

INFORME DE GERENCIA DE CENTRO COMERCIAL MAYORISTA CENCOMAY CIA. LTDA.
SOBRE EL EJERCICIO ECONOMICO DEL AÑO 2014

Señores socios:

Como Gerente General y en cumplimiento de las disposiciones estatutarias de la empresa pongo a consideración de la Junta General de Socios el informe de las actividades desarrolladas en el ejercicio correspondiente al año 2014.

La economía del país en el año 2014 creció en un 3.4% en el tercer trimestre comparativamente con el tercer trimestre del año 2013, reflejándose en el incremento del Producto Bruto Interno (PIB), en sus componentes de consumos de hogares, inversiones y exportaciones.

La inflación registrada a diciembre de 2014 fue del 3.67% y comparada con la inflación del año 2013 que fue del 2.70%, resulta mayor la de 2014 en un 0.97%.

La tasa de desocupación en el año 2014 se ubico en 9.10%, no así en el año 2013 que se ubicó en un 4.80%, con un incremento para 2014 en un 4.30%.

La compañía CENTRO COMERCIAL MAYORISTA CENCOMAY CIA. LTDA. en el año 2014 logro facturar un promedio de \$48.383.00 comparativamente al facturado en el ejercicio inmediatamente anterior representa un 7.85% toda vez que el promedio de ventas del año 2013 fue de \$44852.00.

	RESULTADOS 2014 12 MESES
ARRIENDOS	580.601,32
OTROS INGRESOS	4.697,71
GASTOS OPERACIONALES	82.710,73
GASTOS ADMINISTRATIVOS	322.875,98
GASTOS FINANCIEROS	0,00
UTILIDAD ANTES DE PARTICIONES	179.302,57

Es preciso poner a consideración de la Junta General de Socios el Balance de Resultados con la finalidad de que decida y apruebe la distribución de la misma.

UTILIDAD ANTES DE PARTICIONES	179.302,57
PARTICIPACION A TRABAJADORES	26.895,38
UTILIDAD ANTES DE IMPUESTOS	152.407,19
IMPUESTO A LA RENTA	47.486,14
RESERVA LEGAL	19.487,33
UTILIDAD A DISPOSICIÓN DE LOS SOCIOS	85.433,72

Para el Ejercicio 2015 la empresa continuará con la política de consolidación de sus Ingresos, esto es la optimización en sus ventas tratando de utilizar el 100% de su capacidad instalada.

Para concluir este informe permitanme señores socios agradecer a Uds. por la confianza en mí depositada; así como también agradezco a todos y cada uno de mis colaboradores que con esmero y dedicación laboraron desde sus distintas dependencias, contribuyendo significativamente al incremento patrimonial de los inversionistas



Atentamente,



Sr. José Ugalde Lomas
GERENTE GENERAL