#### CONTRATO DE CESION DE ACCIONES

En la ciudad de Cuenca, provincia del Azuay, 7 de febrero del 2018, a los que al pie del presente suscriben, celebran el presente contrato de cesión de acciones, sujetas a las siguientes clausulas:

PRIMERA: COMPARECIENTES.- Comparecen a la celebración del presente contrato por una parte los cónyuges señores: WALTER DOMINGO VILLACIS ORTIZ representado por su APODRADA, ZAIDA FRANCISCA VILLACIS ORTIZ, ROSA ELENA RODRIGUEZ GUILLE representado por su APODERADO RANULFO RODRIGUEZ CASTILLO en calidad de CEDENTES; y, por otra parte el Sr. ELOY GERONIMO LAZO BUÑAY en calidad de CESIONARIO, los comparecientes son ecuatorianos, mayores de edad, casados, hábiles para obligarse y contratar.

SEGUNDA: CONTRATO.- Los cónyuges WALTER DOMINGO VILLACIS ORTIZ representado por su APODRADA, ZAIDA FRANCISCA VILLACIS ORTIZ, ROSA ELENA RODRIGUEZ GUILLE representado por su APODERADO, RANULFO RODRIGUEZ CASTILLO por intermedio del presente documento libre y voluntariamente ceden y transfieren CINCO ACCIONES, del valor de un dólar cada una, las mismas que las tienen suscritas y pagadas en la compañía denominada "COMPAÑÍA UNITRUCKS C.A.", a favor de la señor ELOY GERONIMO LAZO BUÑAY.

La compañía denominada "COMPAÑÍA UNITRUCKS C.A.", se constituyó mediante escritura pública celebrada ante el Doctor Florencio Morales Torres, Notario Público Decimo del cantón Cuenca, el 15 de enero del 2008, aprobada por la Superintendencia de Compañías, mediante resolución NO 08-C-DIC-044, el 24 de enero del 2008, contrato social inscrito en el Registro Mercantil del cantón Cuenca, el 29 de enero del 2008. Bajo el número 60.

La presente sesión será comunicada al Gerente de la compañía con el objeto de que tome nota en el libro de acciones y accionistas que mantiene la compañía; y, que comunique de la misma a la Superintendencia de Compañías.

TERCER: ACEPTACIÓN.- Presentes los comparecientes hacen suyas las estipulaciones constantes en el presente contrato y para constancia firman el mismo día de su celebración:

ZAIDA FRANCISCA VILLACIS ORTIZ

030052426-1

CEDENTE

030204047-2

CEDENTE

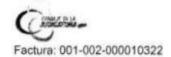
ELOV GERONIMO LAZO BUÑAY 030138655-3

CESIONARIO











20160303003P01819

### NOTARIO(A) HUMBERTO ROSENDO MOLINA GÁRATE NOTARÍA TERCERA DEL CANTON CARAR EXTRACTO

Escritura		20 (04.00)	3003P01819						
					ACTO O CONTRATO				
					ENERAL PERSONA NA	TURAL			
FECHA D	E OTORGAMENTO	16 DE 88	PTIEMBRE (	EL 2018. (11.3)	1)				
	Control of the Control								
OTORGA	11100								
4.15	OF LAND THE WAR		25.50	100	OTORGADO POR		ATTACK GO	College A	
Persons	Nondres/Razón social		Tipo intervininete		Documento de identidad	No. Identificación	the second second		Persona que le representa
Natural	VILLACIS ORTIZ WALTER DOMINGO		POR BUS PROPIOS DERECHOS		CEDULA	0301613746	EQUATORIA NA	MANEIAN TE	
24930	LITERATE PART	-2000	Part.	77.90	A FAVOR DE	(40) 92/900	A TONE OF	ALC: U	NESCONE OF
Persona	Nombres/Racon social		Tipe Interviniente		Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Catidad	Persona que representa
UBICACIO	DN .								
Provincia			Cantón		Cantón	1000	Tel Control	Perroquia	As The State of th
CASAR CASAR				CAGAR					
						6.1, 10.10			
DESCRIP	CION DOCUMENTO								
OBJETON	OBSERVACIONES:	010RG/ 0302940		DE ZAIDA FRO	ANCISCA VILLACIS OFT	RC, PORTADORA	DET DOCIME	NTO DE IDEN	TIDAD NUMERO
					-		\		

