivo | 2 | 41.253 | 42.829 |
| Activos financieros (neto) | 3 | 417.659 | 378.137 |
| Inventarios | 4 | 671.592 | 801.717 |
| Activos por impuestos corrientes | 5 | 50.915 | 47.754 |
| Anticipo a proveedores | | 389 | 379 |
| ACTIVO NO CORRIENTE | | | |
| Propiedad planta y equipo (neto) | 6 | 93.017 | 54.124 |
| Otros activos no corrientes | | <u>27.140</u> | <u>0</u> |
| TOTAL ACTIVO | | <u>1.301.965</u> | <u>1.324.940</u> |
| PASIVO | | | |
| PASIVO CORRIENTE | | | |
| Cuentas y documentos por pagar | | 5.782 | 3.704 |
| Obligaciones con inst. financieras | 7 | 191.000 | 200.000 |
| Otros obligaciones corrientes | 8 | 89.843 | 56.320 |
| PASIVO NO CORRIENTE | | | |
| Préstamos socio | 9 | <u>551.869</u> | <u>875.823</u> |
| TOTAL PASIVOS | | 838.494 | 1.135.847 |
| PATRIMONIO | | | |
| Capital | 10 | 200.000 | 5.000 |
| Aportes futuras capitalizaciones | | 0 | 47.629 |
| Reserva legal | | 1.750 | 1.500 |
| Otras reservas | | 47.629 | 0 |
| Ganancias acumuladas | | 134.713 | 86.433 |
| Ganancia del ejercicio | | 79.379 | 48.531 |
| TOTAL PATRIMONIO | | <u>463.471</u> | <u>189.093</u> |
| TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO | | <u>1.301.965</u> | <u>1.324.940</u> |



Ing. Boris Palacios Naranjo
Gerente



C.P.A. Mariana Cisneros Sánchez
Contadora

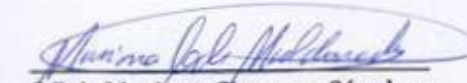
Las notas adjuntas son parte integral de los estados financieros.

CORPORACIÓN BP CÍA. LTDA.**ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES
EXPRESADO EN DÓLARES AMERICANOS**

| | | Período terminado al 31 dic | |
|---|-------|-----------------------------|----------------------|
| | | 2012 | 2011 |
| | Notas | | |
| Ventas (netas) | | 2.552.763 | 1.522.070 |
| Costo de ventas | | <u>(1.831.842)</u> | <u>(945.586)</u> |
| UTILIDA BRUTA | | 720.921 | 576.484 |
| Gastos de ventas | 11 | (348.147) | (255.877) |
| Gastos de administración | 12 | <u>(239.452)</u> | <u>(241.037)</u> |
| UTILIDAD OPERATIVA | | 133.322 | 79.570 |
| Gastos financieros | | (12.065) | (4.486) |
| Otros ingresos | | <u>24</u> | <u>42</u> |
| UTILIDAD DEL EJERCICIO | | 121.281 | 75.126 |
| 15% Participación laboral | | (18.192) | (11.269) |
| Impuesto a la renta | | <u>(23.710)</u> | <u>(15.326)</u> |
| UTILIDAD A DISPOSICIÓN DE LOS SOCIOS | | <u>79.379</u> | <u>48.531</u> |



Ing. Boris Palacios Naranjo
Gerente



C.P.A. Mariana Cisneros Sánchez
Contadora

Las notas adjuntas son parte integral de los estados financieros

CORPORACIÓN BP. CÍA. LTDA.

**ESTADOS DE EVOLUCIÓN DEL PATRIMONIO
EXPRESADO EN DÓLARES AMERICANOS**

| | capital | Aportes fut. Capitaliz. | Otras reservas | Reserva legal | Resultados acumulados | Resultado del ejercicio | Total |
|---|----------------|----------------------------|-------------------|------------------|--------------------------|----------------------------|----------------|
| Saldo inicial 1 de enero del 2011 | 5.000 | 47.629 | | 1.000 | 50.895 | 36.038 | 140.562 |
| Transferencias | | | | 500 | 35.538 | (36.038) | 0 |
| Resultado del ejercicio | | | | | | 48.531 | 48.531 |
| Saldo final 31 de diciembre del 2011 | 5.000 | 47.629 | | 1.500 | 86.433 | 48.531 | 189.093 |
| Incremento de capital | 195000 | | | | | | 195.000 |
| Transferencia | | -47.629 | 47.629 | 250 | 48.280 | (48.531) | 0 |
| Resultado del ejercicio | | | | | | 79.379 | 79.379 |
| Saldo final 31 de diciembre del 2012 | 200.000 | 0 | 47.629 | 1.750 | 134.713 | 79.379 | 463.472 |


