

CONSTRUCTORA ARGUDO CIA.LTDA.

NOTA A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Correspondiente al periodo terminado al 31 de Diciembre de 2012

NOTA 1. INFORMACION GENERAL

La razón social con la cual opera la compañía es CONSTRUCTORA ARGUDO CIA.LTDA. La empresa se constituye con fecha 28 de marzo del 2008, por escritura pública ante el Notario Público Dr. Alfonso Andrade Ormaza, Titular de la Cuarta Notaría de Quince.

El domicilio social de la compañía es Miguel Moreno S/N y Belizano Andrade.

El capital social de \$3.000 de la Compañía está distribuido de la siguiente manera:

Socio	Participación en Capital
Ing. Rafael Argudo Coronel	70%
Arg. Andrés Argudo Vélez	10%
Sr. Diego Argudo Vélez	10%
Sra. Paola Argudo Vélez	10%

Estados Financieros Individuales al 31 de Diciembre de 2012

La política de inversiones de cartera propia de la empresa establece que los excedentes de caja, así como el patrimonio mínimo permanente, será invertido en instrumentos de renta fija de corto plazo y/o fondos mutuos de renta fija cuya liquidez de rescate sea menor o igual a 30 días.

Impar tiene como objetivo principal atender las necesidades de maquinaria para la construcción de sus clientes a través de la oferta de repuestos y reparaciones para las mismas.

Los presentes estados financieros por el periodo comprendidos entre el 01 de enero y el 31 de diciembre de 2012 han sido preparados por CONSTRUCTORA ARGUDO CIA.LTDA de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y aprobados por su Administración según acta de fecha 15 de marzo de 2013.

NOTA 2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

a) Bases de Preparación:

Los presentes estados financieros al 31 de diciembre de 2012 han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), y aplicados de manera uniforme en el ejercicio que se presentan.

Los estados financieros se han preparado bajo el criterio del costo histórico.

La preparación de los estados financieros conforme a las NIIF requiere el uso de ciertas estimaciones contables.

También exige a la Administración que ejerza su criterio profesional en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Compañía.

Nota 3 se revelan las materias que implican un mayor grado de juicio o complejidad o las materias donde las hipótesis y estimaciones son significativas para los estados financieros.

Estados Financieros Individuales al 31 de Diciembre de 2012
Las notas 1 a la 30, forman parte integral de los estados financieros de CONSTRUCTORA ARGUDO CIA.LTDA

Período Cubierto

Los presentes estados financieros cubren los siguientes periodos:

- Estado de Situación Financiera al 31 de diciembre de 2012.
- Estado de Cambios en el Patrimonio Neto por el periodo comprendido entre el 01 de enero y el 31 de diciembre de 2012.
- Estado de Resultados Integrales por el periodo comprendido entre el 01 de enero y el 31 de diciembre de 2012.
- Estado de Flujo de Efectivo Directo por el periodo comprendido entre el 01 de enero y el 31 de diciembre de 2012.

b) Moneda Funcional y de presentación

La moneda funcional de la Compañía se ha determinado como la moneda del ambiente económico principal en que funciona. Las transacciones distintas a las que se realizan en la moneda funcional de la entidad se convierten a la tasa de cambio vigente a la fecha de la transacción. La moneda de presentación y la moneda funcional es el dólar americano.

c) Hipótesis de negocio en marcha

Los mencionados estados de situación financiera han sido preparados sobre la hipótesis de negocio en marcha. Lo anterior significa que los estados financieros se preparan normalmente sobre la base de que la empresa está en funcionamiento y continuará sus actividades de operación dentro del futuro previsible. Por lo tanto, se asume que la empresa no tiene ni la intención ni la necesidad de liquidar o disminuir en forma importante el nivel de sus operaciones.

d) Reclasificaciones significativas

No existen reclasificaciones significativas que afecten la presentación de los estados financieros.

NOTA 4. POLÍTICAS CONTABLES APLICADAS

Las principales políticas contables aplicadas en la preparación de los estados financieros de Importadora Argudo Velez Cia.Ltda., de acuerdo con lo establecido por las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). Han sido las siguientes:

Estados Financieros Individuales al 31 de Diciembre de 2012
Las notas 1 a la 30, forman parte integral de los estados financieros de Importadora Argudo Velez Cia.Ltda.

a) Pronunciamientos contables con aplicación efectiva a contar del 1 de enero de 2012: Enmiendas NIIFs

NIC 24: Revelación de Partes Relacionadas Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2012

NIC 32: Instrumentos Financieros: Presentación

b) Nuevas Normas e Interpretaciones emitidas

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros, las siguientes :

Fecha de aplicación obligatorio NIIF 9, Instrumentos Financieros

Periodos anuales iniciados en o después del 1 de

enero de 2016 NIIF 10,

Estados Financieros Consolidados Periodos anuales iniciados en o después del 1 de

enero de 2014 NIIF 11,

Eliminación de Fechas Fijas para Adoptadores por Primera Vez

La Administración de la Compañía estima que la futura adopción de las Normas e Interpretaciones antes descritas no tendrá un impacto significativo en los estados financieros.

c) Efectivo y otros activos líquidos equivalentes

El efectivo incluye la caja, cajas chicas y cuentas corrientes bancarias.

d) Clientes

Los clientes corresponden a las transacciones propias de venta y compra de Mercadería de clientes y se presentan en los estados financieros considerando su vencimiento.

e) Propiedades, Plantas y Equipos

Los bienes del activo fijo, se reconocen inicialmente a su costo de adquisición, menos la depreciación y las pérdidas por deterioro que se deben reconocer. Las pérdidas por deterioro de valor se registran como gastos en los resultados de la sociedad, cuando ocurren. La depreciación del activo fijo se registra en resultados del ejercicio, siguiendo el método línea de acuerdo a la vida útil de los componentes de los bienes. La sociedad revisa el valor residual, la vida útil y el método de depreciación de los bienes al cierre del ejercicio. Las modificaciones que pudieran surgir en los criterios establecidos se reconocen, en su caso, como cambio de estimación. Los gastos periódicos en mantenimiento, reparación y conservación se reconocen en resultados en el periodo en que se incurrir.

d) Pasivos financieros a valor razonable

La Sociedad reconoce sus pasivos al valor razonable considerando los efectos de mercado que se conozcan.

e) Provisiones

Las obligaciones existentes a la fecha de los estados financieros, surgidas como consecuencia de sucesos pasados de los que pueden derivarse perjuicios patrimoniales para la Compañía, concretos en cuanto a su naturaleza pero indeterminados en cuanto a su monto y/o momento de cancelación, se registran en el estado de situación financiera como provisiones por el valor actual del monto más probable que se estima que la Compañía tendrá que desembolsar para cancelar la obligación. Se incluyen todas las provisiones en las que se estima que la probabilidad de que se tenga que atender la obligación es mayor que de la de no tener que hacerlo.

f) Reconocimiento de Ingresos

Los ingresos y gastos se imputan a la cuenta de resultados en función del criterio del devengo. Los ingresos ordinarios incluyen el valor razonable de las contraprestaciones recibidas o a recibir por la venta de productos en el curso ordinario de las actividades de la Sociedad. Los ingresos ordinarios se presentan netos del impuesto sobre el valor agregado, devoluciones, rebajas y descuento.

La Sociedad reconoce los ingresos cuando el importe de los mismos se puede valorar con fiabilidad, es probable que los beneficios económicos futuros vayan a fluir a la entidad y se cumplen las condiciones específicas para cada una de las actividades de la Compañía.

C.P.A. Andrea Mora C
 Contadora General