

INFORME DE GERENCIA

La Constructora Bustamante y Altamirano Cía. Ltda. se constituyó el 27 de febrero del 2008, sin embargo hasta el momento no se ha podido iniciar ningún trabajo de construcción, ya que se desea encontrar con un sitio adecuado para la construcción de un edificio y contar con financiamiento apropiado para llevar a cabo los planes que motivaron la constitución de la compañía.

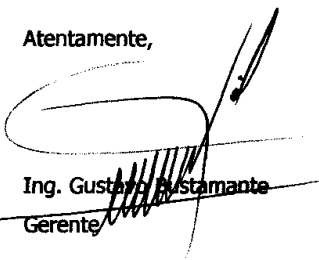
Durante los últimos meses se ha venido analizando la posibilidad de adquirir a Home Capri S.A. la edificación denominada "Edificio Capricornio", la misma que se encuentra ya construida hasta un 20%. La obra en cuestión se encuentra ubicada en la Avenida primero de mayo y calle Felipe II sector de los Tres Puentes.

Se ha analizado con detenimiento este proyecto y se ha llegado a la conclusión de que tiene grandes posibilidades por las ventajas que tiene, entre las cuales se puede destacar la ubicación, la vista que posee, así como la creciente necesidad que tiene la sociedad de tener una vivienda propia, lo que hace que se atractivo para los potenciales compradores.

Se ha realizado reuniones con los funcionarios de la sociedad Home Capri, para llegar a un acuerdo respecto al precio de compra y la manera de financiamiento.

Si ninguna otra novedad más que informar sobre la actividad económica correspondiente al ejercicio económico 2008, suscribo de usted.

Atentamente,


Ing. Gustavo Bustamante
Gerente



Diabor Barros Pontón