Ing. Boris Palacios Naranjo
Gerente


C.P.A. Mariana Cisneros Sánchez
Contadora

Las notas adjuntas son parte integral de los estados financieros

CORPORACIÓN BP CÍA. LTDA.**ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO - METODO DIRECTO
EXPRESADO EN DOLARES AMERICANOS**

| | 2012 | 2011 |
|--|----------------------|----------------------|
| FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN | 247.580 | (41.495) |
| Clases de cobros por actividades de operación | | |
| Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios | 2.508.868 | 1.149.627 |
| Clases de pagos por actividades de operación | | |
| Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios | (2.085.930) | (1.091.863) |
| Pagos a y por cuenta de los empleados | (136.722) | (94.761) |
| Otros pagos por actividades de operación | | |
| Intereses pagados | (12.065) | (4.489) |
| Impuestos a las ganancias pagados | (26.595) | - |
| Otras entradas salidas de efectivo | 24 | (9) |
| FLUJOS DE EFECTIVO UTILIZADOS EN ACTIVIDADES DE INVERSIÓN | (111.201) | (56.518) |
| Adquisiciones de propiedades, planta y equipo | (111.201) | (56.518) |
| FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN | (137.955) | 122.370 |
| Aporte en efectivo para aumento de capital | 195.000 | 0 |
| Financiación préstamos bancarios | (9.000) | 120.000 |
| Financiación préstamos a largo plazo | (323.955) | <u>2.370</u> |
| INCREMENTO NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO | (1.576) | 24.357 |
| EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL PRINCIPIO DEL PERÍODO | <u>42.829</u> | <u>18.472</u> |
| EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL FINAL DEL PERÍODO | <u>41.253</u> | <u>42.829</u> |

Las notas adjuntas son parte integral de los estados financieros


CORPORACION BP CÍA. LTDA.

**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
CONCILIACIÓN DEL RESULTADO UTILIDAD CON EL EFECTIVO NETO UTILIZADO EN
ACTIVIDADES DE OPERACIÓN
EXPRESADO EN DÓLARES AMERICANOS**

| | | |
|--|-----------------------|------------------------|
| GANANCIA ANTES DE IMPUESTOS | 121.281 | 75.126 |
| AJUSTE POR PARTIDAS DISTINTAS AL EFECTIVO: | 22.946 | 164.410 |
| Ajustes por gasto de depreciación y amortización | 45.168 | 160.476 |
| Otros ajustes por partidas distintas al efectivo | 4.373 | 3.934 |
| Ajustes por gastos de participación laboral | (11.269) | 0 |
| Ajustes por gastos de impuesto a la renta | (15.326) | 0 |
| CAMBIOS EN ACTIVOS Y PASIVOS: | 103.353 | (281.031) |
| (Incremento) en cuentas por cobrar clientes | (43.894) | (372.985) |
| Disminución en otras cuentas por cobrar | 0 | 500 |
| (Incremento) anticipos de proveedores | (10) | (379) |
| (Incremento) en inventarios | 130.125 | (292.998) |
| (Incremento) en otros activos | 19.864 | (9.980) |
| Incremento en cuentas por pagar comerciales | 2.078 | 384.514 |
| Incremento en beneficios empleados | - | (6.050) |
| Incremento en otros pasivos | (4.810) | 16.347 |
| Flujos de efectivo utilizados en actividades de operación | <u>247.580</u> | <u>(41.495)</u> |



Ing. Boris Palacios Naranjo
Gerente


C.P.A. Mariana Cisneros Sánchez
Contadora

Las notas adjuntas son parte integral de los estados financieros

CORPORACIÓN BP CÍA. LTDA.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012 y 2011
EXPRESADO EN DÓLARES AMERICANOS**

1. PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

CORPORACIÓN BP CÍA. LTDA.- fue constituida el tres de junio del dos mil ocho e inscrita en el registro mercantil el 4 de junio del 2008, bajo el número 333 del registro mercantil del cantón Cuenca.

