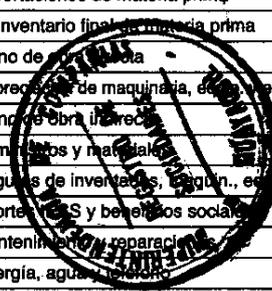


A) IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE

0990366519001 95247 URBANIZADORA LA HERRADURA S.A.  
 Guayas 09 Guayaquil 07 CANTON 390 Guayaquil  
 Av. Agustina Freire 10 NÚMERO 420 11 TELÉF. 249271 12 FAX 232769  
 Urbanizaciones 13 CATEGORÍA DE ACTIVIDAD ECON. 50016 14 CÍVIL 386  
 Ing. Felipe Pazo Zúñiga 15 NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL 17 CÉD. DE CIUDADANÍA O PASAPORTE 0907908362  
 ADMINISTRACIÓN 5 22 PRODUCCIÓN - 23 OTROS - 24 ALBERTO EXTERNO - 25 R.N.A.E. -

ACTIVO CORRIENTE			INGRESOS		
Caja, bancos	101	38.000	Ventas gravadas con I.V.A.	401	-
Inversiones financieras temporales	102	-	Ventas exentas de I.V.A. o no gravadas	402	-
Cuentas y documentos por cobrar (Clientes)	103	-	Exportaciones	403	-
(-) Provisión cuentas incobrables	104	-	(-) Devoluciones y descuentos en ventas	404	-
Otras cuentas por cobrar	105	2.805.702.486	Dividendos percibidos	405	-
Inventario de materia prima	106	-	Rentas exentas y no gravad.	406	-
Inventario de productos en proceso	107	-	Rentas con impuesto único	407	-
Inventario de suministros y materiales	108	-	Otras rentas	408	331.030.100
Inventario de prod. termin. y mercad. en almacén	109	-	<b>TOTAL INGRESOS</b>	<b>489</b>	<b>331.030.100</b>
Mercaderías en tránsito	110	-	COSTO DE VENTAS		
Repuestos, herramientas y accesorios	111	-	Inventario inicial (bienes no producidos por la Cía.)	501	-
Impuestos anticipados	112	9.886.115	Compra de productos terminados	502	-
Otros activos corrientes	113	-	Importaciones de productos terminados	503	-
<b>TOTAL ACTIVO CORRIENTE</b>	<b>119</b>	<b>2.815.626.601</b>	(-) Inventario final de productos terminados	504	-
ACTIVO FIJO			Inventario inicial de materia prima	505	-
Terrenos, edificios e instalaciones	151	108.315.000	Compras de materia prima	506	-
Maquinarias, muebles, enseres y equipos	152	156.055.004	Importaciones de materia prima	507	-
Vehículos	153	-	(-) Inventario final de materia prima	508	-
Otros activos fijos	154	-	Mano de obra directa	509	-
(-) Depreciación acumulada	155	56.399.706	Depreciación de maquinaria, eq. de of. y edif. de fábr.	510	-
<b>TOTAL ACTIVO FIJO</b>	<b>159</b>	<b>207.970.298</b>	Mano de obra indirecta	511	-
ACTIVOS NO CORRIENTES			Suministros y materiales	512	-
Cuentas, doc. por cobrar, e invers. a largo plazo	161	71.290.500	Seguros de inventarios, eq. de of., y edif.	513	-
Gastos de organización y constitución	162	-	Aportes IESS y beneficios sociales	514	-
Gastos de investigación exploración y otros	163	-	Mantenimiento y reparaciones	515	12.566.414
Aportaciones en asociaciones	164	-	Energía, agua, teléfono	516	-
Otros activos no corrientes	165	161.845.859	Otros gastos de fabricación	517	-
(-) Amortización acumulada	166	-	Inventario inicial de productos en proceso	518	-
<b>TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES</b>	<b>169</b>	<b>233.136.359</b>	(-) Inventario final de productos en proceso	519	-
<b>TOTAL DEL ACTIVO (119 + 159 + 169)</b>	<b>172</b>	<b>3.256.733.258</b>	Inventario inicial de productos terminados	520	-
PASIVO CORRIENTE			(-) Inventario final de productos terminados	521	-
Cuentas por pagar	201	58.763.115	<b>TOTAL COSTO DE VENTAS</b>	<b>529</b>	<b>12.566.414</b>
Documentos por pagar	202	1.108.407.574	GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS		
Provisiones sociales por pagar	203	7.048.780	Sueldos, salarios, beneficios sociales e indemnizaciones	551	101.965.554
Obligaciones: IESS e impuestos	204	4.738.543	Comisiones en ventas y publicidad	552	2.000.000
Aportes recibidos de sucursales, empresas o asoci.	205	-	Gastos de gestión	553	5.854.000
Otros pasivos corrientes	206	-	Agua, luz, teléfono, télex y fax	554	43.269.526
<b>TOTAL PASIVO CORRIENTE</b>	<b>209</b>	<b>1.178.998.012</b>	Impuestos, contribuciones y otros	555	6.748.519
PASIVO LARGO PLAZO (NO CORRIENTE)			Depreciación de bienes y amortizaciones	556	10.725.003
Cuentas y documentos por pagar (largo plazo)	211	787.000.000	Cuentas incobrables y baja de inventarios	557	-
Préstamos de accionistas o casa matriz	212	986.972.734	Amortización de pérdidas por diferencias de cambio	558	-
Obligaciones emitidas	213	-	Intereses y comisiones	559	138.092.361
Otros pasivos a largo plazo	214	-	Provisiones deducibles	560	-
<b>TOTAL PASIVO LARGO PLAZO</b>	<b>218</b>	<b>1.773.972.734</b>	Otros gastos de administración y ventas	561	33.627.053
<b>TOTAL DEL PASIVO (209 + 218)</b>	<b>220</b>	<b>2.952.970.746</b>	<b>TOTAL GASTOS ADMINIST. Y VENTAS</b>	<b>569</b>	<b>342.262.016</b>
PATRIMONIO NETO			GASTOS NO OPERACIONALES		
Capital suscrito y/o asignado	301	314.000.000	Pérdida en venta de activos	571	-
(-) Capital suscrito no pagado, acciones en tesor.	302	-	Pérdida por diferencias de cambio	572	-



ESTADO DE RESULTADOS

