

RAFAEL ARGUDO CORONEL

Ingeniero Civil

=====

Of. 51 - 2012

INFORME DE LA GERENCIA A LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS DE LA EMPRESA CONSTRUCTORA ARGUDO CIA.LTDA. POR EL EJERCICIO ECONOMICO DEL 2011

Señores Socios de:
CONSTRUCTORA ARGUDO Cia. Ltda.
EMPRESA

Cumpliendo con las disposiciones de la Ley de Compañías en mi calidad de Gerente General pongo a su consideración el Informe de la Gestión realizada por la Administración de la EMPRESA CONSTRUCTORA ARGUDO CIA.LTDA. durante el ejercicio económico del 2011.

2.- CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS PREVISTOS PARA EL EJERCICIO ECONOMICO DEL 2.011

Durante el ejercicio que ha concluido el 31 de Diciembre del 2.011, ha pesar de la situación económica que se vive en el país; la empresa ha sido moderadamente favorable, lo que se refleja en sus estados financieros.

Los esfuerzos de la administración han estado encaminados para que la empresa mantenga un crecimiento en el giro normal de sus actividades, precautelando los intereses de los socios de la misma.

3.- CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS

Cabe indicar a la junta general de socios, que todas las disposiciones tomadas por este organismo, han sido cumplidas a cabalidad por la administración.

4.- HECHOS EXTRAORDINARIOS DURANTE EL EJERCICIO DEL 2.011 EN EL AMBITO ADMINISTRATIVO, LABORAL Y LEGAL

Durante el año 2.011, en lo referente a los aspectos administrativos, laborales y legales, la empresa se ha desenvuelto en un ámbito normal logrando conservar las fuentes de trabajo existentes y generando una nueva plaza de empleo en el área de bodega pese a la difícil situación gubernativa.

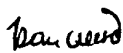
5.- COMPARACIÓN DE LA SITUACIÓN FINANCIERA Y LOS RESULTADOS ANUALES DE LA COMPAÑÍA CON LOS DEL EJERCICIO PRECEDENTE

Durante este ejercicio económico que ha concluido el 31 de diciembre del 2.011, la situación de la empresa ha sido moderadamente favorablemente, lo que se refleja en los balances de la misma. En comparación con el balance del año pasado las utilidades se incrementaron en un 25%.

6.- RECOMENDACIONES A LA JUNTA GENERAL RESPECTO DE POLÍTICAS Y ESTRATEGIAS PARA EL EJERCICIO ECONOMICO DEL 2.012

La administración recomienda que se mantenga la situación patrimonial positiva de la empresa, con el fin de cumplir con los objetivos que persigue la misma, así como fortalecer la imagen ante sus clientes aun más de la que ha ganado hasta la fecha.

Adicionalmente se recomienda mantener un nivel de reinversión moderado para el periodo 2012, ya que ante los constantes cambios de las políticas estatales para la empresa podría ser riesgoso ya que el mercado está tendiendo a un año de austeridad en la inversión privada ya que es un año electoral.



RAFAEL ARGUDO CORONEL
GERENTE GENERAL