NOTARIO(A) HUMBERTO ROBENDO MOLINA GARATE NOTARIA TERCERA DEL CANTON CANAR



### Nº 2016-03-03-03-P01819

En la ciudad de Cañar, cabecera de cantón en la provincia del mismo nombre, en la República del Ecuador, a dieciséis de septiembre del año dos mil dieciséis, ante mí Doctor Humberto Molina Gárate, Notario Público Tercero del cantón Cañar, comparece el señor WALTER DOMINGO VILLACIS ORTIZ, portador del documento de identidad número 0301615746, por sus propios y personales derechos. El señor compareciente declara ser de nacionalidad ecuatoriana, casado, mayor de edad, capaz ante la ley para contratar, domiciliado en el cantón El Tambo, provincia del Cañar, de tránsito por esta ciudad; a quien de conocerle e identificarle en este acto doy fe, por haberme exhibido su cédula de ciudadanía, que en copia debidamente autenticada por mi se adjunta a la presente; y a la certificación electrónica de datos de identidad ciudadana que ha pedido de parte se incorpora. Instruido del objeto y resultados legales de la pública PODER presente escritura de GENERAL, a la que procede libre y voluntariamente, así como examinado en forma

Pod.Gral.0 06.B

Cobro N° 0000 10322



aisiada y separada de que comparece ai otorgamiento de la misma sin coacción, amenaza, temor reverencial ni promesa o seducción, me pide que eleve a escritura pública el texto de la minuta que me presenta y que copiada textualmente es del tenor siguiente: SEÑOR NOTARIO: En el protocolo de escrituras públicas a su cargo, sirvase insertar una que conste un PODER GENERAL, de acuerdo a las cláusulas siguientes: PRIMERA: OTORGANTE.-Interviene el señor WALTER DOMINGO VILLACIS ORTIZ, portador del documento de identidad número 0301615746, por sus propios y personales derechos. El señor compareciente declara ser de nacionalidad ecuatoriana, casado, mayor de edad, capaz ante la ley para contratar, domiciliado en el cantón El Tambo, provincia del Cañar, de tránsito por esta ciudad. SEGUNDA: OBJETO .- Por medio de este instrumento público, el señor WALTER DOMINGO VILLACIS ORTIZ, confiere PODER GENERAL, amplio y suficiente, cual en derecho se requiere, a favor de su hermana la señora ZAIDA FRANCISCA VILLACIS ORTIZ, portadora del documento de identidad número 0302040472, con residencia y domicilio en el cantón El Tambo, para que a su nombre y representación realice lo siguiente: a) Administre

propiedad del mandante; b) venda, done,

mute hipoteque, de en arrendamiento, en antigrésis, en comodato, etcétera, los bienes del mandante; c) adquiera para el mandante a cualquier título bienes muebles e inmuebles, derechos y acciones, gananciales, etcétera; d) le represente en cualquier asunto judicial o extrajudicial que exista a la fecha o que se presentare en el futuro, contestando demandas o proponiéndolas y continuar con el o los juicios hasta su conclusión en cualquier instancia pudiendo apelar cualquier auto, providencia o sentencia que le resulte desfavorable a sus intereses y plantear la casación y tramitarla hasta su conclusión e inclusive celebre acuerdos transaccionales con este propósito; e) cancele gravámenes constituidos en los bienes del mandante o en favor del mandante; f) entregue o reciba dinero a cualesquier título; g) Gire, ceda, acepte y proteste cheques, letras de cambio, pagares, libranzas, abra cuentas de ahorros, corrientes y certificados de depósito, a favor del mandante y administre las cuentas existentes y las que abra, efectuando depósitos y retiros sin limitación alguna; h) para que, en caso que fuere menester, manifieste la voluntad del mandante y su expreso consentimiento; i)



