

INFORME DE GERENCIA

SOCIEDAD AGRICOLA COMERCIAL PILLCOCAJA S.A.

1. SITUACIÓN DEL ENTORNO ENTORNO POLITICO-ECONOMICO-SOCIAL

La compañía se constituyó con escritura pública del Cantón Cuenca con fecha 09 de enero del 2008, la cual fue inscrita en el Registro Mercantil bajo el Nro. 107 el 18 de febrero del 2008.

El objeto principal de la Compañía está encaminado a la realización de actividades agroindustriales, agrícolas, ganaderas, pecuarias, de acuicultura y piscícolas, forestales, incluyendo pero no limitándose a la compra, venta, comercialización, importación y exportación de máquinas e insumos, semillas, fertilizantes, funguicidas, maquinarias, explotación e industrialización de productos derivados de la actividad agroindustrial, ganadera, forestal; también podrá realizar actos de adquisición, crianza, reproducción y comercialización de todo tipo de especies animales permitidas por la ley, como pie de cría y faenados, y la industrialización de sus partes de acuerdo al mercado nacional e internacional.

En cuanto a las gestiones de la administración se están desarrollando nuevas líneas para abrir otros apalancamientos al portafolio de clientes y el conocimiento de mercado para apoyar al crecimiento de la empresa.

En cuanto a la economía del Ecuador tras una caída del 1.5% en el año 2016 en el PIB, la economía experimentó una recuperación a partir del segundo trimestre al año 2017 y para el año en su conjunto tuvo un crecimiento económico del 1.0% la cual fue liderada por el consumo privado y en menor grado por el gasto del gobierno y las exportaciones.

2. EVALUACIÓN DE LA EMPRESA PERIDO 2017

GESTION DE VENTAS

En resultado de ventas hubo un crecimiento del 81.02% en relación al año 2016

GESTION DE PRODUCCION

En el ejercicio 2017 se ha enfocado a un plan de trabajo para obtener una reducción de costos y optimizar los recursos tanto material, humano y financiero en cada uno de los procesos que se están iniciando.

GESTION ADMINISTRATIVA

La administración ha desarrollado cada una de las actividades bajo un plan de trabajo ajustado en costos y gastos con un control de los recursos dentro de las estrategias se ha considerado la capacitación interna al personal. Se esta monitoreando continuamente los indicadores de gestión objetivo vs la real para la ejecución del plan de mejoramiento continuo de las mismas.

En el área financiera-contable, el personal a cargo ha mantenido toda la información actualizada, la cual está disponible al directorio y de entres de control según sus exigencias.

3. RESULTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

Se indica que al cierre del ejercicio 2017 la empresa genera una pérdida de US \$ 3,750

4. **BALANCE AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017**

Las actividades y gestiones desarrolladas por la administración de la empresa durante el ejercicio económico 2017 estuvieron encaminadas a realizar una buena administración de bienes y deudas de la empresa, por lo que analizando el estado de situación financiera se muestra un incremento del 2% en el total del activo con relación al año 2016, el realizable tiene un crecimiento del 100% con relación al año anterior.

Los pasivos demuestran una disminución del 21% en relación al año 2016.

Aprovecho la oportunidad para agradecer a los accionistas por el apoyo y direccionamiento a cada uno de los procesos de la empresa y a todo el equipo de trabajo por el desempeño acertado en el desarrollo de las actividades.

Atentamente



Sra. Viviana Preti,

REPRESENTANTE LEGAL

PILLCOCAJA S.A.