

ZONA MUEBLES
ZONA MUEBLES ZONMUE CIA. LTDA.
R.U.C. 0190345785001

ZONAMUEBLES ZONMUE CIA. LTDA.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013

NOTA 1.- OPERACIONES

Zonamuebles Cía. Ltda., fue constituida el 27 de marzo del 2008 y aprobada por la Superintendencia de Compañías mediante Resolución N° 08-C-DIS-178 de fecha 26 de marzo del 2008 e inscrita en el Registro Mercantil el 27 de marzo del mismo año. Su objeto social es la Comercialización de muebles de madera para el hogar y la oficina.

NOTA 2.- RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

2.1 Declaración de cumplimiento

Los estados financieros al 31 de diciembre del 2013 han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF)

2.2 Registros contables y unidad monetaria

Los estados financieros y los registros de la Compañía se presentan en dólares de los Estados Unidos de América, la moneda oficial adoptada por la República del Ecuador a partir de marzo del año 2000.

2.3 Efectivo y equivalentes al efectivo

Incluye los recursos de alta liquidez de los cuales dispone la entidad para sus operaciones regulados y que no está restringido su uso, se registran partidas como: caja, bancos e inversiones de alta liquidez.

	AÑO 2013	AÑO 2012
Efectivo y equivalentes al efectivo	33.694,81	77.069,03

2.4 Activos financieros

Incluye cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar, que son activos financieros con registro a valor nominal.

CUENCA Av. Agustín Cueva 7-49 y Av. Gonzalo Cordero Telf. 072849239/074077021	GUAYAQUIL Cdla. La Garzota 1era.Etapa Av. Isidro Ayora Frente al Telf. 042232999	MACHALA Paseo Shopping Machala Av. 25 de Junio Km.2 ½ Local No. 41 Telf.2982782	QUITO Av. De los Shirys N37-284 y la Tierra Telf. 022252399
---	--	---	---

ZONA MUEBLES
ZONA MUEBLES ZONMUE CIA. LTDA.
R.U.C. 0190345785001

	AÑO 2013	AÑO 2012
Clientes	156.078,90	179.910,84
Otras cuentas por cobrar	6.444,13	11.110,72
	162.523,03	191.021,56

Se realizó gestión de cobros y se ha procurado las ventas de contado en los últimos meses del año. Las otras cuentas representan a valores de impuestos que se liquidan en enero del próximo año.

2.5 Inventario de productos terminados y mercadería en almacén

Como desde marzo del 2012 se adoptó el mecanismo de venta directa de muebles el valor de inventario se ha visto incrementado porque los clientes no han querido recibir aun los muebles y quedan en bodega listos para el despacho y también por la temporada nuestras salas de exhibición estaban completas.

	AÑO 2013	AÑO 2012
Mercadería disponible para la venta	545.528,00	291.827,72

2.6 Propiedad, planta y equipo

Se muestra el costo de adquisición, menos la depreciación acumulada y cualquier pérdida por deterioro del valor acumulado, valorada de manera razonable según NIIF.

La depreciación de los activos fijos se registra con cargo a las operaciones del año, utilizando tasas que se consideran adecuadas para depreciar el valor de los activos durante su vida útil estimada, siguiendo el método de la línea recta.

	AÑO 2013	AÑO 2012
Terrenos	136.359,41	85.000,00
Inmuebles (Excepto terreno)	597.278,49	540.835,40
Vehículos	67.180,71	21.111,60
Muebles y Enseres	3.115,53	2.627,14
Maquinaria y Equipo de oficina	4.206,29	1.176,21
Equipos de cómputo	8.949,44	1.956,85
	817.089,87	652.707,20
Menos: depreciación acumulada	-162.572,90	-126.795,30
	654.516,97	525.911,90

CUENCA
Av. Agustín Cueva 7-49 y
Av. Gonzalo Cordero
Telf. 072849239/074077021

GUAYAQUIL
Cdla. La Garzota 1era.Etapa
Av. Isidro Ayora Frente al
Telf. 042232999

MACHALA
Paseo Shopping Machala
Av. 25 de Junio Km.2 ½
Local No. 41 Telf.2982782

QUITO
Av. De los Shirys
N37-284 y la Tierra
Telf. 022252399

ZONA MUEBLES

ZONA MUEBLES ZONMUE CIA. LTDA.

