

# A & J CORPORATION

LA TRONCAL - CAÑAR - ECUADOR



La Troncal, 4 de Marzo de 2013

Señores  
ACCIONISTAS COMPAÑÍA  
A&J CORPORATION S.A.  
Presente.

De mi consideración:

Cúmpleme, elevar a su conocimiento, en el presente resumen sucinto lo más relevante de la gestión realizada por mi administración de la empresa en el período comprendido entre el 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2012.

- Adquisición de una maquinaria: MINICARGADORA, para incorporar a los activos de uso de la empresa.
- Para la adquisición del activo de uso antes descrito, fue necesario realizar gestiones para lograr el crédito directo de la empresa proveedora, lo cual fue aceptado y aprobado.
- La empresa da inicio a la venta de lotes de la lotización " HUERTOS FAMILIARES LAS OCHENTA" , por lo que existen ingresos sin facturar, pues solamente por el momento se ha procedido a recibir valores por separación de lotes o solamente con compromiso de compraventa, por lo que el saldo en la Cuenta Bancos es mayor en el balance y en el saldo contable.
- Se logra captar a través del portal de compras públicas, un contrato muy significativo para los intereses de la empresa con el MTOP del Cañar, contrato que se lo ejecutó a satisfacción de la Institución; más sin embargo, por trámites administrativos que dependen de la institución contratante, como son: la elaboración de un contrato complementario y Ordenes de Trabajo, no se hizo efectivo el cobro de los trabajos realmente ejecutados, por lo que, para enfrentar la falta de liquides en el flujo de caja, fue necesario solicitar un préstamo a la EMPRESA CADMECORP ASOCIADOS S.A.

Estas, en realidad, son las acciones más representativas y que merecen ser dadas a conocer a los miembros de la Junta General De Accionistas.

Sin otro particular, suscribo con sentimientos de fina consideración y estima personal.

Atentamente,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Angel Paredes Ortiz', written over a faint circular stamp or watermark.

ANGEL PAREDES ORTIZ  
GERENTE DE A&J CORPORATION S.A.