y negocios jurídicos de cualquier naturaleza, sin limitación alguna, incluso pueda concurrir al Servicio de Rentas Internas, para realizar cualesquier trámite que interese al mandante y pagar cualquier tributo; j) sustituya este poder a favor de cualquier persona; o de un abogado para efectos de procuración judicial, k) Pueda solicitar préstamos a cualquier institución financiera del país ya sea bancos, cooperativas o mutualistas, para lo cual podrá firmar todos los documentos que sean necesarios en mi nombre y representación; I) firme la petición o peticiones que se requiera en mi nombre y representación para todo trámite sin limitación alguna para alcanzar el objeto de este poder; m) mi mandataria se obliga por medio de este instrumento a rendime cuentas de todas las gestiones efectuadas a mi nombre y representación en el momento que lo estimare conveniente y necesario para mis intereses, por cuya razón renuncia fuero y domicilio y se somete ante los jueces competentes de la ciudad de Cañar, del cantón del mismo nombre; n) mi apoderada expresamente renuncia a recibir una remuneración denominada honorario por efecto del presente contrato de mandato por cuya razón ejercerá el mismo a título gratuito; y,

ñ) mi mandataria queda facultada a firmar todos documentos que se requieran y realizar todas las gestiones que sean necesarias para complir con el objeto de este poder sin limitación; o) finalmente, manifiesta el mandante que se deberá considerar este poder como especial para la venta de bienes muebles e inmuebles y le hace extensivas a su mandataria, las facultades que contemplan los artículos cuarenta y uno, cuarenta y dos y cuarenta y tres del Código Orgánico General de Procesos, a excepción de absolver posiciones y deferir al juramento decisorio. Lo enunciado es enumerativo más no limitativo para efectos de interpretación de este poder. La cuantía por su naturaleza es indeterminada. Usted señor Notario sirvase agregar las demás cláusulas de estilo para la plena validez de lo estipulado.-Atentamente.- Hasta aqui la minuta la misma que está firmada por el señor otorgante con el patrocinio del abogado Guido A. Nivelo Muñoz. Matricula 03-2013-138 Foro de Abogados, la que el señor otorgante la reconoce como suya, la aprueba, acepta y se ratifica en su contenido, dejándola elevada a escritura pública e incorporándola al protocolo, que se encuentra a mi cargo para que surtan los efectos de Ley -Me presenta su cédula de ciudadanía y su

certificado de votación. Leída que le fue esta escritura pública de poder general en alta y clara voz en su integridad, al señor compareciente, por mí el Notario. El señor otorgante se ratifica en el integro contenido de la escritura pública de poder general y para su constancia firma, en unidad de acto y conmigo el Notario quedando incorporada al protocolo de esta notaria, de todo lo que doy fe.

0301615746

Eller

# REPUBLICA DEL ECUADOR Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



### ERTHICADO ELECTRÓNICO DE DATOS DE **IDENTIDAD CIUDADANA**

Número único de identificación: 0301615746

Nombres del ciudadano: VILLACIS ORTIZ WALTER DOMINGO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de pacimiento: CANAR/EL TAMBO/EL TAMBO

Fecha de nacimiento: 20 DE FEBRERO DE 1978

Fecha de expedicion 8 DE SERTIEMBRE DE 2015

6 DE SEPTIEMBRE DE 2016 TÉRESITA MOLÍNA VELEZ - CAÑAR-CAÑAR-NT 3 - CAÑAR - CAÑAR

Director General del Registro Civil. Identificación y Cedulación

Documento firmado electroricamente

Signature Not, Verified

Consultar la autenticidad de este documento ingresando al portal http://servicios.registrocivil.gob.ec/consultaNuv/





La impresión del presente certificado no garantiza la legalidad del mismo y su uso estará limitado a la comprobación





## INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI:

0301615746

Nombre:

VILLACIS ORTIZ WALTER DOMINGO

1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje:

LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

2. Información refere

Sufragó el ciudadanos

Fecha:

Número de certificado:

- fuente de información (CNE):

DATOS DEL ÚLTIMO PROCESO ELECTORA

Emisor: ANDREA TERESITA MOLINA VELEZ - CAÑAR-CAÑAR-NT 3 - CAÑAR - CAÑAR

Consultar la autenticidad de este documento ingresando al portal http://servicios.registrocivil.gob.ec/consultaNuv/





La impresión del presente certificado no garantiza la legalidad del mismo y su uso estará limitado a la comprobación





ALFORDIN A DILLECTIMOR

ELECTIONES IN DE PERFERO DEL 2014 DELOISTA-6 DOC 2000 VILLA IS CETIZ WALTER DOMING.