R.U.C. 0190345785001

En cuanto a este rubro, la empresa ha realizado una gran inversión en el año 2013 pues el incremento es de \$ 164.382,67 que corresponde a la adquisición una propiedad en la ciudad de Guayaquil Mapasingue Oeste en la vía a Daule con clave catastral 73-0006-012-0000-0-0 por el valor de \$50.000,00 y se invierte en la construcción de una bodega de distribución de muebles hacia las ciudades de Guayaquil, Portoviejo, Manta y Santo Domingo siendo una inversión de \$56.000,00 y la obra concluye en mayo del 2013.

Además se adquiere dos vehículos para la distribución de los muebles desde de la bodega de acopio de Mapasingue a las distintas ciudades; siendo un camión Chevrolet NKR II Chasis cabinado modelo 2008 con placas AFX0438 en \$24.000,00 y un camión HINO Furgon-C modelo 2010 con placas ABA5060 en \$30.000,00.

Se adquiere nuevos equipos de computación porque se implementó un sistema informático de red en la nube a nivel nacional y varios.

2.7 Cuentas y documentos por pagar y otras cuentas por pagar

Las cuentas y documentos por pagar y otras cuentas por pagar son obligaciones con terceros registrados a valor nominal. Aquí mencionamos las cuentas más representativas y sus valores comparativos.

	AÑO 2013	AÑO 2012
Proveedores relacionados	482.455,30	460.254,72
Proveedores no relacionados	45.428,00	49.618,06
Obligaciones con instituciones financieras corto plazo	68.665,26	221.767,95
Obligaciones con instituciones financieras largo plazo	154.285,22	0,00
Otras cuentas y documentos por pagar relacionados	49.082,82	0,00
Participación utilidades trabajadores	0,00	16.283,88
Préstamos de accionistas o socios	83.695,19	80.180,26
Anticipos de clientes	146.695,65	0,0

La observación con respecto a la deuda de las instituciones financieras es que hemos separado claramente la porción de deuda corriente y la no corriente, en el rubro de otras cuentas y documentos por pagar relacionados están los valores de impuestos y aportes que quedan pendientes de pago con el SRI y al IESS y la cuenta anticipo de clientes son los valores dejados de ventas que aún están pendientes de entrega en el primer trimestre del siguiente año y por ende aún no han sido facturados.

CUENCA
Av. Agustín Cueva 7-49 y
Av. Gonzalo Cordero
Telf. 072849239/074077021

GUAYAQUIL
Cda. La Garzota 1era.Etapa
Av. Isidro Ayora Frente al
Telf. 042232999

MACHALA
Paseo Shopping Machala
Av. 25 de Junio Km.2 ½
Local No. 41 Telf.2982782

QUITO
Av. De los Shirys
N37-284 y la Tierra
Telf. 022252399

ZONA MUEBLES
ZONA MUEBLES ZONMUE CIA. LTDA.

R.U.C. 0190345785001

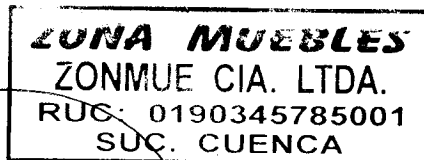
NOTA 3.- APROBACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Entre el 31 de diciembre del 2013 y la fecha de aprobación de los estados financieros, no se produjeron eventos que en la opinión de la Administración de la Compañía pudieran tener un efecto significativo sobre dichos estados financieros y que no estuvieran revelados en los mismos o en sus notas.

Es todo lo que podemos hacer mención en cuanto al cambio significativo de ciertas cuentas en el ejercicio económico 2013. Toda la información se encuentra reflejada en nuestros estados financieros adjuntos.

Para constancia de lo realizado firman:

APROBADO



ELABORADO

Ing. Gabriela Avila Verdugo
GERENTE

Ing. Manuel Orellana Quezada
CONTADOR

CUENCA
Av. Agustín Cueva 7-49 y
Av. Gonzalo Cordero
Telf. 072849239/074077021

GUAYAQUIL
Cda. La Garzota 1era. Etapa
Av. Isidro Ayora Frente al
Telf. 042232999

MACHALA
Paseo Shopping Machala
Av. 25 de Junio Km. 2 ½
Local No. 41 Telf. 2982782

QUITO
Av. De los Shiry's
N37-284 y la Tierra
Telf. 022252399