El objeto social de la compañía es la importación, exportación y comercialización de equipos y maquinaria agrícola para la construcción, automotriz, industrial, accesorios, repuestos, y complementos de estos equipos y maquinaria.

Las políticas de contabilidad más importantes se resumen a continuación:

Bases de presentación.- Los estados financieros adjuntos fueron preparados de acuerdo con normas internacionales de información financiera NIIF para PYMES y prácticas contables establecidas por la Superintendencia de Compañías.

Transición contable

La Superintendencia de Compañías mediante Resolución No. SC.Q.ICL.004 de agosto 21 del 2006, dispuso que todas las compañías que están bajo su control y supervisión adopten las Normas Internacionales de Información Financiera – NIIF, a partir del 1 de enero del 2009, siendo el período de transición de CORPORACION BP CÍA. LTDA., el año 2011 y preparando sus primeros estados financieros bajo NIIF PYMES en el período 2012, del proceso de transición no se determinaron ajustes que afecten el patrimonio.

Efectivo y equivalentes de efectivo.- Registra los recursos de alta liquidez de los cuales dispone la Compañía para sus operaciones regulares y que no está restringido su uso, se registran en efectivo o equivalente de efectivo las partidas de: caja y bancos.

Activos financieros.- Están representado créditos a clientes.

Provisión por cuentas incobrables.- La Compañía estima perdidas por incobrabilidad en base a su análisis de morosidad.

Inventarios.- Están constituidos por activos para ser vendidos en el curso normal de la operación, están valorados por el método promedio.

Activos por impuestos corrientes.- Registra los créditos tributarios por Impuesto al valor agregado y retenciones de impuesto a la renta del período y de años anteriores.

Propiedades, planta y equipo.- Incluye activos registrados al costo de los cuales la Compañía espera obtener beneficios futuros, se esperan utilizar por más de un período y su costo puede ser valorado con fiabilidad, los pagos por mantenimiento son cargados a gastos, mientras que las mejoras que prolongan su vida se capitalizan. El costo de los activos es distribuido sistemáticamente mediante depreciación en línea recta considerando para el efecto el periodo durante el cual se espera utilizar el activo por parte de la compañía, y no estima un valor residual.

Las tasas de depreciación anual de los activos son las siguientes:

CORPORACIÓN BP CÍA. LTDA.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012 y 2011
EXPRESADO EN DÓLARES AMERICANOS**

| <u>Activos</u> | <u>Tasas</u> |
|------------------------|--------------|
| Muebles y enseres | 10% |
| Vehículos | 20% |
| Equipos de computación | 33,33% |

Otros activos no corrientes.- constituyen gastos de adecuaciones de locales comerciales, valores que son amortizados de acuerdo al plazo del contrato del arriendo.

Cuentas y documentos por pagar.- Son obligaciones de pago por bienes o servicios que se han adquirido a proveedores en el curso ordinario del negocio. Se clasifican como pasivo corriente si los pagos tienen vencimiento a un año o menos.

Obligaciones con entidades financieras.- Constituyen préstamos recibidos de entidades financieras, con, llevadas al costo amortizado utilizando tasas efectivas.

Reserva legal.- La Ley de Compañías establece una apropiación obligatoria del 5% de la utilidad neta anual para su constitución hasta que represente mínimo el 20% del capital pagado. El saldo de esta reserva puede ser capitalizado o utilizado para cubrir pérdidas.

Ventas.- Se registran los ingresos procedentes de la venta de bienes gravados con tarifa 12% y 0% de impuesto al valor agregado, son reconocidos y registrados cuando cumplen todas las siguientes condiciones: (a) la Compañía ha transferido al comprador los riesgos y ventajas, de tipo significativo, derivados de la propiedad de los bienes; (b) la compañía no conserva para sí ninguna implicación en la gestión corriente de los bienes vendidos, en el grado usualmente asociado con la propiedad, ni retiene el control efectivo sobre los mismos; (c) el importe de los ingresos de actividades ordinarias se miden con fiabilidad; (d) es probable que la entidad reciba los beneficios económicos asociados con la transacción; y, (e) los costos incurridos, o por incurrir, en relación con la transacción pueden ser medidos con fiabilidad y contabilizados simultáneamente con el ingreso.