MO EMPATHOMADY USD 6
DELEGACION PROVINCIAL DE CARAR (01:12
44984) 08:09:01:5 10:357

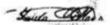


CIUDADANIA 0302 VILLACIS ORTIZ ZAIDA FRANCISCA CANARJEL TAMBO/EL TAMBO

27 EMERO 1983 - 001- 0030 00030 F

CAGAR/ EL TAMO

1983





ANTECEDE EN ONE PAGINA (S) ES SINILAR AL DOCUMENTO QUE SE NE EXHIBIO.

comme to cas frage

Dr. Humberto Molina Gárate

NOTARIO TERCERO DEL CANTON CAÑAR

COATORIAMA\*\*\*\*\* V3333V2222
CASADO JORGE RAMIRO BUBLLEN CRIDLLO
PRIMARIA ESTUDIANTE
CAPLOS BOLIVAR VILLACIS 5
BEBASTIAMA ORTIZ 6
AZDRIES MAN ORTIZ 6

14/07/2009

REN 1537917



POZ PICA

Jumbarto Molina Gárete

CANTON AGAS







CERTIFICADO DE VOTACION



009

640 8306534261 RODRIGUEZ CASTILLO RARRILPO APELIDOS Y SCARRELPO

EMARKAGEMENTS.

2

9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

23

24

25

26



## COPIA

NUMERO: 247/2003 .-

ESCRITURA PUBLICA DE PODER GENERAL QUE

Polaria Primera otorga: Rosa ELENA RODRIGUEZ GUILLEN, E

FAVOR DE: RANULFO RODRIGUEZ CASTILLO .--CUANTIA: INDETERMINADA. -----PODER GENERAL: En la ciudad de Azogues, capital de la Provincia del Caffar, República del Ecuador, hoy: SABADO TREINTA Y UNO (31) DE MAYO DEL ANO DOS MIL TRES, ante mí, el Notario Público Primero de este cantón, doctor Alejandro Beltrán Torres, COMPARECE: La señorita: ROSA ELENA RODRIGUEZ GUILLEN, portadora de la cédela de ciudadania número: cero tres cero uno siete tres siete uno siete guión siete: la compareciente es ecuatoriana, mayor de edad, de estado civil soltera, domiciliada en el cantón El Tambo, provincia del Cañar, de tránsito por esta ciudad, idónea y conocida por fe: bien instruide del objeto, contenido y mí, doy resultados legales de la presonte escritura pública de Poder General, a la cual comparece libre y voluntariamente, me presenta la Minuta, que copiada literalmente, dice: "SENOR NOTARIO: En su Registro de instrumentos públicos, sirvase incorporar la presente Minuta que contiene el otorgamiento de Poder General, al tenor de las siguientes declaraciones

de unlimitad: PRIMERA: OTORGANTE .- Comparece la señora: ROSA

hé	bil para celebrar este acto SEGUNDA: ENTERGA DE PODER
La	compareciente señorita DOSA ELENA RODRIGUEZ GUILLEN,
me	diante este instrumento, y por tener que ausentarse del
PA	is, confiere PODER GENERAL, generalisimo, amplio y
au	ficiente cual en Derecho se requiere en favor de su padre.
el	señor: RANULFO RODRIGUEZ CASTILLO, casado, domiciliado en
el	cantón El Tambo, para que en su nombre y representación
in	tervenga ante cualquier autoridad judicial administrativa.
pú	blica semi-pública o privada del Ecuador, celebre
00	ntratos, realice, entre otros, los siguientes actos, sin
qu	e la enumeración limite las atribuciones del apoderado: a)
ad	ministre todos los bienes muebles e inmuebles presentes y
fu	turos; b) adquiera en lo posterior, a cualquier titulo
le	gal, toda clase de bienes muebles e inmuebles; c) compre,
ve	nda, done y enajene, permute o hipoteque bienes muebles o
in	muebles o los dé en anticresis; venda derechos y acciones
he	reditarios; cancele y levante todo tipo de gravémenes
co	mo: patrimonio familiar, hipoteca, y otros; d) suscribe
co	ntratos de arrendamiento, cobre los cánones arrendaticios
у	extienda recibos de cancelación de los mismos; e) reciba o
dé	dinero a mutuo, antioresis o en depósito, o cualquier
tí	tulo, aceptándolo o constituyendo hipoteca, prenda u otras
_	

