

Informe Anual de Gerencia

Año: 2013

Informe de la situación económica financiera y otros aspectos.

1. Cumplimiento de objetivos previstos para el ejercicio económico materia del informe:
Los ingresos del año anterior se disminuyeron en un 10%. Efecto de los cambios de personal de ventas y los cambios de políticas de crédito.
Así los ingresos de 1766511.99 correspondientes al periodo 2012 disminuyeron a 1597033.65.
Los costos de la empresa se incrementaron de 1464962.91 a 1,660722.71, a pesar de disminuir las ventas los costos se incrementaron, en especial los gastos de personal y los de mantenimiento de vehículos.

2. Cumplimiento de las disposiciones de la Junta General y el Directorio.
Las disposiciones de las Juntas conjuntamente con las recomendaciones han sido cumplidas a cabalidad.
Las disposiciones con el SRI, Superintendencia de Compañías, IESS, MRL han sido cumplidas a cabalidad.

3. Información sobre hechos extraordinarios producidos durante el ejercicio, en el ámbito administrativo, laboral y legal.
Las renunciaciones han sido frecuentes en este periodo, sin embargo existe el cumplimiento de la empresa acorde con los requerimientos legales.

4. Situación financiera de la compañía al cierre del ejercicio y de los resultados anuales, comparados con los del ejercicio precedente.
El flujo de caja se ha visto disminuido, la pérdida del periodo del 2013 es de 63,689.05 el valor más significativo en la vida de la empresa. Acorde con estos resultados es imperante que la empresa dedique parte de su presupuesto para invertir en publicidad, adicionalmente se requiere una revisión de gastos de personal y que el mismo esté relacionado con el nivel transaccional. Adicionalmente se debe recomendar al personal de ventas genere ventas de productos que generen margen aprovechando de los productos como el cemento y el hierro que generalmente tenemos en stock.

- 5 La empresa ha laborado en forma normal durante todo el periodo, no ha existido hechos que deban ser mencionados

Muy Atentamente,

Juan Vasquez Padilla