Impuesto a la renta.- La Ley Orgánica de Régimen Tributario Interno, establece el impuesto a la renta del 23% y 24% para el año 2012 y 2011 respectivamente. En caso de que la utilidad del año sea reinvertida y capitalizada parcial o totalmente dentro del año siguiente, la tarifa disminuye diez puntos porcentuales de la tarifa de impuesto vigente. Adicionalmente establece que si el impuesto determinado en base a los resultados de la Compañía es inferior al anticipo, este último se convierte en impuesto mínimo.

Participación a empleados.- De acuerdo con disposiciones del Código del Trabajo, la Compañía distribuye entre sus empleados el 15% de utilidades antes del impuesto a la renta.

Cambios en el poder adquisitivo de la moneda.- El poder adquisitivo de la moneda según lo mide el Índice General de Precios al Consumidor del área urbana, calculado por el Instituto Nacional de Estadísticas y Censos, causó los siguientes porcentajes de inflación en los últimos tres años:

| <u>Años</u> | <u>Inflación</u> |
|-------------|------------------|
| 2010 | 3,33% |
| 2011 | 5,41% |
| 2012 | 4,16% |

CORPORACIÓN BP CÍA. LTDA.
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
 POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012 y 2011
 EXPRESADO EN DÓLARES AMERICANOS**

2.- EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO

Al 31 de diciembre, el saldo de la cuenta está compuesto como sigue:

| | <u>2012</u> | <u>2011</u> |
|-----------------------------------|----------------------|----------------------|
| Caja | 453 | 301 |
| Banco Pichincha, cuenta corriente | <u>40.800</u> | <u>42.528</u> |
| Total | <u>41.253</u> | <u>42.829</u> |

3.- ACTIVOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre, los principales saldos de clientes se presentan como sigue:

| | <u>2012</u> | <u>2011</u> |
|-----------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Huilcarema Bonifaz Mónica | 17.785 | 4.275 |
| Profermaco Cía. Ltda. | 17.563 | 10.927 |
| León Rivas Darío | 15.630 | 3.805 |
| Inmobiliaria Jholiwi S.A. | 12.835 | 13.294 |
| Román Hnos. Cía. Ltda. | 12.835 | 5.038 |
| Comercial Valverde & Vélez S.A. | 10.494 | 2.335 |
| Marmoi S.A. | 9.456 | 174 |
| Galindez Iburgos Isidro | 9.028 | 0 |
| Domínguez Mejía Jorge Salvador | 7.066 | 8.347 |
| Bombón Ocada Carlos | 6.554 | 4.796 |
| Castro Pazmiño Elida | 6.548 | 3.429 |
| Toledo Ríos Diana Del Carmen | 6.382 | 2.770 |
| Martínez Moran Janneth Elizabeth | 6.265 | 0 |
| Lema Mullo Manuel | 5.478 | 0 |
| Ramírez Delgado Margarita Soledad | 5.418 | 265 |
| López Meneses José Eloy | 5.169 | 0 |
| Cevallos Jurado Denny Betania | 6.771 | 11.361 |
| Ferretería León S.A | 5.951 | 10.267 |
| Espinoza Avecillas Efrén | 3.106 | 9.025 |
| Gutiérrez Baque Carlos Estuardo | 4.414 | 7.108 |
| Cevallos Zambrano Oscar | 4.251 | 6.586 |
| Comercial My | 5.608 | 6.516 |
| Padilla Gualotuña Edgar Arturo | 1.378 | 5.319 |
| Lema Naula José Alberto | 0 | 5.250 |
| Otros | <u>251.286</u> | <u>272.489</u> |
| Provisión cuentas incobrables | <u>(19.612)</u> | <u>(15.239)</u> |
| Total | <u>417.659</u> | <u>378.137</u> |

CORPORACIÓN BP CÍA. LTDA.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012 y 2011
EXPRESADO EN DÓLARES AMERICANOS**

3.- ACTIVOS FINANCIEROS (continuación)

El movimiento de la cuenta provisión para incobrables ha sido como sigue:

| | <u>2012</u> | <u>2011</u> |
|---------------------------------|----------------------|----------------------|
| Saldo inicial 1 de enero | 15.239 | 11.305 |
| Provisiones | <u>4.373</u> | <u>3.934</u> |
| Saldo final 31 diciembre | <u>19.612</u> | <u>15.239</u> |