asociaciones, cooperativas de ahorros y de crédito en el Ecuador y las administre; h) de existir cuentas anteriores. retire dinero, total o parcialmente, deposite, solicite préstamos, inclusive al Banco Nacional de Fomento, o a quedendo facultado personas particulares, para que en garantia de estos préstamos, constituya hipoteca sobre los bienes inmuebles de propiedad de la mandante; i) realice toda clase de trámites ante el Instituto Ecuatoriano de encaminados obtener préstamos a Seguridad Social. hipotecarios o quirografarios o el reconocimiento de sus 10 Ecuatoriano de la derechos; j) efectúe ante el Banco 11 Vivienda o Banco Nacional de Fomento todos los trámites que se requieran para la concesión de préstamos de cualesquier clase. k) Para que gire cheques, libranzas, letras de cambio, pagarés y en general todos aquellos documentos que constituyen titulos ejecutivos, los cobre, endose, acepte o proteste; 1) intervenga en cualquier negocio comercial, industrial, agricola o minero y en todo lo permitido por las 18 leyes ecuatorianas; m) celebre toda clase de contratos arreglo a las leyes ecuatorianas; n) dé en venta y perpetua 20 enajenación bienes muebles, como vehículos de propiedad de 21 la poderdante, firme en el contrato de traspaso y realice el reconocimiento de la firma y rúbrica; o) Para que cuide, 73 alimente, vista, eduque, le prodiga cariño y mantenga la 24 tutela de su hija: JOHANA ALEXANDRA RODRIGUEZ GUILLEN, de un año tres meses de edad, de ser el caso, demande alimentos al padre de la menor Segundo Julián Paucar Sarmiento o la Refermidadi p) igualmente queda facultado de modo expreso

NOTARIO PUBLICO DEL CANTUN AZUGUEN AZOGUES - ECUADOR para solicitar el ausentismo y el permiso de salida del país, cuando llegue el caso, de su hija ya indicada, 2 suscribiendo para estos efectos en cualesquier petición 3 trámite o escrito que se haga menester; q) Para levantamiento de la hipoteca al señor Luis Bernal, y proceda 5 a la venta de los mismos situados en "Sembrazán", del cantón 6 El Tambo, La poderdante confiere a su mandatario las más amplias atribuciones, inclusive las constantes en la sección N segunda del Código de Procedimiento Civil ecuatoriano, hasta las de delegar total o parcialmente este poder 10 cualquier otra persona o a un Abogado con fines 11 procuración judicial, a fin de que no sea que por falta de 12 autorización obste el fiel cumplimiento de este mandato. 13 Usted Señor Notario sirvase agregar las demás formalidades 14 de rigor y necesarias para su validez .- Atentamente .-15 (firma) .- Doctor Diego Beltrán Ibarra .- ABOGADO .- Matricula: 16 mil novecientos cuarenta y uno del Colegio de Abogados del 17 Azuay".- Así consta de la Minuta que la compareciente la 18 ratifica y aprobando en todas sus partes, deja elevada a 19 escritura pública para que surta los efectos legales 20 correspondientes. Leido integramente este instrumento a la 21 otorgante, por mi el Notario, se afirma y ratifica en su 22 contenido y firma para su constancia, conmigo el Notario, en unidad de acto, de todo lo cual. DOY FE .-24 25 Rose the partinging failler ROSA KLENA RODRIGUEZ GUILLEN. Céd: 030173717-7.-

28

MM\*market

