

**ZONA MUEBLES**  
**ZONA MUEBLES ZONMUE CIA. LTDA.**  
**R.U.C. 0190345785001**

---

Cuenca, 01 de Enero de 2010

**INFORME DE GERENCIA**

Señor Presidente Eco. Santiago Rodas, señores socios de Zona Muebles.

De mis consideraciones:

Por medio de la presente me complace presentar a ustedes el informe de labores del año 2.009:

En este año se ha tenido como objetivo principal el arranque de la empresa con algunos almacenes nuevos, tales como Guayaquil y Quito, proyectos que nos han representado importantes inversiones apalancadas fundamentalmente en los préstamos realizados por los socios, es así que tenemos este momento un pasivo corriente de \$33.561,45 que deberá ser cancelado a los socios en los próximos meses y un pasivo a largo plazo de \$56.000,00 que deberá ser cancelado a mediano y largo plazo.

El almacén de Guayaquil fue como ustedes saben puesto en funcionamiento a finales del mes de noviembre por lo que sus resultados se esperan para el año 2.010; en cuanto al almacén de Quito si bien empezó a funcionar en el mes de junio lo ha hecho a medias puesto que requiere de una remodelación que será emprendida en el mes de febrero de 2.010, la misma que se espera se realice con recursos propios de la empresa.

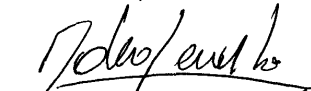
En cuanto a los almacenes de Machala y Cuenca, han tenido un desenvolvimiento estable cubriendo en la mayoría de meses un punto de equilibrio y generando módicas utilidades.

Como ustedes saben también hemos realizado algunas ferias en plazas como Loja, Portoviejo, Milagro, Guayaquil y Quito; las mismas que han tenido como objetivo principal promocionar la marca y realizar ventas al público que han representado utilidades reducidas es así como se justifica una utilidad de \$18.232,11 que de acuerdo a nuestro monto de ventas todavía es insuficiente.

El Activo actual de la empresa asciende al monto de \$139.303,55 compuesto básicamente de inversiones realizadas en locales de venta y en garantías entregadas por arriendo de los mismos.

Debo indicarles además que en cuanto a los pasivos nos encontramos al día con todos nuestros proveedores, el Servicio de Rentas Internas, Seguro Social así como las obligaciones a nuestros empleados, esperando que el 2010 nos brinde los resultados que nos hemos planteado y agradeciéndoles a ustedes por la colaboración que han prestado para el desempeño del cargo a mi designado. Me suscribo.

Atentamente;



Sr. Mateo Peralta Zaldumbide  
GERENTE GENERAL  
ZONA MUEBLES CIA. LTDA.

---

**CUENCA**  
Av. Florencia Astudillo 3-25 y  
Av. Del Estadio Esq.  
Telf. 072810257/072887695

**GUAYAQUIL**  
Cda. La Garzota 1era. Etapa  
Av. Isidro Ayora Frente al  
Telf. 042232999

**MACHALA**  
Paseo Shopping Machala  
Av. 25 de Junio Km. 2 ½  
Local No. 41 Telf. 2982782

**QUITO**  
Av. De los Shirys N37-284  
Y la Tierra  
Telf. 022252399