4.- INVENTARIOS

Al 31 de diciembre del 2011, están compuestas como sigue:

| | <u>2012</u> | <u>2011</u> |
|---------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Mercaderías | 626.021 | 665.959 |
| Importaciones en transito | <u>45.571</u> | <u>135.758</u> |
| Total | <u>671.592</u> | <u>801.717</u> |

5.- ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

Al 31 de diciembre, están conformados como sigue:

| | <u>2012</u> | <u>2011</u> |
|--|----------------------|----------------------|
| IVA en compras | 27.890 | 29.155 |
| Retención impuesto a la renta año actual | 19.752 | 13.159 |
| Crédito renta de años anteriores | <u>3.273</u> | <u>5.440</u> |
| Total | <u>50.915</u> | <u>47.754</u> |

CORPORACIÓN BP CÍA. LTDA.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012 y 2011
EXPRESADO EN DÓLARES AMERICANOS****6.- PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO**

El movimiento de activos fue el siguiente:

| | Saldo | Adiciones | Saldo | Adiciones | Bajas | Saldo |
|-----------------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|-----------------|----------------------|
| | 01-ene-11 | | 31-dic-11 | | | 31-dic-12 |
| Muebles y equipo de oficina | 8.947 | 3.287 | 12.234 | 18.010 | | 30.244 |
| Equipo de computación | 5.070 | 6.135 | 11.205 | 12.414 | (2.352) | 21.267 |
| Vehículos | <u>30.155</u> | <u>20.307</u> | <u>50.462</u> | <u>26.776</u> | | <u>77.238</u> |
| Subtotal | 44.172 | 29.729 | 73.901 | 57.200 | (2.352) | 128.749 |
| Depreciación acumulada | <u>(8.618)</u> | <u>(11.159)</u> | <u>(19.777)</u> | <u>(18.307)</u> | <u>2.352</u> | <u>(35.732)</u> |
| Saldo (neto) | <u>35.554</u> | <u>18.570</u> | <u>54.124</u> | <u>38.893</u> | <u>0</u> | <u>93.017</u> |

7.- OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS

Al 31 de diciembre está constituido por un préstamo con el Banco Pichincha con pagos trimestrales, como sigue:

| Período | Pagaré No. | Tasa | Concesión | Vencimiento |
|----------------|-------------------|-------------|------------------|--------------------|
| 2012 | 1497471-00 | 9,74% | 20 ago 2012 | 10 ago 2014 |
| 2011 | 1285495-00 | 9,74 | 18 nov 2011 | 12 nov 2012 |

8.- OTROS OBLIGACIONES CORRIENTES

Al 31 de diciembre, la Compañía presenta las siguientes obligaciones corrientes:

| | <u>2012</u> | <u>2011</u> |
|--------------------------------|----------------------|----------------------|
| Impuesto a la renta de período | 23.711 | 15.326 |
| Impuesto al valor agregado | 30.235 | 15.203 |
| 15% Participación empleados | 18.192 | 11.269 |
| Sueldos por pagar | 9.008 | 7.024 |
| Beneficios sociales | 3.337 | 4.499 |
| IESS por pagar aportes | 4.467 | 1.714 |
| Retención impuesto renta | 671 | 1.153 |
| Préstamos quirografarios | <u>222</u> | <u>132</u> |
| Total | <u>89.843</u> | <u>56.320</u> |

CORPORACIÓN BP CÍA. LTDA.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012 y 2011
EXPRESADO EN DÓLARES AMERICANOS**

El movimiento de los beneficios sociales ha sido como sigue:

| | <u>2012</u> | <u>2011</u> |
|-----------------------|---------------------|---------------------|
| Saldo inicial 1 enero | 4.499 | 4.033 |
| Pagos | (23.518) | (11.506) |
| Provisiones | <u>22.356</u> | <u>11.972</u> |
| Saldo 31 diciembre | <u>3.337</u> | <u>4.499</u> |

9.- PRÉSTAMOS DE SOCIO

- Corresponde a préstamos realizados por el Socio Ing. Boris Palacios Naranjo, operaciones que no estipulan fechas de vencimiento ni costos financieros.

