

Cuenca, marzo 22 de 2016

Señores Accionistas de:

SOCIEDAD COMERCIAL AGRICOLA PILLCOCAJA S.A.

Ciudad:

Señores Accionistas:

Pongo a su consideración el INFORME DE GERENCIA, por el ejercicio económico comprendido entre Enero 1° y Diciembre 31 de el año 2015

1.- Respecto a las actividades cumplidas en la finca informo que las actividades se han concretado en las siguientes actividades: Actividad agrícola. 1.- Lotes de café.- se ha dado especial mantenimiento a los sembríos de café especiales, al momento se tiene 7,5 hectáreas, de las que se tiene muchas expectativas por la catas que se han realizado. Caña de azúcar.- se ha dado mantenimiento a estos cultivos, se tenía previsto poner en funcionamiento la fábrica para destilación pero en un análisis de costos no se determinó que no era competitivo en relación a la oferta del aguardiente que se produce en Loja, razón por la que se vendieron los lotes de caña de azúcar que estaban maduros para evitar que se pasen generando ingresos para su mantenimiento. 3.- También se ha impulsado los procesos relacionados con la mantención y cuidado de los bosques naturales de la hacienda, especialmente el mantenimiento de caminos de acceso de manera que permitan el oportuno y eficiente control de desastres como focos de incendio de chaparro y pastizales como han ocurrido en años anteriores.

Una vez que se logró la legalización de la lotización de la finca y en cumplimiento al mandato de la Junta General de accionista del 25 de marzo del 2015 se procedió a registrar en la contabilidad el valor del avalúo de la propiedad por el valor de \$3.236358,13.

La compañía registra, al término del año económico de 2015, las siguientes cifras y valores que se encuentran detallados en el Balance General y de Resultados puestos a vuestra disposición

ACTIVO CORRIENTE	\$	153.675,81
ACTIVO FIJO	\$	3.375.103,55
INVERSIONES	\$	25.000,00
TOTAL DEL ACTIVO	\$	3.528.779,36
PASIVO CORRIENTE	\$	788.974,00
PASIVO NO CORRIENTE	\$	100.500,85
TOTAL DEL PASIVO	\$	889.474,85
CAPITAL SOCIAL	\$	800,00
RESERVAS	\$	6.362,84
EFFECTOS APLICACIÓN NIIF	\$	2.678.553,75
UTILIDAD DE AÑOS ANTERIORES	\$	25.672,92
RESULTADOS DEL EJERCICIO "PERDIDA"	\$	-20.738,98
PATRIMONIO TOTAL	\$	206.796,69
TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO	\$	3.528.779,36

2.- Los resultados de la empresa a diciembre 31 de 2015, registran la PERDIDA de \$ 20.738,98

3.- La economía nacional ha dado muestras de estabilidad, a pesar de los constantes enfrentamientos políticos, esperamos sean superados estos inconvenientes para el bienestar del país.

4.- la empresa ha cumplido y observado las disposiciones legales en vigencia.

Atentamente:

Eco. Gustavo Landivar Heredia
GERENTE.