

INFORME DE GERENCIA

La Constructora Bustamante y Altamirano Cía. Ltda. en el transcurso del ejercicio económico que terminó, centro sus actividades únicamente en el alquiler del terreno que tiene bajo su propiedad, en los últimos años no se ha realizado ninguna otra actividad de construcción y se ha dedicado a tratar de vender los dos departamentos que quedan pendientes, aquí es necesario aclarar que uno de ellos tiene una promesa de compra-venta a nombre del Ing. Marcelo Astudillo, quien en su momento entregó un anticipo de \$50.000,00 y no se ha recibido ningún otro valor; sino que más bien supo comunicarnos que debido a la negativa por parte de la Junta de condueños del Edificio Capricornio el aprobar que dicho departamento funcione como oficina, desea rescindir la promesa de compra-venta.

En vista de este particular se llegó a un acuerdo con el Ing. Marcelo Astudillo de que una vez que se logre vender el departamento en cuestión se procederá a devolver el anticipo recibido.

A finales del mes de diciembre se procedió a emitir una factura a nombre de Valgus Cía. Ltda. con la finalidad de cobrar los intereses generados hasta ese momento por el préstamo otorgado a dicha compañía.

La compañía hasta el momento no tiene ningún otro proyecto de construcción en mente.

Sin otro dato importante a informar sobre la actividad económica correspondiente al ejercicio económico 2017, suscribo de usted.

Atentamente,



Ing. Gustavo Bustamante

Gerente General

Constructora Bustamante Altamirano Cía. Ltda.

Cuenca, 12 de marzo 2018