

**INFORME DE COMISARIO  
DE LA EMPRESA RAMILA S.A.  
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015**

Señores Accionistas:

Cumpliendo con lo que dispone Ley de Compañías y los estatutos de la empresa me permito poner a consideración el siguiente informe sobre los estados financieros correspondientes al ejercicio económico 2015.

De la revisión practicada, se puede manifestar que los saldos expresados en los estados financieros muestran la real posición financiera de la empresa, se aplicaron las normas y principios contables vigentes y establecidos por los organismos de control.

La empresa realizó la junta Universal el día 9 de abril del 2015. los libros de actas, participaciones y expedientes se encuentran debidamente firmados y foliados.

**BALANCE GENERAL COMPARATIVO**

DETALLE	2015	2014	DIFERENCIA	% VARIAC
<b>ACTIVO</b>				
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>	<b>6,396.62</b>	<b>7,929.90</b>	<b>-1,533.28</b>	<b>-19.34%</b>
Disponible	1,429.03	2,023.94	-594.91	
Exigible	4,967.59	5,905.96	-938.37	
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>	<b>1,183,702.10</b>	<b>1,188,483.02</b>	<b>-4,780.92</b>	<b>-0.40%</b>
Activo Fijo	1,200,984.07	1,200,984.07	0.00	
-Depreciación Activo Fijo	-17,281.97	-12,501.05	-4,780.92	
<b>OTROS ACTIVOS</b>	<b>357.32</b>	<b>0.00</b>	<b>357.32</b>	<b>100.00%</b>
Seguros Anticipados	357.32	0.00	357.32	
<b>TOTAL DEL ACTIVO</b>	<b>1,190,456.04</b>	<b>1,196,412.92</b>	<b>-5,956.88</b>	<b>0.50%</b>
<b>PASIVO</b>				
<b>PASIVO CORRIENTE</b>	<b>186,741.31</b>	<b>197,777.74</b>	<b>-11,036.43</b>	<b>-5.58%</b>
Cuentas por Pagar Inmuebles	173,254.07	179,254.07	-6,000.00	
Otras Ctas por Pagar	6,419.69	12,395.76	-5,976.07	
Impuestos Retenidos	7,067.55	6,127.91	939.64	
<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>	<b>463,850.57</b>	<b>463,332.77</b>	<b>517.80</b>	<b>0.11%</b>
Cuentas por Pagar Inmuebles	462,745.93	462,745.93	0.00	
Impuesto a la Renta Diferido	1,104.64	586.84	517.80	
<b>PATRIMONIO</b>	<b>539,864.16</b>	<b>535,302.41</b>	<b>4,561.75</b>	<b>0.85%</b>
Capital Social	800.00	800.00	0.00	
Reserva Legal	1,007.38	1,007.38	0.00	
Reserva Facultativa	22,042.34	23,418.25	-1,375.91	
Superavit x Revaluac. Adopción NIIF	505,004.73	505,591.57	-586.84	
Resultado Ejercicios Anteriores	-10,138.88	-10,138.88	0.00	
Resultado Ejercicio Actual	21,148.59	14,624.09	6,524.50	
<b>PASIVO Y PATRIMONIO</b>	<b>1,190,456.04</b>	<b>1,196,412.92</b>	<b>-5,956.88</b>	<b>-0.50%</b>

En el Balance General comparativo, se observa una disminución del 19.34% en el activo corriente. El activo fijo disminuyó en un 0.40% que corresponde a la aplicación de las depreciaciones.

El Pasivo corriente presenta una disminución neta del 5.58%, las obligaciones a largo plazo tuvieron un ligero incremento del 0.11% por efecto del reconocimiento del pasivo diferido.

Luego de aplicada la conciliación tributaria, el resultado neto del periodo es de \$ 21.148,59, producto de un incremento del 1.88% en los ingresos por servicios y una disminución del 9.66% en los gastos operativos principalmente en el rubro de Intereses pagados.

#### ESTADO DE RESULTADOS COMPARATIVO

DETALLE	2015	2014	DIFERENCIA	% VARIAC
<b>INGRESOS</b>	<b>81,000.00</b>	<b>79,508.56</b>	<b>1,491.44</b>	<b>1.88%</b>
Venta de Servicios	81,000.00	75,000.00	6,000.00	
Ingresos VPP	0.00	4,508.56	-4,508.56	
<b>GTOS ADMINIST. Y FINANCIEROS</b>	<b>59,851.41</b>	<b>64,878.47</b>	<b>-6,264.56</b>	<b>-9.66%</b>
Sueldos y Beneficios Sociales	4,441.68	4,299.12	142.56	
Beneficios Sociales	1,812.33	1,576.69	235.64	
Honorarios y Servicios Profesionales	15,319.56	14,019.56	1,300.00	
Gastos Legales	22.00		22.00	
Cuotas e Impuestos Obligatorios	6,332.91	4,192.44	2,140.47	
Útiles de Oficina	56.00	50.43	5.57	
Mantenimiento de Activos	1,230.64	1,354.62	-123.98	
Depreciaciones	4,780.95	4,780.89	0.06	
Gastos no deducibles	78.95	738.39	-659.44	
Seguros	381.55			
Varios (Gastos Bancarios)	19.85	10.80	9.05	
Intereses pagados	19,387.73	28,724.22	-9,336.49	
Impuesto a la Renta	5,987.26	5,131.31	855.95	
<b>RESULTADO DEL PERIODO</b>	<b>21,148.59</b>	<b>14,630.09</b>	<b>7,756.00</b>	<b>53.01%</b>

La empresa reconoció como lo dispone la norma internacional NIIF, la parte correspondiente al pasivo diferido lo cual significó un incremento de \$69.04 sobre el impuesto causado.

Se ha expuesto los aspectos más importantes, gracias por su atención.

Atentamente,



Cpa. María Morales L.

COMISARIA.

Cuenca, 31 de marzo del 2016