10.- CAPITAL SOCIAL

Al 31 de diciembre del 2012, el capital social de la Compañía está constituido por US\$ 200.000 participaciones de un dólar cada una, distribuidas de la siguiente manera:

| Socio | Dólares | Participación |
|-----------------------------|-----------------------|----------------------|
| Sr. Boris Esteban Palacios | 5.000 | 2,50% |
| Ing. Boris Palacios Naranjo | <u>195.000</u> | <u>97,50%</u> |
| Total | <u>200.000</u> | <u>100%</u> |

11.- GASTOS DE VENTAS

Al 31 de diciembre, están conformados como sigue:

| | <u>2012</u> | <u>2011</u> |
|-------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Depreciación y amortización | 11.699 | 0 |
| Sueldos y beneficios sociales | 101.500 | 75.289 |
| Publicidad y promoción | 74.876 | 41.747 |
| Transporte | 53.814 | 38.681 |
| Impuestos y contribuciones | 0 | 30.665 |
| Trámite de importaciones | 30.320 | 18.071 |
| Suministros de oficina | 0 | 16.132 |
| Mantenimiento y reparaciones | 14.602 | 8.428 |
| Gastos de viaje | 36.176 | 2.788 |
| Seguros | 5.884 | 0 |
| Combustible | 4.673 | 3.512 |
| IVA que se carga al gasto | 6.537 | 0 |
| Varios | <u>8.066</u> | <u>20.564</u> |
| Total | <u>348.147</u> | <u>255.877</u> |

CORPORACIÓN BP CÍA. LTDA.
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
 POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012 y 2011
 EXPRESADO EN DÓLARES AMERICANOS**

12.- GASTOS DE ADMINISTRACIÓN

Al 31 de diciembre, están conformados como sigue:

| | <u>2012</u> | <u>2011</u> |
|-------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Depreciación y amortización | 34.029 | 160.476 |
| Sueldos y beneficios sociales | 57.617 | 27.859 |
| Impuestos y contribuciones | 75.931 | 0 |
| Suministros de oficina | 12.792 | 0 |
| Mantenimiento y reparaciones | 14.525 | 2.328 |
| Arriendos | 18.000 | 6.000 |
| Seguros | 0 | 5.453 |
| Honorarios a profesionales | 7.863 | 0 |
| Varios | <u>18.695</u> | <u>38.921</u> |
| Total | <u>239.452</u> | <u>241.037</u> |

13.- PARTICIPACION DE EMPLEADOS E IMPUESTO A LA RENTA

Conforme a lo requerido por las disposiciones contenidas en el Código del Trabajo, la Compañía procede a determinar el 15% de participación a trabajadores, y el impuesto a renta, según lo establece la Ley de Régimen Tributario Interno su Reglamento.

14.- SALDOS Y TRANSACCIONES ENTRE PARTES RELACIONADAS

Durante el año 2012 no se realizaron transacciones con el socio, en el año 2011 se realizó una venta al socio Ing. Boris Palacios Naranjo por USD 62.544, transacción realizada en condiciones similares a las realizadas con terceros.

El socio en el año 2012 se le cancelo parte de sus préstamos al socio Ing Boris Palacios Naranjo, también el socio realizo préstamos a la Compañía como se presenta en la Nota No 10.

15.- REVELACIONES DISPUESTAS POR SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

En cumplimiento a lo dispuesto en resolución No. 02.Q.ICL.008 del suplemento R.O. 565 de abril 26 del 2002, efectúo las siguientes revelaciones:

Activos y pasivos contingentes- Al 31 de diciembre del 2011, no existen activos ni pasivos contingentes que la Administración los conozca y requieran ajustes o revelaciones en los estados financieros.

Eventos posteriores- La Administración de la Compañía considera que entre diciembre 31 del 2012 (fecha de cierre de los estados financieros) y marzo 26 del 2013 (fecha de culminación de la auditoría externa) no existen hechos posteriores que alteren la presentación de los estados financieros.

CORPORACIÓN BP CÍA. LTDA.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012 y 2011
EXPRESADO EN DÓLARES AMERICANOS**

Cumplimiento de medidas correctivas de control interno. Las recomendaciones realizadas por auditoría externa están en proceso de cumplimiento.

Las otras revelaciones dispuestas en la mencionada resolución están reflejadas en las notas correspondientes; aquellas no mencionadas son inaplicables para la Compañía, por tal razón no están reveladas.