

Cuenca, 04 de septiembre del 2013.

NOTAS EXPLICATIVAS

En la Compañía **INMOBILIARIA GM & B CIA. LTDA.**, los Estados Financieros han sido preparados y alineados de conformidad al Plan dictado por la Superintendencia de Compañías.

Se han formulado los respectivos Estados Financieros que exige la Superintendencia de Compañías, los mismos que son:

1. Conciliación del Estado de Situación Financiera de NEC a NIIF
2. Conciliación del Estado de Resultados integral
3. Conciliación del Patrimonio Neto, de Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC) a Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF)
4. Conciliación del Estado de Flujos de Efectivo de NEC a NIIF

Además se han pasado los balances individuales de:

- Estado de Situación Financiera
- Estado de Resultados Integral
- Estados de Cambios en el Patrimonio
- Estado de Flujo de Efectivo

De acuerdo a los requerimientos de las NIIF y para fines de presentación de las principales Políticas contables, para la Compañía **INMOBILIARIA GM&B CIA.LTDA.** no ha causado impactos en la aplicación por primera vez de las NIIF para las PYMES.

Por este motivo la explicación anteriormente señalada es la única nota explicativa que se puede mencionar en este periodo de transición.

Atentamente,



JARA MALDONADO ALCIRA GRACIELA

CONTADOR PUBLICO AUTORIZADO

RUC: 0911923779001