

INFORME DE GERENCIA

La Constructora Bustamante y Altamirano Cía. Ltda. si bien se constituyó el 27 de febrero del 2008, las actividades de construcción se iniciaron el 1ro de junio del 2009.

Se procedió a la compra del edificio en construcción de propiedad del Sr Aurelio Ortiz por un valor del 1.190.000,00, valor que se sigue pagando y que al 31 de diciembre del 2009 estaba pendiente el pago de siete cuotas. Esta adquisición se está financiando con préstamos que han realizado los socios.

El edificio El Capricornio, está diseñado para 3 locales comerciales, 4 oficinas y 50 departamentos, de los cuales al 31 de diciembre del 2009 se encontraban en promesas de compra venta 6 departamentos.

La construcción del edificio se ha estado financiando mediante dineros que se ha recaudado de los futuros propietarios.

La terminación de la construcción del edificio Capricornio, está planificada para el 31 de octubre de 2011.

Se espera que la Compañía poco a poco vaya posesionándose en el mercado local y obteniendo credibilidad y confianza en futuros inversionista.

En espera de que los objetivos planteados se cumplan, suscribo de usted.

Atentamente,

Ing. Gastón Bustamante
Gerente



SUPERINTENDENCIA
DE COMPAÑÍAS

Victor Barros Pontón